

МУНІЦИПАЛЬНИЙ ЕНЕРГЕТИЧНИЙ
ПЛАН ОСТРОЗЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА ПЕРІОД
ДО 2030 РОКУ

ПРОЄКТ

Вступ.....	4
1.Резюме Муніципального енергетичного плану.....	5
1.1 Цілі сталого енергетичного розвитку території Острозької міської територіальної громади.....	6
1.2 Пріоритетні сектори енергетичного планування.....	6
1.3 Кількісні показники очікуваних результатів.....	8
1.4 Прогноз кінцевого споживання енергії.....	9
1.5 Узагальнення показників потреби у фінансових ресурсах.....	11
2. Резюме вихідного стану енергетичного розвитку території Острозької міської територіальної громади.....	12
2.1 Загальна характеристика громади.....	12
2.1.1 Історична довідка.....	12
2.1.2 Географічне положення та кліматичні умови.....	13
2.1.3 Населення: чисельність та структура.....	16
2.1.4 Оцінка економічного потенціалу громади.....	17
2.2 Основні характеристики секторів енергетичного планування.....	19
2.2.1 Муніципальні будівлі.....	19
2.2.2 Житловий сектор.....	32
2.2.3 Водопостачання та водовідведення.....	36
2.2.4 Сектор управління побутовими відходами.....	40
2.2.5 Вуличне освітлення.....	42
2.2.6 Транспорт.....	44
2.2.7 Сфера теплопостачання.....	45
2.2.8 Відновлювані джерела енергії.....	48
2.3 Аналіз стану запровадження систем енергетичного менеджменту, стану оснащення вузлами комерційного обліку енергії.....	49
2.4 Річний енергетичний баланс Острозької міської територіальної громади.....	52
2.5 Аналіз зведених енергетичних, вартісних та інвестиційних балансів.....	52
2.6 Аналіз результатів бенчмаркінгу ключових енергетичних показників об'єктів територіальної громади.....	71
2.7 Аналіз обмежень для сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.....	77
2.8 Результат SWOT-аналізу енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.....	79
2.9 Аналіз впливу органу місцевого самоврядування на сектори муніципального енергетичного планування.....	81
2.10 Перелік визначених пріоритетних секторів енергетичного планування.....	84
3. Цілі сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.....	85
3.1 Базова лінія споживання енергії.....	85
3.1.1 Визначення базової лінії у секторі громадські будівлі.....	86

3.1.2	Визначення базової лінії за сектором багатоквартирні будинки.....	87
3.1.3	Визначення базової лінії за сектором одно- та двоквартирні будинки.....	89
3.1.4	Визначення базової лінії за сектором теплопостачання.....	90
3.1.5	Визначення базової лінії за сектором водопостачання та водовідведення.....	92
3.1.6	Визначення базової лінії за сектором зовнішнього освітлення.....	94
3.1.7	Визначення базової лінії за сектором управління відходами.....	96
3.1.8	Визначення базової лінії муніципального енергетичного плану.....	97
3.2	Визначення цілей сталого енергетичного розвитку Територіальної громади на період до 2030 року.....	100
4.	Проекти сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.....	103
5.	Організація виконання та фінансування Муніципального енергетичного плану.....	114
5.1	Організаційна схема виконання МЕП.....	114
5.2	Інформація щодо потреб у фінансових ресурсах та джерел фінансування.....	114
5.3	Календарний план реалізації проєктів на період 2026-2030 року.....	116
5.4	Основні потенційні внутрішні та зовнішні ризики при виконанні МЕП.....	118
5.5	Організація моніторингу, аналізу та оцінки ефективності МЕП.....	122
6.	Очікувані результати виконання Муніципального енергетичного плану.....	123
6.1	Кількісні і якісні показники основних очікуваних результатів станом на 2030 рік.....	123
6.2	Зведені енергетичні вартісні та інвестиційні баланси станом на 2030 рік.....	124
Додаток 1	Перевідні коефіцієнти.....	129
Додаток 2	Курс національного банку України.....	130
Додаток 3	Вихідний стан енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.....	131
Додаток 4	Інформація стосовно запланованих до реалізації організаційних проєктів	141
Додаток 5	Інформація стосовно запланованих до реалізації технічних проєктів.....	143
Додаток 6	Вихідні дані, що використовувалися для розроблення Муніципального енергетичного плану.....	146
Додаток 7	Мінімальний перелік ключових енергетичних показників для виконання бенчмаркінгу.....	149
Додаток 8	Прогноз зміни цін і тарифів на енергію та комунальні послуги.....	154

Вступ

Муніципальний енергетичний план Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року (далі — МЕП) розроблений відповідно до Закону України «Про енергетичну ефективність» та Методики розроблення місцевих енергетичних планів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 21 грудня 2023 року № 1163.

МЕП є ключовим інструментом підвищення енергоефективності, зміцнення енергетичної стійкості та незалежності, а також гарантування безпеки Острозької міської територіальної громади.

В умовах повномасштабної збройної агресії російської федерації проти України питання ефективного використання енергетичних ресурсів набули особливої актуальності. Внаслідок масованих ракетних та дронів атак зазнала значних пошкоджень енергетична інфраструктура України, що підвищило ризики перебоїв у постачанні енергії та зумовило необхідність посилення енергетичної стійкості на місцевому рівні. За цих умов раціональне використання енергоресурсів, скорочення енергоспоживання, впровадження енергоефективних заходів та оптимізація бюджетних видатків є пріоритетними завданнями громади.

Для Острозької міської територіальної громади раціональне використання енергетичних ресурсів протягом тривалого часу є одним із ключових напрямів розвитку. Міська влада послідовно впроваджує заходи з підвищення енергоефективності, модернізації об'єктів комунальної та соціальної інфраструктури, оптимізації енергоспоживання та створення умов для сталого розвитку.

Енергетична політика громади спрямована на скорочення споживання природного газу, електричної та теплової енергії, раціональне використання водних ресурсів, покращення екологічного стану території, адаптацію до змін клімату, зменшення енергетичної бідності та скорочення фінансового навантаження на місцевий бюджет.

На сучасному етапі громада стикається з викликами, пов'язаними з необхідністю модернізації інженерної інфраструктури, розвитком відновлюваних джерел енергії, підвищенням енергоефективності будівель та удосконаленням системи управління енергоспоживанням.

Важливим кроком у формуванні системного підходу до управління енергетичними ресурсами стало запровадження в Острозькій міській територіальній громаді системи енергетичного менеджменту.

Рішенням Острозької міської ради від 26 вересня 2025 року № 2651 «Про запровадження системи енергетичного менеджменту» затверджено Декларацію енергетичної політики Острозької міської територіальної громади на період до 2028 року та Положення про систему енергетичного менеджменту.

Рішенням Острозької міської ради від 26 вересня 2025 року № 2652 «Про ініціювання розробки Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади до 2030 року» започатковано процес розроблення МЕП.

Розроблення та реалізація МЕП здійснюється в чіткій відповідності та узгодженості з системою стратегічних документів різних рівнів:

- МЕП базується на вимогах Закону України «Про енергетичну ефективність», Енергетичної стратегії України на період до 2050 року, Національного плану дій з енергоефективності на період до 2030 року, а також Національного плану дій з відновлюваної енергетики на період до 2030 року (затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 13 серпня 2024 року № 761-р);

- цілі МЕП узгоджені зі Стратегією розвитку Рівненської області на період до 2027 року та регіональними програмами підвищення енергоефективності і декарбонізації;

- МЕП узгоджений зі Стратегією розвитку Острозької міської територіальної громади, Декларацією енергетичної політики громади до 2027 року та цільовими програмами у сфері житлово-комунального господарства.

Розробка та реалізація МЕП забезпечує системний підхід до планування й управління енергетичними ресурсами, визначаючи пріоритетні напрями розвитку до 2030 року. Документ визначає ключові цілі громади, пріоритетні сектори для залучення інвестицій, а також конкретні проєкти, спрямовані на модернізацію інфраструктури, розвиток відновлюваної енергетики, зменшення викидів парникових газів та формування енергоефективної поведінки споживачів.

Таким чином, Муніципальний енергетичний план Острозької міської територіальної громади до 2030 року є стратегічним інструментом, який поєднує завдання енергетичної безпеки, ефективного використання бюджетних коштів, економічного розвитку та екологічної сталості громади.

1. Резюме муніципального енергетичного плану

Муніципальний енергетичний план Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року є стратегічним документом, що визначає пріоритети енергетичної політики громади та спрямований на підвищення енергоефективності, забезпечення безпеки й якості життя населення

Реалізація МЕП забезпечує системний підхід до планування сталого енергетичного розвитку громади, створює основу для ефективного використання бюджетних і позабюджетних інвестицій, сприяє залученню міжнародної технічної допомоги, грантів і кредитних ресурсів, а також посилює інституційну спроможність органу місцевого самоврядування у сфері енергетичного менеджменту.

Структура МЕП відповідає Методичним рекомендаціям щодо розроблення місцевих енергетичних планів та включає аналітичну частину, систему цілей, сценарії енергетичного розвитку, перелік заходів, оцінку інвестиційних потреб, а також механізми моніторингу й оцінки результатів реалізації Плану.

1.1 Цілі сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

Відповідно до Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року, на кінець періоду планування заплановано підвищення рівнів енергоефективності зі зниженням кінцевого споживання енергії об'єктами громади на 3 320,58 МВт·год (на 2,38%) відносно базової лінії. Одночасно передбачено зростання частки відновлюваних джерел енергії у кінцевому споживанні до 102 МВт·год (0,075%).

**Показники очікуваних результатів від виконання заходів
Муніципального енергетичного плану за секторами на період до 2030 року
на кінець періоду планування**

Назва сектору	Загальна вартість реалізації з ПДВ, (тис грн)	Очікувана економія енергії, МВт·год/рік	Обсяг заміщення ВДЕ, МВт·год/рік
Громадські будівлі	36 729,38	2 076,09	-
Водопостачання та водовідведення	3 330,00	-	85,00
Житлові будівлі	-	1 159,50	-
Разом	40 059 379,00	3 235,58	85,00

Стратегічною метою МЕП є підвищення енергоефективності, скорочення кінцевого споживання енергоресурсів та одночасне підвищення якості надання комунальних послуг.

Основні цілі:

- зменшення споживання енергоресурсів шляхом реалізації заходів з термомодернізації будівель;
- поступове заміщення традиційних енергоресурсів відновлюваними джерелами енергії (ВДЕ);
- залучення інвестицій у модернізацію енергетичної інфраструктури;
- впровадження сучасних енергоефективних технологій у бюджетній та комунальній сферах;
- забезпечення комфортних умов перебування у будівлях громадського та житлового сектору;
- скорочення кінцевого споживання енергії на 3 320,58 МВт·год у 2030 році порівняно з базовим 2025 роком.

1.2 Пріоритетні сектори енергетичного планування

На основі аналізу впливу органу місцевого самоврядування, структури енергоспоживання та потенціалу енергозбереження визначено такі пріоритетні сектори:

- житловий сектор (багатоквартирні та індивідуальні будинки);
- громадські будівлі бюджетної сфери;
- система теплопостачання;
- система водопостачання і водовідведення;
- зовнішнє освітлення;
- система управління побутовими відходами.

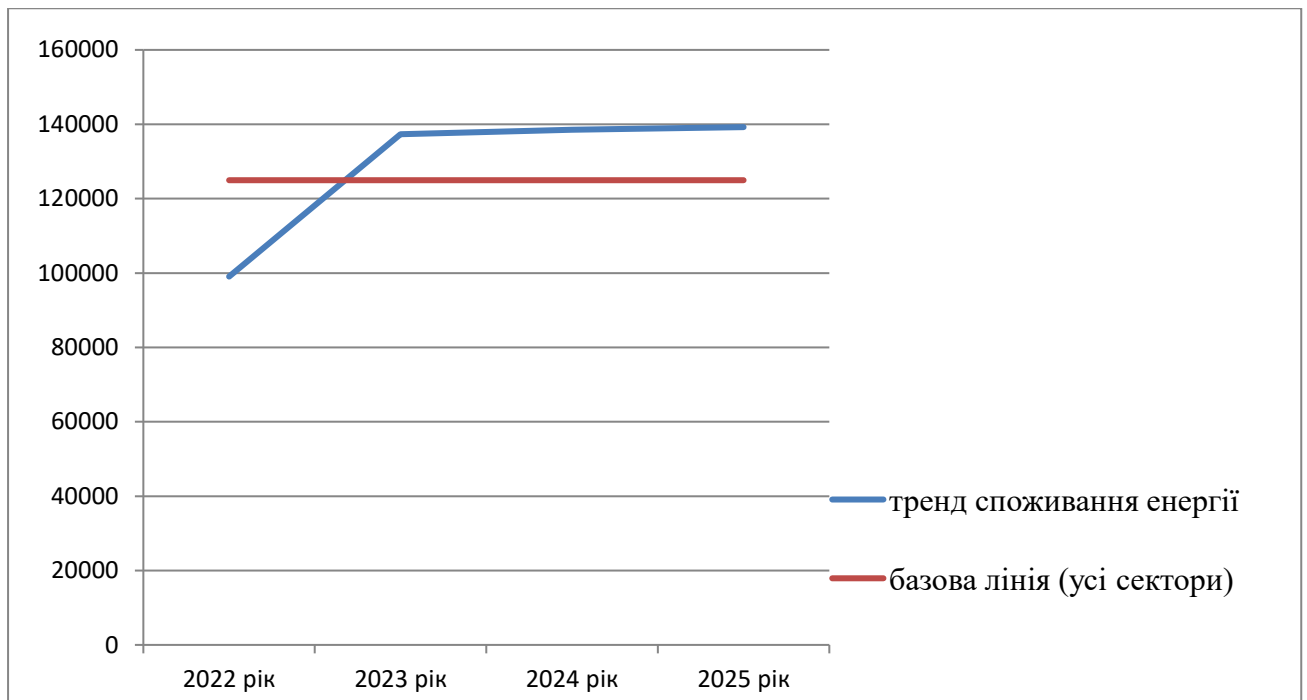
Додатково проаналізовано географічні, кліматичні та демографічні характеристики громади, а також проведено SWOT-аналіз потенціалу енергетичного розвитку.

МЕП є інструментом реалізації державної політики у сфері енергоефективності та відповідає Закону України «Про енергетичну ефективність». Його впровадження створює основу для довгострокового планування інвестицій та підвищення ефективності використання ресурсів.

Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів

№	Назва пріоритетного сектору	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Громадські будівлі	МВт·год	17 234,366	18 242,62	16 622,36	19 503,13
2	Багатоквартирні будинки	МВт·год	7 862,58	11 656,24	11 896,68	11 758,38
3	Одно- та двоквартирні будинки	МВт·год	68 463,04	103 029,42	105 353,76	104 191,10
4	Об'єкти водопостачання і водовідведення	МВт·год	1 037,96	895,50	754,58	701,54
5	Об'єкти управління побутовими відходами	МВт·год	336,85	486,14	487,53	480,68
6	Об'єкти зовнішнього освітлення	МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90
7	Сфера теплопостачання	МВт·год	3 907,78	2 886,08	3 272,33	2 443,81
	Разом	МВт·год	99 040,92	137 311,82	138 511,78	139 230,54

Базова лінія енергоспоживання у 2022-2024 роках



Для оцінки тенденцій енергоспоживання сформовано базову лінію як середнє арифметичне фактичного споживання енергоресурсів за 2022–2024 роки. Загальний обсяг цієї базової лінії становить 124 954,84 МВт·год.

Водночас для прогнозування результатів реалізації Муніципального енергетичного плану та оцінки досягнення цільових показників за базовий рік прийнято фактичне споживання 2025 року. А щоб плани були точними на майбутнє, ці цифри трохи скоригували з урахуванням того, як у громаді змінюватиметься кількість людей та економічна активність

Порівняльний аналіз свідчить про перевищення фактичного споживання 2025 року над базовою лінією 2022–2024 років, що додатково підтверджує актуальність реалізації комплексу заходів з підвищення енергоефективності.

1.3 Кількісні показники очікуваних результатів

Реалізація Муніципального енергетичного плану у 2026–2030 роках спрямована на досягнення сталого скорочення споживання енергетичних ресурсів, підвищення рівня енергоефективності та оптимізацію бюджетних витрат на енергозабезпечення об'єктів громади.

Досягнення стратегічних цілей забезпечуватиметься шляхом:

- впровадження енергоефективних заходів у пріоритетних секторах енергетичного планування;
- розвитку використання відновлюваних джерел енергії;
- удосконалення системи енергетичного менеджменту та енергомоніторингу;
- проведення інформаційно-просвітницьких заходів щодо раціонального використання енергетичних ресурсів.

Основними кількісними результатами реалізації МЕП до 2030 року є:

- скорочення кінцевого споживання енергії на 3 320,58 МВт·год порівняно з базовим 2025 роком;

- збільшення обсягів використання відновлюваних джерел енергії на об'єктах комунальної інфраструктури;
- скорочення викидів парникових газів унаслідок реалізації енергоефективних заходів та використання відновлюваних джерел енергії;
- підвищення рівня енергетичної безпеки та енергетичної незалежності Острозької міської територіальної громади;
- зменшення витрат місцевого бюджету на оплату енергетичних ресурсів.

Окрім досягнення цілей сталого енергетичного розвитку громади за рахунок підвищення енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії, також виконання Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року дасть змогу:

- реалізувати 8 проєктів із підвищення енергоефективності;
- запровадити систему енергетичного менеджменту;
- реалізувати 2 проєктів з розвитку відновлюваних джерел енергії (ОКП «Водоканал», КП «Вега-плюс»).

1.4 Прогноз кінцевого споживання енергії

У результаті реалізації запланованих заходів МЕП у 2026–2030 роках очікується поступове скорочення споживання енергоресурсів на території громади, що забезпечить економію бюджетних коштів та підвищення енергетичної стійкості громади.

Реалізація стратегічної мети та досягнення визначених МЕП стратегічних цілей забезпечуватимуться шляхом впровадження заходів, спрямованих на підвищення енергетичної ефективності у пріоритетних секторах, розвитку використання відновлюваних джерел енергії та проведення інформаційно-просвітницьких заходів з питань енергозбереження.

З урахуванням орієнтовного календарного плану реалізації заходів та очікуваних результатів виконання муніципальних проєктів сформовано прогнозні енергетичний, вартісний та інвестиційний баланси на період реалізації МЕП. Під час формування вартісного балансу враховано прогнозні зміни цін на енергоносії та тарифів на комунальні послуги.

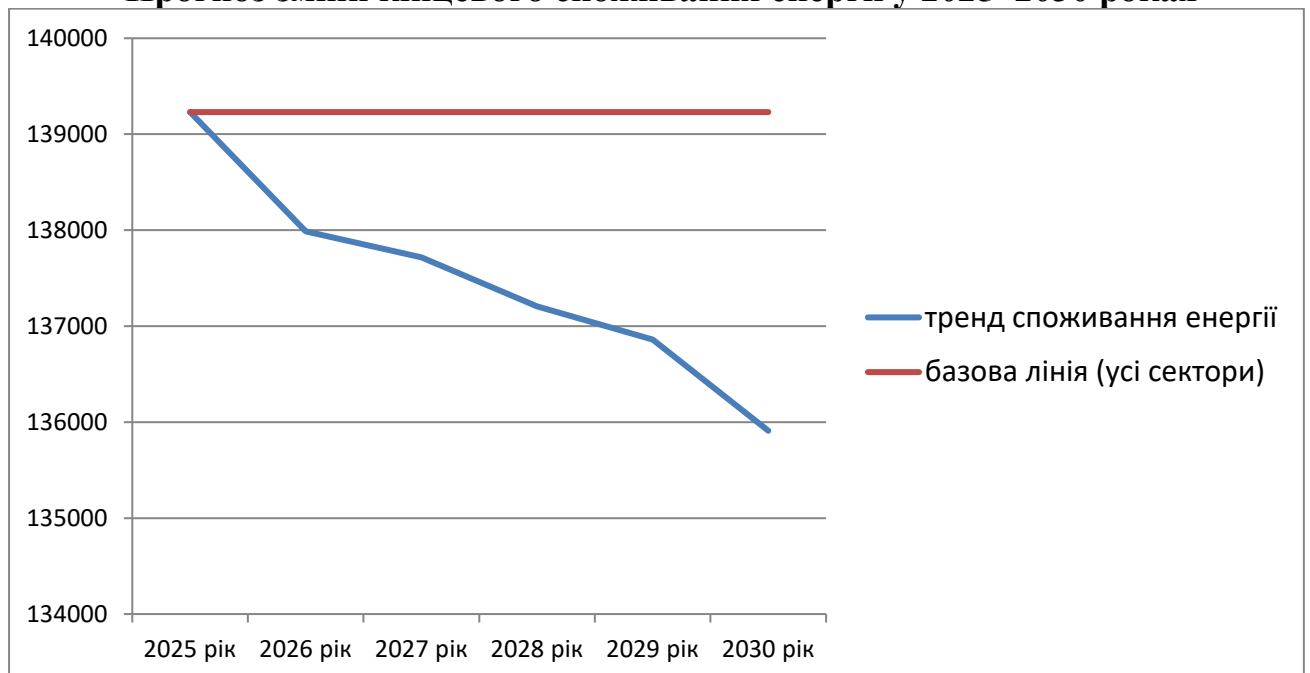
У прогнозному балансі житловий сектор наведено як сукупність багатоквартирних та одно- і двоквартирних житлових будинків.

Прогнозоване кінцеве споживання енергії

Назва сектора	Одиниці вимірювання	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
Громадські будівлі	МВт·год/рік	19 503,13	18 492,15	18 488,11	18 261,62	18 144,60	17 427,05
	%	0,00	5,18	5,20	6,37	6,97	10,64
Житлові будівлі	МВт·год/рік	115 949,48	115 717,58	115 485,68	115 253,78	115 021,88	114 789,98

	%	0,00	0,20	0,40	0,60	0,80	1,00
Сфера теплопостачання	МВт·год/рік	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сфера водопостачання	МВт·год/рік	551,02	551,02	501,02	466,02	466,02	466,02
	%	0,00	0,00	9,07	15,43	15,42	15,42
Сфера водовідведення	МВт·год/рік	150,52	150,52	150,52	150,52	150,52	150,52
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сфера управління побутовими відходами	МВт·год/рік	480,68	480,68	480,68	480,68	480,68	480,68
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Зовнішнє освітлення	МВт·год/рік	151,90	151,90	151,90	151,90	151,90	151,90
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Загалом	МВт·год/рік	139 230,54	137 987,66	137 701,72	137 208,33	136 859,41	135 909,96
	%	0,00	0,89	1,09	1,45	1,70	2,38

Прогноз зміни кінцевого споживання енергії у 2025–2030 роках



Базову лінію споживання енергії для прогностичного періоду 2025–2030 років визначено на рівні фактичного споживання 2025 року, яке становить 139 230,54 МВт·год. Прогнозні показники розраховано з використанням індикаторів енергоефективності та з урахуванням запланованих заходів МЕП. Запланована

траєкторія передбачає поступове скорочення кінцевого споживання енергії з 139 230,54 МВт·год у 2025 році до 135 909,96 МВт·год у 2030 році, що відповідає зменшенню споживання енергетичних ресурсів на 3 320,58 МВт·год або 2,38 % відносно базового 2025 року.

1.5 Узагальнення показників потреби у фінансових ресурсах

Потребу у фінансових ресурсах для реалізації Муніципального енергетичного плану узагальнено на основі визначених пріоритетних заходів та поданих пропозицій у сфері енергоефективності й сталого енергетичного розвитку громади.

Основна потреба у фінансових ресурсах пов'язана з реалізацією заходів із модернізації будівель бюджетної сфери, утеплення фасадів, заміни вікон, модернізації систем опалення, встановлення енергоефективного обладнання, впровадження відновлюваних джерел енергії та розвитку системи енергетичного менеджменту.

Фінансування заходів планується здійснювати за рахунок коштів місцевого бюджету, державних програм підтримки та інших джерел, не заборонених законодавством.

Обсяги фінансування визначатимуться поетапно з урахуванням пріоритетності проєктів, технічної готовності об'єктів та наявності фінансових ресурсів у відповідних бюджетних періодах. Реалізація запланованих заходів сприятиме скороченню споживання енергетичних ресурсів, зменшенню витрат на їх оплату та підвищенню енергетичної стійкості громади.

Фінансовий план муніципального енергетичного плану

Обсяг коштів, що пропонується залучити на виконання МЕР	Виконання МЕР					Всього витрат на виконання МЕР
	2026	2027	2028	2029	2030	
Обсяг коштів, всього, зокрема:	266 024,00	4 168 024,00	8 354 156,00	19 605 151,00	7 666 024,00	40 059 379,00
Державний бюджет			6 379 318,80	17 585 214,30		23 964 533,10
Бюджет Острозької міської територіальної громади	266 024,00	4 168 024,00	1 974 837,20	2 019 936,70	7 666 024,00	16 094 845,90
Інші джерела						

Реалізація Муніципального енергетичного плану забезпечить ефективне використання фінансових ресурсів громади, сприятиме підвищенню енергоефективності, зміцненню енергетичної стійкості, залученню інвестицій та

створить передумови для сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади.

Орієнтовна потреба у фінансових ресурсах для реалізації технічних та організаційних проєктів МЕР на період до 2030 року визначена шляхом оцінки вартості виконання робіт та організації заходів.

Загальний обсяг витрати на реалізацію проєктів становить 40 059,38 тис. грн (803,49 тис. євро за курсом Національного банку України станом на 31.12.2025). Зважаючи на потенційні інфляційні ризики та необхідність актуалізації проєктно-кошторисної документації, підсумкова вартість реалізації та орієнтовна потреба у фінансуванні 13 об'єктів може уточнюватися та коригуватися на відповідних етапах впровадження.

2. Резюме вихідного стану енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

2.1. Загальна характеристика громади

2.1.1 Історична довідка

Перша писемна згадка про Острог датується 1100 роком в Іпатіївському літописі (30 серпня).

Острог — одне з найдавніших міст України, яке завдяки діяльності князів Острозьких стало визначним осередком культури, науки та освіти. На території громади збереглася значна кількість об'єктів культурної спадщини, серед яких 19 пам'яток архітектури національного значення, 32 пам'ятки архітектури місцевого значення, 53 пам'ятки історії та 73 пам'ятки археології.

Острог також славиться іншими архітектурними пам'ятками, зокрема Луцькою надбрамною баштою, Музеєм друкарства та Татарською оборонною вежею. Символом міста є Острозька академія, заснована у 1576 році князем Костянтином Острозьким, яка стала першим вищим навчальним закладом Східної Європи. Саме тут була заснована одна з перших друкарень на українських землях.

Серед інших пам'яток міста – Синагога XVII століття. Костел капучинів (1758), Успенський костел (раніше домініканський храм) та Музей нумізматики. До пам'яток архітектури національного значення на території громади відносяться культові споруди: церква Богоявлення Господнього, костел Успіння Діви Марії, монастир-фортеця Святої Трійці в с. Межиріч, а також церкви Святого Михаїла в с. Милятин, Святої Трійці в с. Михайлівка і Святого Георгія в с. Сіянці.

1994 року Указом Президента України в місті відкрито Острозький Вищий Колегіум, якому в 1996 році було надано історичну назву «Острозька академія», а на початку 2000 року – статус Національного університету.

Із цього часу розпочався новий етап розвитку міста, який супроводжувався відновленням історичної спадщини, будівництвом, реконструкцією будівель, споруд, пам'яток архітектури та розвитком інфраструктури.

Створення територіальної громади

Острозька міська територіальна громада створена відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», та шляхом об'єднання міста Острога та 55 сільських населених пунктів у складі Рівненського району Рівненської області.

До складу громади входять 1 місто (Острог) і 55 сіл: Бадівка, Батьківці, Білашів, Болотківці, Бродів, Бродівське, Бубнівка, Бухарів, Вельбівно, Верхів, Вишеньки, Вілія, Волосківці, Гай, Грем'яче, Грозів, Данилівка, Дерев'янче, Дубини, Завидів, Завизів, Ілляшівка, Країв, Кураж, Кургани, Кутянка, Лебеді, Лючин, Межиріч, Милятин, Михайлівка, Михалківці, Могиляни, Мощаниця, Новомалин, Новородчиці, Оженин, Плоске, Посива, Почапки, Прикордонне, Радужне, Розваж, Садки, Сіянці, Слобідка, Стадники, Теремне, Тесів, Точевики, Українка, Хорів, Хрінів, Черняхів, Шлях.

Відстань від міста Острога до обласного центру міста Рівне становить 48 км. Відстань до найближчої залізничної станції регіональної філії «Південно-Західна залізниця» АТ «Укрзалізниця» становить 16 км, до автомагістралі «Київ – Чоп» - 30 км, до міжнародного аеропорту «Рівне» - 50 км.

2.1.2. Географічне положення та кліматичні умови

Ландшафтні особливості рельєфу

Острозька міська територіальна громада розташована в унікальному природному комплексі, що розташований на межі двох природних зон: Малого Полісся та Лісостепу. Таке географічне положення зумовлює специфічність ландшафтної структури, кліматичних умов та біорізноманіття території.

Природно-ландшафтні ресурси, такі як ліси, луки, водоймища та річки, мають велике значення не тільки з точки зору збереження природного балансу та біорізноманіття, але й з погляду рекреаційного потенціалу. Ці природні ресурси пропонують великі можливості для екотуризму, відпочинку та здорового способу життя, що є важливим фактором соціально-економічного розвитку громади.

Характеристика ґрунтів громади

Переважаючим типом ґрунтів на території Острозької міської територіальної громади є опідзолені чорноземи. Вони характеризуються високою природною родючістю, значним вмістом гумусу та сприятливими агропромисловими властивостями, що забезпечують високий потенціал для вирощування сільськогосподарських культур. Формування цих ґрунтів відбувалося впродовж тривалого часу під впливом степової рослинності та специфічних кліматичних умов, що сприяло накопиченню гумусу й інших поживних речовин.

Лісові масиви

Лісові екосистеми Острозької міської територіальної громади представляють значну частину її природного ландшафту, охоплюючи 17839,9 гектарів, або 25,4% від загальної земельної площі громади. Ця значна протяжність лісових масивів має важливе екологічне, економічне та соціокультурне значення для громади.

З екологічної точки зору, лісові масиви виконують ключові функції у підтримці біорізноманіття, захисті ґрунтів від ерозії, регулюванні водного балансу та мікроклімату території. Ліси виконують функцію природних біофільтрів, поглинаючи вуглекислий газ та інші забруднювачі атмосфери. Крім того, вони формують природні буферні зони, які зменшують негативний антропогенний вплив та сприяють збереженню водних ресурсів.

З економічного погляду, лісові масиви є важливим ресурсом, який забезпечує лісову промисловість сировиною, такою як деревина та інші лісові продукти. Вони також слугують основою для розвитку сільського господарства, лісового господарства та екотуризму, пропонуючи значні можливості для створення робочих місць та залучення інвестицій.

Природно-заповідний фонд

Основними об'єктами природно-заповідного фонду громади є:

- Національний природний парк «Дермансько-Острозький» (частково);
- комплексна пам'ятка природи місцевого значення «Дендропарк Острозького Держлісгоспу»;
- ботанічний заказник загальнодержавного значення «Бущанський»;
- ботанічний заказник місцевого значення «Урочище «Бір»;
- орнітологічний заказник місцевого значення «Збитенський»;
- гідрологічний заказник місцевого значення «Збитенський»;
- ентомологічний заказник місцевого значення «Точевиський»;
- ентомологічний заказник місцевого значення «Розвазький»;
- геологічний заказник місцевого значення «Мізоцький кряж» (частково);
- комплексна пам'ятка природи загальнодержавного значення «Урочище «Теремно»;
- ботанічна пам'ятка природи загальнодержавного значення «Урочище «Острожчин»;
- ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Дерманська»;
- заповідне урочище «Віковічні дуби»;
- заповідне урочище «Вікові дубові насадження».

Ботанічний заказник загальнодержавного значення «Бущанський», орнітологічний заказник місцевого значення «Збитенський», частина гідрологічного заказника місцевого значення «Збитенський», частина ботанічного заказника місцевого значення «Урочище «Бір» увійшли до складу НПП «Дермансько-Острозький», який у 2009 році створений на території колишніх Острозького та Здолбунівського районів.

Водні ресурси

На території громади протікає 11 річок, серед яких найбільшими є Вілія, Горинь, Сорока та Свитенька. Ці водотоки є частиною басейну річки Дніпро і відіграють важливу роль у водному балансі регіону, забезпечуючи водні ресурси для побутових, сільськогосподарських та промислових потреб.

Найбільшим водним об'єктом є Новомалинське водосховище площею 182,9 га, розташоване біля с. Новомалин. На території громади нараховується 42 ставки, площа водного дзеркала яких складає 370,78 га. Найбільші ставки

розташовані в с. Верхів 65,2 га, с. Лебеді 35,84 га, с. Межиріч 21,75 га, с. Білашів 21,4 га.

Корисні копалини

Територія Острозької міської територіальної громади характеризується наявністю значних запасів різноманітних корисних копалин, включаючи глину, крейду, пісок, камінь, торф, вапняк, зернисті фосфорити та інші.

Найбільш вивченим та підготовленим до промислової розробки є родовище Кутянка-Вілія, де здійснюється видобуток торфу екскаваторного, фрезерного паливного та фрезерного сільськогосподарського. Торф є цінним органічним ресурсом, який використовується у паливній промисловості, сільському господарстві, а також в якості сировини для виробництва різних продуктів. Водночас, торфовища є важливими природними екосистемами, які відіграють ключову роль у збереженні біорізноманіття, водного балансу та зменшенні парникових газів.

Земельний фонд

Загальна земельна площа Острозької міської територіальної громади становить 70 427,00 га, з них землі загальнодержавної власності – 19 202,50 га або 27,27%, землі приватної власності – 40 833,59 га або 57,98%, землі комунальної власності – 10 390,91 га або 14,75%.

Із загальної площі забудовані землі становлять – 2 781,20 га, землі сільськогосподарського призначення - 47205,93 га, водоймища – 1 316,78 га, ліси та інші лісовкриті площі – 17 839,90 га, інші землі – 1 283,19 га.

Кліматичні умови

Клімат на території громади помірно-континентальний. Зима – м'яка, з частими відлигами, літо – тепле з достатньою кількістю опадів. Найхолоднішим місяцем року є січень, найтеплішим – липень. Середня дата настання перших заморозків – 6-11 жовтня, останніх – 25-28 квітня. Тривалість безморозного періоду складає 160-170 днів. Грозова діяльність найбільш активна в літні місяці. В серпні-вересні спостерігається найбільше ясних, безхмарних днів. Холодний період року характеризується похмурою погодою. В цей же період спостерігається найбільша кількість туманів (до 7 днів - у грудні).

Середньо-багаторічна дата утворення стійкого снігового покриву – 3 січня, його руйнування – 7 березня. Протягом усієї зими відмічаються відлиги. Іноді температура повітря в зимові місяці підвищується до 10-16°C тепла. Кількість днів з відлигами в грудні - лютому складає 48-50 днів. Заметілі зазвичай починаються в листопаді. Сильні заметілі найчастіше бувають в період з грудня до початку березня.

Розрахунок градусо - діб опалювального періоду минулих та майбутніх періодів

№	Показник	Один. вимірюв ання	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Тривалість опалювального	діб	182	161	168	151	167	167	168	167	167

	періоду										
2	Середня зовнішня температура в опалювальний сезон	С	+0,7	+2,7	+2,6	+3,2	0	0	0	0	0
3	Внутрішня температура	С	20	20	20	20	20	20	20	20	20
4	Кількість градусо-днів опалення	С	3 512	2 785	2 923	2 536	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340

Наведені показники градусо-днів опалення використані під час формування базової лінії енергоспоживання та прогнозування потреб у тепловій енергії. Зміни цього показника безпосередньо впливають на обсяги споживання енергії в секторі громадських і житлових будівель.

2.1.3. Населення: чисельність та структура

Демографічна ситуація

Демографічна ситуація в Острозькій міській територіальній громаді характеризується поступовим скороченням чисельності населення. Ця тенденція, характерна як для України загалом, так і для громади, зумовлена низькою народжуваністю, високою смертністю та міграційними процесами, пов'язаними з воєнним станом.

Чисельність наявного населення громади становить 47 017 осіб, що становить 3,7 % чисельності населення Рівненської області. Найбільшим сільським населеним пунктом громади є село Оженин, чисельність населення якого становить 4 777 осіб, найменшим — село Батьківці (23 особи). Найбільшим населеним пунктом громади є місто Острог.

Чисельність населення за старостинськими округами Острозької міської територіальної громади

№	Назва населеного пункту	Кількість населення, осіб
1	Острог	15 528
2	Бухарів	749
3	Білашів	1 232
4	Верхів	771
5	Вельбівне	2 154
6	Вілія	662
7	Грем'яче	1 793
8	Кутянка	1 244
9	Межиріч	2 028
10	Милятин	684
11	Могиляни	1 773
12	Мощаниця	1 967
13	Новомалин	1 137
14	Новородчиці	707
15	Оженин	6 563

16	Плоске	1 412
17	Почапки	583
18	Розваж	1 123
19	Сіянци	957
20	Тесів	602
21	Українка	1 202
22	Хорів	2 146

У структурі зайнятості населення Острозької міської територіальної громади найбільшу частку займають працівники сфери освіти (30,70 %), сільського господарства (12,60 %), оптової та роздрібної торгівлі, а також ремонту автотранспортних засобів (11,60 %). Для Рівненської області основними сферами зайнятості є оптова та роздрібна торгівля (26,30 %), сільське господарство (18,10 %) та промисловість (13,20 %). Отже, структура зайнятості в громаді дещо відрізняється від обласної, зокрема більшою часткою працівників сфери освіти та меншою часткою зайнятих у промисловості.

У 2022–2025 роках демографічна ситуація у громаді формувалася переважно під впливом міграційних процесів, спричинених повномасштабною війною, зокрема виїздом мешканців за кордон та в інші регіони України, а також прибуттям внутрішньо переміщених осіб (ВПО), більшість яких становлять жінки та діти. У структурі населення по області та громаді найбільшу питому вагу займає населення працездатного віку, що визначає значний трудовий потенціал для розвитку.

2.1.4. Оцінка економічного потенціалу громади

У громаді продовжується розвиток агропромислового комплексу, який залишається ключовим сектором економіки та формує основу зайнятості населення. Основними напрямками діяльності є вирощування зернових і технічних культур, що забезпечує стабільні обсяги виробництва та формує експортний потенціал регіону.

У структурі сільськогосподарського виробництва значну роль відіграють великі аграрні підприємства, які здійснюють обробіток земель на території громади та забезпечують ефективне використання сільськогосподарських угідь. Водночас важливу роль у забезпеченні населення продовольством відіграють особисті селянські господарства.

Промисловий сектор громади представлений підприємствами харчової та легкої промисловості, а також підприємствами з виробництва будівельних матеріалів і переробки сільськогосподарської продукції. Діяльність цих підприємств сприяє збереженню робочих місць та формуванню податкових надходжень до місцевого бюджету.

У громаді спостерігається зростання малого та середнього підприємництва, що є важливим фактором економічної стійкості. Суб'єкти господарювання переважно здійснюють діяльність у сферах торгівлі, послуг, переробки сільськогосподарської продукції та будівництва.

Розвиток підприємницької діяльності позитивно впливає на економічну динаміку громади, зокрема через зростання обсягів виробництва, розширення

зайнятості населення та збільшення надходжень до місцевого бюджету. Водночас основними викликами для бізнес-середовища залишаються нестабільність економічних умов, обмеженість обігових коштів та порушення логістичних ланцюгів унаслідок воєнного стану.

Підприємницьке середовище

У громаді спостерігається зростання підприємницької активності. Кількість фізичних осіб-підприємців зросла у 2023 році на 137 осіб порівняно з 2022 роком та на 86 осіб у 2022 році порівняно з 2021 роком. Переважання фізичних осіб-підприємців над юридичними особами свідчить, що переважає малий бізнес в структурі місцевої економіки.

Станом на 2024 рік частка активно діючих юридичних осіб становить 57,7% від загальної їх кількості, що відображає рівень економічної активності суб'єктів господарювання в громаді.

Структура підприємництва характеризується переважанням діяльності у сфері роздрібної торгівлі, будівельних матеріалів, переробки сільськогосподарської продукції, а також надання послуг населенню, включаючи сферу громадського харчування, ветеринарні та медичні послуги.

Торгова інфраструктура представлена 33 закладами торгівлі, які функціонують у старостинських округах. У невеликих населених пунктах стаціонарна торговельна мережа відсутня через обмежений попит, що зумовлює економічну недоцільність її утримання. Забезпечення населення товарами першої необхідності здійснюється через виїзну торгівлю, а також доставку соціальними працівниками та працівниками поштового зв'язку.

Податкове середовище громади формується в межах повноважень органів місцевого самоврядування, зокрема щодо встановлення ставок місцевих податків і зборів. У громаді застосовуються максимальні ставки єдиного податку, середній рівень ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та знижені ставки земельного податку.

Вплив органів місцевого самоврядування на формування податкового навантаження є обмеженим у межах чинного законодавства. Водночас важливим чинником розвитку підприємництва є якість взаємодії між бізнесом, органами влади та державними інституціями.

Підприємницький сектор громади функціонує в умовах економічної нестабільності, спричиненої воєнним станом. Основними викликами залишаються обмеженість обігових коштів, зниження купівельної спроможності населення та порушення логістичних ланцюгів постачання.

Бюджет громади

Структура бюджету Острозької міської територіальної громади у період з 2022-2025 рік

Рік	Доходи (тис грн.)			Видатки (тис грн.)		
	Всього	Загальний фонд	Спеціальний фонд	Всього	Загальний фонд	Спеціальний фонд
2022	343 277,20	328 138,50	15 138,70	340 848,60	322 989,30	17 859,30
2023	402 637,80	382 362,80	20 275,00	396 000,40	364 854,10	31 146,30
2024	417 975,30	395 265,40	22 709,90	424 714,00	397 121,70	27 592,30

2025	474 304,50	464 731,90	9 572,60	484 173,80	453 860,70	30 313,00
------	------------	------------	----------	------------	------------	-----------

Острозька міська територіальна громада, яка є інтегральною частиною Рівненської області, усвідомлює важливість забезпечення стабільності свого бюджету, що є фундаментом для досягнення сталого розвитку на місцевому рівні.

Аналіз наведених даних свідчить про позитивну тенденцію до зростання доходів бюджету Острозької міської територіальної громади у 2022–2025 роках.

2.2. Основні характеристики секторів енергетичного планування

2.2.1. Муніципальні будівлі

Сектор муніципальних будівель представлений будівлями закладів освіти (дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти), закладів охорони здоров'я, культури, спорту, соціального захисту населення, а також адміністративними будівлями та іншими бюджетними установами.

Освіта

Пріоритетами розвитку галузі освіти є підвищення якості освітніх послуг та забезпечення ефективного використання ресурсів, у тому числі енергетичних, шляхом модернізації матеріально-технічної бази закладів.

Основні напрями розвитку включають:

- оптимізацію мережі закладів освіти з урахуванням демографічних та ресурсних умов;
- оновлення матеріально-технічної бази та навчального обладнання;
- створення сучасного освітнього середовища;
- модернізацію будівель закладів освіти з підвищенням їх енергоефективності;
- модернізацію систем опалення та теплопостачання;
- забезпечення інклюзивності освітнього середовища;
- розвиток інклюзивно-ресурсного центру;
- підтримку дітей з особливими освітніми потребами.

Мережа закладів освіти Острозької міської територіальної громади у 2025 році включає 25 закладів загальної середньої освіти (14 ліцеїв, 6 гімназій, 5 початкових шкіл), 9 закладів дошкільної освіти та заклад позашкільної освіти «Будинок школяра».

Переважна більшість будівель закладів освіти експлуатується понад 30 років. Частина об'єктів пройшла капітальний ремонт, однак технічний стан значної кількості будівель та їх інженерних систем потребує подальшої модернізації, насамперед з метою підвищення енергоефективності.

Показники	2022	2023	2024	2025
Кількість дошкільних закладів, одиниць	11	9	9	9
Кількість дітей в дошкільних закладах, та дошкільних підрозділах гімназій та початкових шкіл, осіб	1 077	1 048	959	908
Кількість персоналу дошкільних закладів, осіб	351	356	355	355

Кількість закладів освіти (опорні заклади, загальноосвітні, школи, гімназії, початкові школи), одиниць	28	25	25	25
Кількість учнів у закладах освіти (опорний заклад, загальноосвітні школи, гімназії, початкові школи), осіб	4 606	4 468	4 175	3 991
Кількість персоналу в закладах загальної середньої освіти, осіб	1 001	940	1 231	960

На території громади здійснює діяльність комунальна установа «Інклюзивно-ресурсний центр міста Острога» Острозької міської ради.

Інклюзивно-ресурсний центр (ІРЦ) забезпечує надання психолого-педагогічних і корекційно-розвиткових послуг відповідно до вимог чинного законодавства, у тому числі в умовах воєнного стану.

Станом на березень 2025 року на обліку в ІРЦ перебувало 799 дітей. Протягом року проведено 126 комплексних психолого-педагогічних оцінок розвитку особи, з яких 84 – первинні (у тому числі для 2 внутрішньо переміщених дітей) та 42 – повторні.

Інклюзивне навчання організовано для 68 учнів у закладах загальної середньої освіти та для 40 вихованців у закладах дошкільної освіти громади.

Фахівці ІРЦ здійснюють психолого-педагогічний супровід закладів освіти, надають консультативну та методичну допомогу педагогічним працівникам і батькам, проводять інформаційно-просвітницьку роботу та сприяють створенню належних умов для навчання і розвитку дітей з особливими освітніми потребами.

Освітня мережа Острозької міської територіальної громади

Назва та місце розташування	Рік побудови та капітального ремонту	Кількість поверхів	Проектна потужність, осіб	Кількість учнів, осіб	Кількість персоналу, осіб	Наповненість %
Слобідська початкова школа Острозької міської ради Рівненської області	2018	1	60	8	6	13
Верхівська початкова школа Острозької міської ради Рівненської області	1873	2	116	18	12	16
Грозівська початкова школа Острозької міської ради Рівненської області	1975/2015	1	120	13	17	11
Милятинська початкова школа Острозької міської ради Рівненської області	1961/2016	1	120	11	18	9
Почапківська початкова школа Острозької міської ради Рівненської області	1971/2013	2	160	20	17	13

Новомалинська гімназія імені Томаша Оскара Сосновського Острозької міської ради Рівненської області	1974/2016	1	100	47	29	47
Тесівська гімназія Острозької міської ради Рівненської області	1976/2017	2	340	65	28	19
Українківська гімназія Острозької міської ради Рівненської області	1986/2016 /2021	1	170	80	22	47
Білашівський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1976/2017	2	180	63	35	35
Вельбівненський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1979/2014	2	462	173	44	37
Вілійський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1974/2018	2	180	48	34	27
Грем'яцький ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1974/2018	2	300	170	38	57
Кутянківський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1993/2017	2	192	108	49	57
Могилянівський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1953/2017	2	320	145	40	45
Мощаницький ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1971/2015	2	320	155	40	48
Межиріцький ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1968/2018	2	300	162	42	54
Оженинський ліцей імені Тараса Григоровича Шевченка Острозької міської ради Рівненської області	1968/2019 капітальн ий ремонт триває дотепер	2	700	452	99	65
Оженинський ліцей №2 Острозької міської ради Рівненської області	1950/2019	2	560	339	60	61
Острозький ліцей №1 Острозької міської ради Рівненської області	1982/2023 капітальн ий ремонт триває дотепер	4	1 176	810	68	69
Острозький ліцей №2 Острозької міської ради Рівненської області	1875/2004 /2019	3	500	353	60	71

Острозький ліцей №3 Острозької міської ради Рівненської області	1968/2007	2	300	216	36	72
Плосківський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1976/2017	3	640	139	52	22
Сіянецький ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1939/2013	1	240	101	31	42
Хорівський ліцей Острозької міської ради Рівненської області	1939/2013	3	260	153	39	59
Розвазька гімназія Острозької міської ради Рівненської області	1934/2016	2	180	82	44	46

Аналіз мережі закладів освіти свідчить, що значна частина будівель була введена в експлуатацію понад 50 років тому та має низький рівень енергоефективності. Наповнюваність окремих закладів є меншою за проєктну потужність, що також впливає на ефективність використання енергетичних ресурсів та обумовлює необхідність проведення комплексної термомодернізації.

Дошкільна освіта

У громаді функціонує 9 закладів дошкільної освіти (ЗДО) комунальної форми власності. Наявна мережа забезпечує потреби мешканців громади та володіє резервом потужностей для прийому додаткової кількості вихованців у разі потреби.

Переважна більшість закладів дошкільної освіти, розташованих у сільських населених пунктах громади, є малокомплектними та налічують від двох до трьох груп. Найбільшими закладами є заклади дошкільної освіти «Веселка» та «Ромашка» у місті Острог, де функціонує відповідно 11 та 8 груп.

Більшість будівель закладів дошкільної освіти експлуатується тривалий час, через що потребує оновлення матеріально-технічної бази, капітального ремонту інженерних мереж та послідовного впровадження заходів із підвищення енергоефективності (термомодернізація огорожувальних конструкцій, заміна вікон/дверей, модернізація систем опалення та освітлення).

Заклади дошкільної освіти Острозької міської територіальної громади

Назва та місце розташування	Рік побудови та капітального ремонту	Кількість поверхів	Проєктна потужність, осіб	Кількість дітей, осіб	Кількість персоналу, осіб	Наповненість, %
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Ромашка» с. Вельбівно Острозької міської ради Рівненської області	2008	1	61	30	18	49

Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Струмочок» с. Грем'яче Острозької міської ради Рівненської області	2011	2	52	29	18	56
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Колосок» с. Межиріч Острозької міської ради Рівненської області	2010	1	35	9	11	26
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Струмок» с. Могиляни Острозької міської ради Рівненської області	2011	2	60	33	17	55
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Орлятко» с. Оженин Острозької міської ради Рівненської області	2019	2	54	35	19	65
Заклад дошкільної освіти дитячий садок «Чайка» с. Українка Острозької міської ради Рівненської області	2011	1	20	16	4	80
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Золоте зернятко» с. Хорів Острозької міської ради Рівненської області	2019	2	90	32	18	36
Заклад дошкільної освіти №1 (ясла-садок) «Ромашка» м. Острог Острозької міської ради Рівненської області	1978/2014	2	220	150	49	68
Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №2 «Веселка» м. Острог Острозької міської ради Рівненської області	1989/2011	2	280	224	56	80

Позашкільна освіта

Позашкільна освіта в громаді забезпечується комунальним закладом «Острозький будинок школяра» Острозької міської ради. У закладі функціонує 40 гуртків різних напрямів (художньо-естетичного, туристсько-краєзнавчого, науково-технічного тощо), у яких навчається близько 830 дітей, зокрема діти з-поміж внутрішньо переміщених осіб (ВПО).

Заклад здійснює освітню, виховну та культурно-просвітницьку діяльність, спрямовану на розвиток творчих і практичних здібностей дітей та молоді. Вихованці закладу є постійними учасниками й призерами конкурсів різних рівнів, а також культурно-мистецьких і благодійних заходів громади.

Будівля закладу перебуває у комунальній власності та потребує проведення комплексних заходів із підвищення енергоефективності, включаючи модернізацію інженерних систем (опалення, вентиляції, освітлення), ущільнення/заміну огорожувальних конструкцій та заходи щодо належного технічного утримання споруди.

Фізична культура та спорт

Сектор спортивної інфраструктури громади представлений комунальним закладом «Острозька дитячо-юнацька спортивна школа» Острозької міської ради Рівненської області (ДЮСШ), який забезпечує розвиток дитячо-юнацького спорту та організацію навчально-тренувального процесу.

У спортивній школі навчається близько 300 вихованців. Підготовка спортсменів здійснюється за 7 основними напрямками: баскетбол, волейбол, футбол, художня гімнастика, бокс, дзюдо та настільний теніс.

Розвиток фізичної культури і спорту в громаді спрямований на створення належних умов для зміцнення здоров'я населення, популяризацію здорового способу життя, залучення дітей та молоді до систематичних занять спортом, підтримку спортивних досягнень і розвиток інклюзивної фізкультурно-оздоровчої діяльності для осіб з інвалідністю.

Пріоритети на 2026–2030 роки:

- подальше вдосконалення та утримання спортивної інфраструктури громади;
- систематичне проведення спортивно-масових і фізкультурно-оздоровчих заходів;
- проведення термомодернізації та підвищення енергетичної ефективності будівель і споруд спортивного призначення (модернізація освітлення, систем опалення та вентиляції).

Охорона здоров'я

Первинна медична допомога на території Острозької міської територіальної громади надається КНП «Острозький центр первинної медичної допомоги». До структури закладу входять 7 амбулаторій загальної практики сімейної медицини та 24 медичні пункти тимчасового базування, які забезпечують доступність первинних медичних послуг для населення громади.

Станом на 01.10.2025 із лікарями закладу укладено 28 035 декларацій. Медична допомога надається лікарями загальної практики – сімейної медицини, терапевтами, педіатрами та середнім медичним персоналом відповідної кваліфікації.

Частина закладів первинної медичної допомоги потребує подальшого поліпшення матеріально-технічної бази, оновлення медичного обладнання та забезпечення санітарним автотранспортом.

Вторинну медичну допомогу мешканцям громади надає КНП «Острозька багатoproфільна лікарня», до складу якої входять консультативно-поліклінічне, діагностичні та стаціонарні відділення. Лікарня розрахована на 176 стаціонарних ліжок.

Основними пріоритетами розвитку галузі охорони здоров'я є надання якісних і доступних медичних послуг, модернізація матеріально-технічної бази закладів, впровадження сучасних медичних та інформаційних технологій, а також підвищення енергоефективності будівель та інженерних систем.

У 2026–2030 роках передбачається реалізація заходів із модернізації медичних закладів, оновлення обладнання, проведення ремонтних робіт,

впровадження цифрових рішень та забезпечення належного функціонування об'єктів охорони здоров'я.

Реалізація зазначених заходів сприятиме підвищенню якості й доступності медичних послуг, поліпшенню умов перебування пацієнтів і праці медичного персоналу, а також забезпечить більш ефективне використання енергетичних і фінансових ресурсів закладів охорони здоров'я.

Перелік закладів охорони здоров'я на території Острозької міської територіальної громади

Назва закладу	Адреса розташування
Комунальне некомерційне підприємство «Острозька багатопрофільна лікарня» Острозької міської ради Рівненського району, Рівненської області	Рівненська область, Рівненський район, м. Острог, вул. Татарська, 185
КНП «Острозький центр ПМД»	Рівненська область, Рівненський район м. Острог вул. Татарська, 185
Острозька лікарська амбулаторія загальної практики сімейної медицини №1 (Острозька ЛАЗПСМ №1)	Рівненська область, Рівненський район м. Острог вул. Татарська, 185
Острозька лікарська амбулаторія загальної практики сімейної медицини №2 (Острозька ЛАЗПСМ №2)	Рівненська область, Рівненський район м. Острог вул. Татарська, 185
Острозька амбулаторія ЗПСМ №2 (село)	
Медичний пункт тимчасового базування с. Хорів	с. Хорів вул. Шкільна, 6
Медичний пункт тимчасового базування с. Білашів	с. Білашів вул. Центральна, 37
Медичний пункт тимчасового базування с. Вельбівне	с. Вельбівне вул. Шевченка, 9
Медичний пункт тимчасового базування с. Верхів	с. Верхів вул. Мирна, 2А
Медичний пункт тимчасового базування с. Грем'яче	с. Грем'яче вул. Центральна, 83
Медичний пункт тимчасового базування с. Лючин	с. Лючин вул. Покровська, 9
Медичний пункт тимчасового базування с. Межиріч.	с. Межиріч вул. Вигін, 1А
Медичний пункт тимчасового базування с. Мощаниця	с. Мощаниця вул. Шевченка, 39
Медичний пункт тимчасового базування с. Новомалин	с. Новомалин вул. Замкова, 50
Медичний пункт тимчасового базування с. Слобідка	с. Слобідка вул. Велика Слобідка, 92
Медичний пункт тимчасового базування с. Точевики	с. Точевики
Сіянецьська ЛА ЗПСМ	с. Сіянци вул. Шевченка, 10
Медичний пункт тимчасового базування с. Тесів	с. Тесів вул. Центральна, 2
Медичний пункт тимчасового базування с. Садки	с. Садки вул. Грушева, 7

Медичний пункт тимчасового базування с. Почапки	с. Почапки вул. Незалежності, 5
Оженинська ЛА ЗПСМ	с. Оженин вул. Заводська, 25Б
Медичний пункт тимчасового базування с. Стадники	с. Стадники вул. Центральна, 41
Медичний пункт тимчасового базування с. Країв	с. Країв вул. Євгенія Стельмащука, 76
Медичний пункт тимчасового базування с. Бродів	с. Бродів вул. Мирна, 90
Кутянківська ЛА ЗПСМ	с. Кутянка вул. Центральна, 28
Медичний пункт тимчасового базування с. Вілія	с. Вілія вул. Незалежності, 3
Медичний пункт тимчасового базування с. Теремне	с. Теремне вул. Центральна, 38
Медичний пункт тимчасового базування с. Новородчиці	с. Новородчиці вул. Центральна, 33
Медичний пункт тимчасового базування с. Ілляшівка	с. Ілляшівка вул. Андрєєва, 52
Медичний пункт тимчасового базування с. Болотківці	с. Болотківці вул. Ланова, 1А
Могилянська ЛА ЗПСМ	с. Могиляни вул. Центральна, 60Б
Медичний пункт тимчасового базування с. Завизів	с. Завизів вул. Набережна, 4
Плосківська ЛА ЗПСМ	с. Плоске вул. Острозька, 75-В
Медичний пункт тимчасового базування с. Українка	с. Українка вул. Миколаївська, 11

Культура

Культурні послуги на території Острозької міської територіальної громади надають комунальні заклади: «Центр культури, дозвілля і туризму» Острозької міської ради та його 24 філії, «Острозька центральна публічна бібліотека» Острозької міської ради та її 22 філії, «Острозька школа мистецтв» (2 приміщення) і «Оженинська школа мистецтв».

На території громади функціонують 38 клубних закладів та 4 музеї. При закладах культури діють 11 колективів аматорської творчості, у яких займаються 154 учасники, а також 59 гуртків і творчих студій, що об'єднують 523 учасників. Серед творчих колективів 9 мають звання «народний» та 2 – «зразковий».

Діяльність закладів культури спрямована на задоволення культурних потреб населення, збереження та популяризацію історико-культурної спадщини, розвиток аматорського мистецтва і підтримку творчих ініціатив мешканців громади.

У 2026–2030 роках передбачається забезпечення належного функціонування закладів культури, модернізація їх матеріально-технічної бази, створення комфортних умов для відвідувачів, а також реалізація заходів з підвищення енергоефективності будівель, модернізації інженерних систем і раціонального використання енергетичних ресурсів.

Перелік об'єктів культури на території Острозької міської територіальної громади

Назва закладу	Адреса розташування
КЗ «Центр культури, дозвілля і туризму» Острозької міської ради	35800, Рівненська обл. Рівненський р-н., м. Острог, пр. Незалежності, 16а
Філія с. Білашів	35842 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Білашів, вул. Центральна, 48
Філія с. Верхів	35825 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Верхів, вул. Миру, 2а
Філія с. Кутянка	35850 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Кутянка, вул. Центральна
Філія с. Теремне	35851 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Теремне, вул. Центральна, 46
Філія с. Межиріч	35808 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Межиріч, вул. Вигін, 1
Філія с. Мощаниця	35833 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Мощаниця, вул. Шкільна, 2а
Філія с. Оженин	35820 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Оженин, вул. Заводська, 31
Філія с. Плоска	35826 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Плоска, вул. Острозька, 74
Філія с. Почапки	35830 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Почапки, вул. Незалежності, 27
Філія с. Сіянці	35812 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Сіянці, вул. Шкільна, 25
Філія с. Хорів	35840 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Хорів вул. Шкільна, 8
Філія с. Вельбівне	35809 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Вельбівне, вул. Героїв Майдану, 16
Будинок культури с. Завизів	35811 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Бухарів, вул. Горинська, 1а
Будинок культури с. Грозів	35863 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Грозів, вул. Набережна, 4а
Будинок культури с. Новородчиці	35851 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Новородчиця, вул. Центральна, 46
Будинок культури с. Країв	35823 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Країв, вул. Мирна, 39а
Будинок культури с. Українка	35824 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Українка, вул. Клімака, 1
Клуб с. Точевики	35842 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Точевики вул. Шевченка, 34а
Клуб с. Михалківці	35811 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Михалківці вул. Шкільна, 1а
Клуб с. Бадівка	35809 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Бадівка, вул. Миру, 10а
Клуб с. Вілія	35852 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Вілія, вул. Центральна, 78
Клуб с. Грем'яче	35841 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Грем'яче, вул. Молодіжна, 1
Клуб с. Ілляшівка	35850 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Ілляшівка, вул. Андрєєва
Клуб с. Болотківці	35861 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Болотківці, вул. Планова

Клуб с. Слобідка	35808 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Слобідка, вул. Велика Слобідка, 68
Клуб с. Милятин	35865 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Милятин, вул. Шевченка, 72
Клуб с. Могиляни	35832 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Могиляни, вул. Центральна, 75 а
Клуб с. Кургани	35833 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Кургани, вул. Шевченка, 1а
Клуб с. Волосківці	35833 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Волосківці, вул. Центральна, 3
Клуб с. Новомалин	35843 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Новомалин, вул. Сонячна, 3
Клуб с. Лючин	35864 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Лючин, вул. Шевченка, 75
Клуб с. Стадники	35867 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Стадники, вул. Воїнів Інтернаціоналістів, 26 б
Клуб с. Завидів	35826 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Завидів, вул. Верхівська
Клуб с. Розваж	35866 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Розваж, вул. Центральна,
Клуб с. Садки	35812 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Садки, вул. Б. Хмельницького, 6
Клуб с. Хрінів	35810 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Хрінів, вул. Садова, 4
Клуб с. Лебеді	35816 Рівненська обл., Рівненський р-н., с. Лебеді, вул. Центральна, 48
Історико-культурний заповідник с. Острога Красзнавчий музей	35800 м. Острого, Рівненська область, вул. Академічна, 5
Історико-культурний заповідник с. Острога Музей книги та друкарства	35800 м. Острого, Рівненська область, вул. В. Чорновола, 3а
Історико-культурний заповідник с. Острога Нумізматична виставка	35800 м. Острого, Рівненська область, просп. Незалежності, 45
Музей історії Острозької академії	35800 м. Острого, Рівненська область, вул. Семінарська, 2
КЗ «Острозька школа мистецтв» Острозької міської ради	35800 Рівненська обл., м. Острого просп. Незалежності, 24
КЗ «Оженинська школа мистецтв» Острозької міської ради	35820 Рівненська обл., с. Оженин вул. Заводська, 25 а
КЗ «Острозька центральна публічна бібліотека» Острозької міської ради	35800 Рівненська обл., м. Острого, вул. Східна, 33
Міська бібліотека-філія	35800 Рівненська обл., м. Острого, вул. Івана Вишенського, 5
Бібліотека-філія для дітей	35800 Рівненська обл., м. Острого, вул. Героїв Майдану, 7
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Білашів	35842 Рівненська обл., с. Білашів, вул. Центральна, 47
Публічна бібліотека-філія с. Болотківці	35861 Рівненська обл., с. Болотківці, вул. Планова, 2А
Публічна бібліотека-філія с. Вельбівне	35809 Рівненська обл., с. Вельбівне, вул. Героїв Майдану, 16
Публічно-шкільна бібліотека-філія	35825 Рівненська обл., с. Верхів, вул. Миру,

с. Верхів	2А
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Вілія	35852 Рівненська обл., с. Вілія, вул. Центральна, 79
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Грем'яче	35841 Рівненська обл., с. Грем'яче, вул. Центральна, 80
Публічна бібліотека-філія с. Завизів	35811 Рівненська обл., с. Бухарів, вул. 1 Травня, 1А
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Кутянка	35850 Рівненська обл., с. Кутянка, вул. Центральна, 40
Публічна бібліотека-філія с. Межиріч	35808 Рівненська обл., с. Межиріч, вул. Вигін, 1А
Публічна бібліотека-філія с. Могиляни	35832 Рівненська обл., с. Могиляни, вул. Центральна, 74
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Мощаниця	35833 Рівненська обл., с. Мощаниця, вул. Шкільна, 1А
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Новомалин	35843 Рівненська обл., с. Новомалин, вул. Ювілейна,
Публічна бібліотека-філія с. Оженин	35820 Рівненська обл., с. Оженин, вул. Краївська, 5
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Плоске	35826 Рівненська обл., с. Плоске, вул. Верхівська, 3
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Розваж	35866 Рівненська обл., с. Розваж, вул. Центральна, 119
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Сіянці	35812 Рівненська обл., с. Сіянці, вул. Шкільна, 25
Публічна бібліотека-філія с. Стадники	35867 Рівненська обл., с. Стадники, вул. Молодіжна, 11
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Тесів	35810 Рівненська обл., с. Тесів, вул. Шкільна, 1
Публічно-шкільна бібліотека-філія с. Українка	35824 Рівненська обл., с. Українка, вул. В. Климака, 1
Публічна бібліотека-філія с. Хорів	35840 Рівненська обл., с. Хорів, вул. Шкільна, 10

Типові недоліки в технічному стані бюджетних будівель:

- теплотехнічні характеристики огорожувальних конструкцій не відповідають вимогам чинних будівельних норм. Опір теплопередачі стін, покрівель та підлог у більшості будівель є у 1,5–2 рази нижчим за нормативний;
- значна частина віконних і дверних конструкцій перебуває в незадовільному технічному стані. Наявні металопластикові вікна не завжди відповідають сучасним вимогам щодо енергоефективності та опору теплопередачі;
- в окремих будівлях під час опалювального періоду не забезпечуються нормативні параметри температурного режиму у приміщеннях;
- механічні системи припливної вентиляції частково перебувають у неробочому стані або відсутні. Повітрообмін здійснюється переважно за рахунок природної вентиляції, що не забезпечує належних параметрів мікроклімату;
- системи опалення значної частини будівель є гідравлічно розбалансованими та частково засміченими, відсутні або недостатньо

використовуються засоби автоматичного регулювання теплового потоку й запірно-регулювальна арматура;

- тепла ізоляція трубопроводів систем теплопостачання у багатьох будівлях перебуває в незадовільному стані або потребує відновлення;

- частина індивідуальних котелень оснащена застарілим обладнанням із низьким рівнем енергоефективності.

Зазначені недоліки зумовлюють підвищені втрати теплової енергії, погіршують умови перебування користувачів будівель, збільшують споживання паливно-енергетичних ресурсів та призводять до зростання експлуатаційних витрат на утримання об'єктів бюджетної сфери.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Стан енергоефективності муніципальних (громадських) будівель характеризується наявністю значного потенціалу для скорочення споживання енергоресурсів. У 2025 році загальне споживання енергоресурсів бюджетними установами становило 19 503,13 МВт·год, що на 13,20 % більше порівняно з 2022 роком (17 234,37 МВт·год). Зростання енергоспоживання, зокрема, пов'язане зі значним споживанням теплової енергії та біомаси, а також з технічним станом частини будівель та інженерних систем.

Водночас сектор має значну частку відновлюваних джерел енергії. У 2025 році споживання біомаси становило 10 882,87 МВт·год, що відповідає 55,80 % загального енергоспоживання сектору. Таким чином, біомаса є основним відновлюваним енергетичним ресурсом, що використовується бюджетними установами громади.

Основним напрямом підвищення енергоефективності сектору є проведення комплексної термомодернізації будівель, модернізація систем опалення, вентиляції та освітлення, встановлення засобів автоматичного регулювання та обліку енергоспоживання, а також подальше збільшення використання відновлюваних джерел енергії.

Обсяги споживання енергоресурсів бюджетними установами у 2022–2025 роках

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
Теплова енергія	Гкал	2 323,06	2 546,92	3 146,68	3 741,37
Природний газ	тис м³	214,95	247,48	226,98	230,030
Біомаса	м³	2 329,46	2 362,50	1 886,43	2 375,14
Нафтопродукти	тонна	55,46	68,52	66,08	76,00

Для формування єдиного енергетичного балансу всі види енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру – МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням відповідних коефіцієнтів переведення, наведених у додатку 1.

Обсяги споживання енергоресурсів бюджетними установами, МВт·год

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
Теплова енергія	МВт·год	2 701,72	2 962,07	3 659,59	4 351,21
Природний газ	МВт·год	2 018,38	2 323,87	2 131,31	2 159,97
Біомаса	МВт·год	10 673,59	10 824,98	8 643,62	10 882,87
Нафтопродукти	МВт·год	667,30	822,51	790,76	908,78
Разом	МВт·год	17 234,37	18 242,62	16 622,36	19 503,13

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі бюджетні установи

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	млн грн	6,50	8,74	10,82	11,57
	тис євро	166,99	206,98	246,38	231,99
Теплова енергія	млн грн	7,09	7,99	11,07	14,69
	тис євро	181,91	189,39	252,03	294,58
Природний газ	млн грн	3,60	4,05	3,77	3,88
	тис євро	92,55	95,88	85,94	77,89
Біомаса	млн грн	3,55	4,95	4,38	6,89
	тис євро	91,24	117,20	99,76	138,23
Нафтопродукти	млн грн	3,17	4,26	3,82	4,85
	тис євро	81,51	100,88	87,00	97,21
Разом	млн грн	23,92	29,98	33,87	41,87
	тис євро	614,21	710,32	771,09	839,90

Аналіз структури споживання енергоресурсів бюджетними установами у 2022–2025 роках свідчить, що найбільшу частку кінцевого енергоспоживання становить біомаса, на яку припадає понад 50 % загального обсягу споживання енергії. Значною залишається також частка теплової енергії та природного газу.

У 2025 році загальне споживання енергоресурсів становило 19 503,13 МВт·год, що на 13,16 % більше порівняно з 2022 роком (17 234,37 МВт·год). Зростання споживання зумовлене насамперед збільшенням використання теплової енергії та біомаси.

Водночас загальні витрати на енергоресурси збільшилися з 23,92 млн грн у 2022 році до 41,87 млн грн у 2025 році, тобто майже на 75,05 %, що пов'язано як зі зростанням обсягів споживання окремих видів енергії, так і зі збільшенням їх вартості.

Отримані результати підтверджують необхідність реалізації заходів з термомодернізації будівель, модернізації систем теплопостачання, впровадження сучасних систем автоматичного регулювання та розвитку відновлюваних джерел енергії, що дозволить зменшити споживання паливно-енергетичних ресурсів, скоротити експлуатаційні витрати та підвищити енергетичну стійкість бюджетної сфери громади.

2.2.2. Житловий сектор

Житловий сектор Острозької міської територіальної громади характеризується значним рівнем фізичного зносу житлового фонду та потребою в його модернізації. Значна частина житлових будинків потребує підвищення енергоефективності шляхом утеплення огорожувальних конструкцій, модернізації внутрішньобудинкових інженерних систем і впровадження сучасних енергоефективних технологій.

Важливу роль у забезпеченні комфортних умов проживання населення відіграє належний технічний стан інженерної інфраструктури та систем життєзабезпечення, які безпосередньо впливають на рівень енергоспоживання і якість житлово-комунальних послуг.

Основними завданнями у сфері розвитку житлового сектору є:

- залучення співвласників багатоквартирних будинків до ефективного управління та належного утримання житлового фонду;
- підвищення енергоефективності житлових будівель шляхом проведення термомодернізації;
- модернізація внутрішньобудинкових інженерних систем;
- покращення технічного стану житлового фонду та прибудинкових територій;
- підвищення надійності систем життєзабезпечення і якості житлово-комунальних послуг;
- сприяння впровадженню відновлюваних джерел енергії та сучасних енергоефективних технологій у житловому секторі.

Значний рівень фізичного зносу житлового фонду та застарілі інженерні системи зумовлюють підвищене споживання енергоресурсів. Це підтверджує необхідність реалізації комплексних заходів з термомодернізації житлових будівель, модернізації інженерних систем і впровадження сучасних енергоефективних рішень, спрямованих на раціональне використання енергетичних ресурсів та зменшення енергоспоживання.

Стан житлового фонду Острозької міської територіальної громади

Показники	Одиниці	2025 рік
Кількість житлових будинків	шт	15 623
У тому числі індивідуальні (садибні) будинки	шт	15 525
Загальна кількість багатоквартирних будинків	шт	98
Кількість квартир в багатоквартирних	шт	1 707

будинках		
Питома вага обладнаних квартир (одноквартирних будинків) водопроводом	%	38,4
Питома вага обладнаних квартир (одноквартирних будинків) природним газом	%	59
Питома вага обладнаних квартир (одноквартирних будинків) каналізацією	%	23
Питома вага обладнаних квартир (одноквартирних будинків) центральним опаленням	%	1,1
Кількість будинків що обслуговується Управителем	шт	36
Загальна кількість індивідуальних будинків у комунальній власності	шт	3
Кількість квартир в багатоквартирних будинках у комунальній власності	шт	1
Загальна кількість будинків ОСББ, ЖБК	шт	26

Станом на 2025 рік на території Острозької міської територіальної громади функціонує 25 об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та 1 житлово-будівельний кооператив. Водночас продовжується робота щодо створення нових ОСББ. Основними стримуючими факторами є недостатня поінформованість співвласників про переваги діяльності ОСББ, а також недостатній рівень їхньої громадської активності та готовності до спільного управління житловим фондом. Подальший розвиток об'єднань співвласників багатоквартирних будинків є одним із важливих інструментів реалізації заходів з енергоефективності та залучення державної і міжнародної фінансової підтримки.

Споживання ПЕР житловими будинками громади у 2022-2025 роках

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
Багатоквартирні будинки	МВт·год	3 640,85	3 396,17	3 183,29	3 289,68
Одноквартирні будинки	МВт·год	33 113,15	30 887,83	28 951,71	29 919,32
Теплова енергія	Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
Багатоквартирні будинки	Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
Природний газ	тис м³	4 178,56	8 527,55	9 031,16	8 779,35
Багатоквартирні будинки	тис м³	413,28	844,74	894,63	869,68
Одноквартирні будинки	тис м³	3 765,28	7 682,81	8 136,53	7 909,67

Для формування єдиного енергетичного балансу споживання всіх видів енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру – МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням коефіцієнтів переведення, наведених у Додатку 1.

Енергетичний баланс сектору житлові будинки

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
Багатоквартирні будинки	МВт·год	3 640,85	3 396,17	3 183,29	3 289,68
Одноквартирні будинки	МВт·год	33 113,15	30 887,83	28 951,71	29 919,32
Теплова енергія	МВт·год	334,94	327,97	312,85	302,38
Багатоквартирні будинки	МВт·год	334,94	327,97	312,85	302,38
Природний газ	МВт·год	39 236,68	80 073,69	84 802,59	82 439,00
Багатоквартирні будинки	МВт·год	3 886,79	7 932,10	8 400,54	8 166,32
Одноквартирні будинки	МВт·год	35 349,89	72 141,59	76 402,05	74 271,78
Разом	МВт·год	76 325,62	114 685,66	117 250,44	115 949,48
Багатоквартирні будинки	МВт·год	7 862,58	11 656,24	11 896,68	11 758,38
Одноквартирні будинки	МВт·год	68 463,04	103 029,42	105 353,76	104 191,10

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс для багатоквартирних будинків

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	млн грн	5,68	8,97	8,40	14,21
	тис євро	145,82	212,42	191,32	285,05
Теплова енергія	млн грн	0,92	1,07	1,13	0,87
	тис євро	23,63	25,34	25,82	17,55
Природний газ	млн грн	3,30	6,72	7,12	6,92
	тис євро	84,59	159,31	162,12	138,85
Разом	млн грн	9,90	16,76	16,66	22,01
	тис євро	254,04	397,07	379,26	441,45

Вартісний баланс для одноквартирних будинків

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
----------	----------------	------	------	------	------

Електроенергія	млн грн	51,66	81,54	76,43	129,25
	тис євро	1 326,19	1 931,96	1 740,01	2 592,47
Природний газ	млн грн	29,97	61,16	64,77	63,00
	тис євро	769,34	1448,90	1474,43	1262,84
Разом	млн грн	81,62	142,70	141,20	192,21
	тис євро	2 095,53	3 380,86	3 214,44	3 855,31

Вартісний баланс для житлового сектору

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	млн грн	57,34	90,51	84,84	143,46
	тис євро	1 472,01	2 144,38	1 931,32	2 877,52
Теплова енергія	млн грн	0,92	1,07	1,13	0,87
	тис євро	23,63	25,34	25,82	17,55
Природний газ	млн грн	33,26	67,88	71,89	69,88
	тис євро	853,93	1 608,21	1 636,55	1 401,70
Разом	млн грн	91,52	159,46	157,86	214,22
	тис євро	2 349,57	3 777,93	3 593,69	4 296,76

Аналіз обсягів споживання енергоресурсів у житловому секторі у 2022–2025 роках свідчить про зміну структури енергоспоживання за окремими видами енергоресурсів. Споживання електричної енергії упродовж 2022–2024 років зменшувалося, однак у 2025 році спостерігалось його незначне зростання. Споживання теплової енергії характеризується поступовим скороченням, тоді як використання природного газу суттєво зросло у 2023–2024 роках порівняно з 2022 роком та дещо зменшилося у 2025 році.

Домінуючу частку у структурі енергоспоживання житлового сектору становить природний газ, що свідчить про значну залежність домогосподарств від цього виду палива для забезпечення потреб опалення. Реалізація заходів з термомодернізації житлових будівель, модернізації інженерних систем і впровадження відновлюваних джерел енергії сприятиме скороченню споживання паливно-енергетичних ресурсів, зменшенню фінансових витрат населення та підвищенню енергетичної стійкості громади.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Житловий сектор Острозької міської територіальної громади характеризується значним потенціалом для підвищення енергоефективності, що обумовлено фізичним зносом частини житлового фонду, недостатніми теплозахисними характеристиками будівель та використанням застарілих інженерних систем.

Загальне кінцеве споживання енергоресурсів житловим сектором у 2025 році становило 115 949,48 МВт·год проти 76 325,62 МВт·год у 2022 році. При цьому структура енергоспоживання у 2025 році характеризується значною залежністю від природного газу, його споживання становило 82 438,10 МВт·год, або 71,1 % загального енергоспоживання сектору. Споживання електричної енергії становило 33 209,00 МВт·год, або 28,6 %, тепла енергія – 302,38 МВт·год, або 0,3 %.

Переважаання природного газу у структурі енергоспоживання свідчить про значну залежність житлового сектору від викопного палива та визначає значний потенціал скорочення енергоспоживання шляхом проведення термомодернізації будівель, підвищення теплозахисних характеристик огорожувальних конструкцій, модернізації систем опалення та впровадження сучасних систем управління енергоспоживанням.

За наявними даними енергетичного балансу за 2022–2025 роки окреме споживання енергії з відновлюваних джерел у житловому секторі не обліковується. Водночас одним із перспективних напрямів розвитку сектору є збільшення використання відновлюваних джерел енергії, зокрема сонячної енергії, теплових насосів та інших технологій, що дозволить поступово зменшувати залежність домогосподарств від природного газу та підвищувати енергетичну стійкість житлового фонду.

2.2.3. Водопостачання та водовідведення

На території Острозької міської територіальної громади послуги з централізованого водопостачання та водовідведення надають три комунальні підприємства. У міській місцевості ці послуги забезпечує Острозьке КП «Водоканал», у сільських населених пунктах — КП «Вега-плюс» та КП «Відродження».

Назва підприємства	Населений пункт	
	Водопостачання	Водовідведення
КП «Водоканал»	м. Острог с. Грем'яче с. Грозів с. Межиріч	м. Острог
КП «Вега-плюс»	с. Оженин с. Стадники	с. Оженин
КП «Відродження»	с. Могиляни с. Мощаниця с. Черняхів	с. Могиляни

Обсяги споживання електричної енергії на централізоване водопостачання та водовідведення, МВт·год

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія, спожита в системі водопостачання	699,25	599,48	493,52	486,38

2	Електрична енергія, спожита в системі водовідведення	218,35	194,13	97,69	58,61
3	Загальне споживання електричної енергії на водопостачання та водовідведення	917,60	793,61	591,21	544,99

Основні показники діяльності систем централізованого водопостачання та водовідведення у 2022–2025 роках

Показники	2022	2023	2024	2025
Протяжність мереж водопостачання, км	130,30	137,30	137,30	156,40
Протяжність мереж водовідведення, км	32,50	32,50	32,50	32,50
Споживання питної води, тис м³ – всього	412,60	426,88	422,49	441,89

Острозьке КП «Водоканал» експлуатує 87,5 км водопровідних мереж, 9 артезіанських свердловин, 2 резервуари чистої води та 5 водонапірних башт.

КП «Відродження» експлуатує 40,4 км водопровідних мереж, 8 артезіанських свердловин та 8 водонапірних башт.

КП «Вега-плюс» експлуатує 28,5 км водопровідних мереж, 5 артезіанських свердловин та 2 водонапірні башти.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення

Назва підприємства	Водопостачання	Водовідведення
КП «Водоканал»	35,57	61,45
КП «Вега-плюс»	35,82	31,26
КП «Відродження»	25,94	19,44

Чисельність населення, забезпеченого централізованими послугами водопостачання та водовідведення

Показник	Кількість населення, тис осіб			
	2022	2023	2024	2025
Всього населення	14,44	14,54	19,66	19,23
Місто	8,92	8,97	12,92	12,49
Село	5,52	5,57	6,74	6,74

Обсяги споживання енергоресурсів сектором водопостачання

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	699,25	599,48	493,52	486,38
2	Зріджений газ	тонна	0,78	0,49	0,79	0,60
3	Бензин	тонна	0,42	0,27	0,37	0,04
4	Дизель	тонна	2,89	3,79	6,08	4,73

Для формування єдиного енергетичного балансу споживання всіх видів енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру – МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням коефіцієнтів переведення, наведених у Додатку 1.

Енергетичний баланс сектору водопостачання

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	699,25	599,48	493,52	486,38
2	Зріджений газ	МВт·год	10,22	6,42	10,35	7,86
3	Бензин	МВт·год	5,17	3,32	4,55	0,49
4	Дизель	МВт·год	34,39	45,10	72,35	56,29
	Разом	МВт·год	749,03	654,32	580,77	551,02

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі водопостачання

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	млн грн	3,68	4,04	3,78	4,28
		тис євро	94,41	95,65	86,16	85,76
2	Нафтопродукти	млн грн	0,23	0,27	0,48	0,40
		тис євро	5,96	6,45	10,87	7,48
	Разом	млн грн	3,91	4,31	4,26	4,67
		тис євро	100,36	102,10	97,03	93,24

Обсяги споживання енергії сектором водовідведення

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	218,35	194,13	97,69	58,61
2	Зріджений газ	тонна	3,87	2,00	2,83	4,19
3	Бензин	тонна	0,93	0,96	1,81	1,52
4	Дизель	тонна	0,71	0,76	1,41	1,54

Для формування єдиного енергетичного балансу споживання всіх видів енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру – МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням коефіцієнтів переведення, наведених у Додатку 1.

Енергетичний баланс сектору водовідведення

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	218,35	194,13	97,69	58,61
2	Зріджений газ	МВт·год	50,70	26,20	37,07	54,90
3	Бензин	МВт·год	11,44	11,81	22,26	18,70
4	Дизель	МВт·год	8,45	9,04	16,78	18,33
	Разом	МВт·год	288,94	241,18	173,81	150,52

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі водовідведення

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	млн грн	1,15	1,33	0,75	0,52
		тис євро	29,59	31,50	17,04	10,46
2	Нафтопродукти	млн грн	0,29	0,21	0,38	0,52
		тис євро	7,43	4,99	8,77	10,38
	Разом	млн грн	1,44	1,54	1,13	1,04
		тис євро	37,02	36,49	25,80	20,84

Аналіз структури енергоспоживання сектору водопостачання та водовідведення свідчить, що основним видом енергоресурсу є електрична енергія, частка якої становить понад 85 % загального енергоспоживання. Саме електроенергія забезпечує роботу насосного обладнання, яке є найбільш енергоємним елементом систем водопостачання та водовідведення.

У 2022–2025 роках спостерігається стійка тенденція до скорочення споживання електричної енергії як у системі водопостачання, так і у системі водовідведення. Водночас електроенергія залишається основною статтею експлуатаційних витрат підприємств, що визначає доцільність реалізації заходів із підвищення енергоефективності та розвитку власної генерації електроенергії.

З огляду на структуру енергоспоживання одним із пріоритетних заходів є встановлення сонячної електростанції на насосних станціях Острозького КП «Водоканал» та КП «Вега-плюс». Реалізація цих проєктів дозволить скоротити споживання електроенергії з мережі, зменшити експлуатаційні витрати підприємств, підвищити енергетичну стійкість об'єктів критичної інфраструктури та сприятиме скороченню викидів парникових газів.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Аналіз динаміки енергоспоживання свідчить про позитивну тенденцію до підвищення енергоефективності систем централізованого водопостачання та водовідведення. Загальне споживання енергоресурсів системами водопостачання та водовідведення скоротилося з 1 037,96 МВт·год у 2022 році до 701,54 МВт·год у 2025 році, тобто на 32,40 %. При цьому споживання енергоресурсів у системі водопостачання скоротилося на 26,40 %, а у системі водовідведення – на 47,90 %.

У структурі енергоспоживання сектору переважає електрична енергія, яка у 2025 році становила 544,99 МВт·год, або 77,70 % загального споживання енергоресурсів сектором. Це обумовлено значною енергоємністю насосного обладнання та технологічних процесів підйому, транспортування та відведення води.

Станом на 2025 рік фактичне використання відновлюваних джерел енергії у секторі не здійснюється. Водночас передбачається розвиток власної генерації електричної енергії з використанням сонячної енергії. Зокрема, планується встановлення сонячної електростанції потужністю 35 кВт на об'єкті ОКП

«Водоканал» та сонячної електростанції потужністю 50 кВт на об'єкті КП «Вега-плюс». За прийнятим для розрахунків питомим показником генерації 1000 кВт·год на 1 кВт встановленої потужності очікувана сумарна генерація зазначених СЕС становитиме близько 85 МВт·год електроенергії на рік.

Реалізація зазначених заходів сприятиме подальшому підвищенню енергоефективності сектору, зменшенню залежності від електроенергії з мережі, скороченню експлуатаційних витрат та збільшенню використання відновлюваних джерел енергії.

2.2.4. Управління побутовими відходами

Управління побутовими відходами в Острозькій міській територіальній громаді забезпечується трьома комунальними підприємствами, які здійснюють збирання, перевезення, відновлення та видалення (захоронення) побутових відходів.

- Острозьке КП «Водоканал»;
- КП «Вега-плюс»;
- КП «Відродження».

Тарифи на послуги з управління побутовими відходами

Назва підприємства	м. Острог, грн/м ³	Сільські населені пункти, грн/м ³
Острозьке КП «Водоканал»	240,68	243,51
КП «Вега-плюс»	-	159,36
КП «Відродження»	-	196,99

Обсяги вивезених змішаних побутових відходів

Найменування	2022	2023	2024	2025
Змішані побутові відходи, які видалені (захоронені) на полігони громади, тис м ³	6,30	7,69	12,41	13,23

Для формування єдиного енергетичного балансу споживання всіх видів енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру – МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням коефіцієнтів переведення, наведених у Додатку 1.

Річне споживання палива транспортом у секторі управління побутовими відходами

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Зріджений газ	тонна	2,84	7,23	5,77	0,87
		МВт·год	37,20	94,71	75,59	11,40
2	Бензин	тонна	2,09	1,87	6,17	8,80
		МВт·год	25,71	23,00	75,89	108,24
3	Дизель	тонна	23,02	30,96	28,24	30,34
		МВт·год	273,94	368,42	336,06	361,05

4	Разом	тонна	27,95	40,06	40,18	40,01
		МВт·год	336,85	486,14	487,53	480,68

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі управління побутовими відходами

Найменування	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Зріджений газ	млн грн	0,14	0,36	0,31	0,06
	тис євро	3,62	8,58	7,13	1,21
Бензин	млн грн	0,13	0,13	0,45	0,70
	тис євро	3,30	2,98	10,31	14,01
Дизель	млн грн	1,33	1,86	1,85	2,06
	тис євро	34,13	44,12	42,11	41,41
Разом	млн грн	1,60	2,35	2,61	2,82
	тис євро	41,05	55,68	59,54	56,63

Аналіз свідчить, що у 2022–2025 роках обсяги змішаних побутових відходів, які передаються на видалення (захоронення) на полігони громади, збільшилися з 6,30 тис м³ до 13,23 тис м³. Це свідчить про зростання навантаження на систему управління побутовими відходами та транспортну інфраструктуру комунальних підприємств.

Основним енергоресурсом сектору є дизельне паливо, частка якого перевищує 70 % загального енергоспоживання транспортних засобів. Використання бензину та зрідженого газу має значно меншу частку та характеризується коливаннями залежно від структури транспортного парку й обсягів виконаних робіт.

Загальне споживання енергії транспортом сектору управління відходами зросло з 336,80 МВт·год у 2022 році до 480,70 МВт·год у 2025 році. Водночас витрати на паливо зросли з 1,60 млн грн у 2022 році до 2,82 млн грн у 2025 році, що пов'язано як зі збільшенням обсягів наданих послуг, так і зі зростанням вартості паливно-енергетичних ресурсів.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Оцінка рівня енергоефективності сектору управління побутовими відходами здійснюється з урахуванням обсягів виконаних робіт та енергоспоживання транспортних засобів комунальних підприємств. Водночас обсяг змішаних побутових відходів, видалених (захоронених) на полігонах громади, за цей період зріс з 6,30 тис. м³ до 13,23 тис. м³, або на 110,20 %.

З урахуванням зростання обсягів наданих послуг більш об'єктивним показником енергоефективності є питома енергоспоживання на одиницю обсягу зібраних та видалених побутових відходів. У 2022 році цей показник становив 53,51 МВт·год на 1 тис. м³ відходів, тоді як у 2025 році — 36,33 МВт·год на 1 тис. м³. Таким чином, за період 2022–2025 років питома енергоспоживання зменшилося на 32,10 %, що свідчить про підвищення енергоефективності

функціонування транспортної складової сектору з урахуванням збільшення обсягів перевезень.

У структурі кінцевого енергоспоживання транспортних засобів сектору у 2025 році основну частку становило дизельне паливо — 75,10 % (361,05 МВт·год), бензин — 22,50 % (108,24 МВт·год), зріджений газ — 2,40 % (11,40 МВт·год). Така структура свідчить про значну залежність сектору від викопного моторного палива та наявність потенціалу для подальшого підвищення енергоефективності шляхом оновлення спеціалізованого автотранспорту, оптимізації маршрутів, зменшення холостих пробігів та впровадження транспортних засобів із нижчими питомими витратами палива.

За наявними даними, у секторі управління побутовими відходами споживання енергії з відновлюваних джерел енергії у 2022–2025 роках окремо не обліковувалося. Відповідно, частка ВДЕ у кінцевому енергоспоживанні сектору за базовий 2025 рік не визначена. Перспективними напрямками збільшення використання ВДЕ є поступове впровадження електричного та іншого низьковуглецевого спеціалізованого транспорту, а також використання енергії, отриманої з біогазу або інших відновлюваних джерел, за наявності відповідної інфраструктури та економічної доцільності.

2.2.5. Вуличне освітлення

Аналіз розвитку системи зовнішнього освітлення Острозької міської територіальної громади у 2022–2025 роках свідчить про поступове розширення мережі зовнішнього освітлення та модернізацію світлотехнічного обладнання.

Протяжність мереж зовнішнього освітлення збільшилася з 270,60 км у 2022 році до 301,21 км у 2025 році. Одночасно кількість світлоточок зросла з 4 442 до 4 910 одиниць, при цьому завершено повну заміну ртутних світильників на світлодіодні.

Інформація про мережі зовнішнього освітлення Острозької міської територіальної громади у 2022–2025 роках

Показники	2022	2023	2024	2025
Протяжність мереж вуличного освітлення, км	270,60	297,69	300,69	301,21
у тому числі: кабельні мережі, км	170,75	177,81	180,81	182,03
повітряні мережі, км	99,84	119,87	119,87	119,87
Кількість світлоточок, штук	4 442,00	4 841,00	4 870,00	4 910,00
у тому числі: ртутні	400,00	0,00	0,00	0,00
світлодіодні джерела світла	4 042,00	4 841,00	4 870,00	4 910,00
Кількість спожитої електроенергії, МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90
Витрати на електроенергію, спожиту	664,70	840,50	1001,30	1547,80

на зовнішнє освітлення, тис грн.				
Споживання електроенергії на одну світлоточку, МВт·год	0,04	0,02	0,03	0,02
Витрати на утримання однієї світлоточки, грн.	191,80	282,50	205,60	315,20
Кількість автоматизованих систем дистанційного управління зовнішнім освітленням, штук	142,00	152,00	152,00	152,00

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі зовнішнього освітлення

Найменування	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	млн грн	0,66	0,84	1,00	1,55
	тис євро	17,07	19,91	22,79	31,05
Разом	млн грн	0,66	0,84	1,00	1,55
	тис євро	17,07	19,91	22,79	31,05

Аналіз свідчить, що, незважаючи на збільшення протяжності мереж зовнішнього освітлення та кількості світлоточок, питоме споживання електроенергії на одну світлоточку скоротилося з 0,04 МВт·год у 2022 році до 0,02 МВт·год у 2025 році. Це підтверджує підвищення енергоефективності системи зовнішнього освітлення завдяки впровадженню світлодіодних світильників і сучасних систем керування.

Водночас загальні витрати на оплату електричної енергії зросли з 0,66 млн грн у 2022 році до 1,55 млн грн у 2025 році, що зумовлено насамперед зростанням тарифів на електричну енергію, а також розширенням мереж зовнішнього освітлення та збільшенням кількості світлоточок.

Загалом система зовнішнього освітлення громади характеризується високим рівнем модернізації. Повна заміна ртутних світильників на світлодіодні забезпечила суттєве підвищення енергоефективності мережі. Подальший розвиток сектору доцільно спрямувати на розширення автоматизованих систем дистанційного управління, модернізацію електричних мереж та впровадження сучасних технологій керування освітленням, що забезпечить подальше скорочення споживання електроенергії та експлуатаційних витрат.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Сектор зовнішнього освітлення характеризується високим рівнем технічної модернізації та підвищенням енергоефективності. У 2022–2025 роках протяжність мереж зовнішнього освітлення збільшилася з 270,60 км до 301,21 км, або на 11,30 %, а кількість світлоточок — з 4 442 до 4 910 одиниць, або на 10,50 %. Водночас річне споживання електричної енергії зменшилося з 198,34 МВт·год у 2022 році до 151,90 МВт·год у 2025 році, або на 23,40 %.

Позитивна динаміка енергоефективності підтверджується показником питомого споживання електроенергії на одну світлоточку. У 2022 році цей показник становив 0,04 МВт·год/світлоточку, тоді як у 2025 році — 0,02 МВт·год/світлоточку. Таким чином, питоме енергоспоживання однієї світлоточки зменшилося на 52,30 %, що свідчить про суттєве підвищення енергоефективності системи зовнішнього освітлення.

Важливим фактором підвищення енергоефективності є повна заміна ртутних світильників на світлодіодні джерела світла. У 2025 році частка світлодіодних джерел світла становила 100 % від загальної кількості світлоточок (4910 одиниць), тоді як частка ртутних світильників становила 0 %. Крім того, у громаді функціонує 152 автоматизовані системи дистанційного управління зовнішнім освітленням, що створює можливості для оптимізації режимів роботи мережі та подальшого зниження енергоспоживання.

За наявними даними, у секторі зовнішнього освітлення споживання енергії з відновлюваних джерел енергії у 2022–2025 роках окремо не обліковувалося. Відповідно, частка ВДЕ у кінцевому енергоспоживанні сектору за базовий 2025 рік не визначена. Перспективним напрямом розвитку є поступове впровадження світильників із живленням від сонячної енергії на окремих ділянках мережі, а також використання інших енергоефективних технологій керування освітленням.

Таким чином, сектор зовнішнього освітлення має значний рівень енергоефективності, що підтверджується зниженням питомого споживання електроенергії на одну світлоточку на 52,30 % у 2022–2025 роках при одночасному розширенні мережі та збільшенні кількості світлоточок.

2.2.6. Транспорт

Транспортна інфраструктура Острозької міської територіальної громади забезпечує внутрішні та міжрегіональні пасажирські й вантажні перевезення та є важливою складовою соціально-економічного розвитку громади.

Територією громади проходять автомобільні дороги державного значення, які сполучають громаду з обласним центром та сусідніми територіями. Пасажирські й вантажні перевезення здійснюються автомобільним і залізничним транспортом.

По території громади проходять автомобільні дороги:

- «Н-25 Городище - Рівне – Старокостянтинів»;
- «Т – 18-31 Бугрин – Оженин – Острог»;
- «Р – 77 Рівне - Тучин – Гоща - /Н-25».

Крім автомобільних доріг, територією громади проходить залізнична магістраль Південно-Західної залізниці. Також на території громади розташована нафтоперекачувальна станція «Новини» ЛВДС «Чижівка».

Мережа автомобільних доріг громади має загальну протяжність 447,00 км. Значну її частину становлять дороги з ґрунтовим та щебеневим покриттям, тоді як частка доріг з асфальтобетонним покриттям є меншою. Це свідчить про необхідність подальшого розвитку та модернізації дорожньої інфраструктури.

Пасажирські перевезення забезпечуються приватними перевізниками, які обслуговують як міські, так і приміські автобусні маршрути, забезпечуючи транспортне сполучення між містом Острог та населеними пунктами громади. Водночас ринок перевезень є розподіленим між кількома суб'єктами господарювання.

Загалом транспортна система громади забезпечує належне транспортне сполучення між населеними пунктами та функціонує стабільно. Водночас значна частка доріг із ґрунтовим та перехідним типом покриття зумовлює потребу у подальшій модернізації дорожньої інфраструктури, підвищенні безпеки дорожнього руху та покращенні транспортної доступності населених пунктів.

З точки зору енергетичного планування транспортний сектор є одним із джерел споживання викопних видів палива та викидів парникових газів. Подальший розвиток транспортної інфраструктури громади доцільно поєднувати із заходами щодо підвищення енергоефективності, оновлення комунального транспорту, розвитку електротранспорту та створення умов для використання альтернативних видів палива.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Транспортний сектор Острозької міської територіальної громади представлений переважно транспортними засобами, що перебувають у власності приватних підприємців та використовуються для здійснення пасажирських і вантажних перевезень.

За наявними даними, окремий облік кінцевого енергоспоживання транспортних засобів приватних підприємців за видами транспортних засобів та видами палива у розрізі 2022–2025 років не здійснюється. У зв'язку з цим кількісна оцінка питомого енергоспоживання та його динаміки для транспортного сектору громади не визначається.

За наявними даними, споживання енергії з відновлюваних джерел у транспортному секторі громади у 2022–2025 роках окремо не обліковувалося. Відповідно, частка ВДЕ у кінцевому енергоспоживанні транспортного сектору за базовий 2025 рік не визначена.

2.2.7. Сфера теплопостачання

Послуги з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії на території Острозької міської територіальної громади надають Острозьке комунальне підприємство «Теплоенергія», приватне підприємство «Теплоенергія», ФОП Віталій Олішевський та ФОП Сергій Мельник.

Основним постачальником централізованого теплопостачання є Острозьке КП «Теплоенергія». На балансі вищевказаного підприємства знаходиться чотири котельні: по вул. Івана Вишенського, 41, по проспекту Незалежності, 135а, по вул. Бельмаж, 102 та по вул. Академічній, 5.

Загальна протяжність теплових мереж складає 0,57 кілометрів.

Для виробництва теплової енергії у громаді використовуються природний газ і деревна біомаса. Найбільшу частку в структурі паливного балансу

Острозького КП «Теплоенергія» займає деревна біомаса, тоді як природний газ використовується для забезпечення роботи більшості котелень.

Обсяги споживання енергоресурсів Острозьким КП «Теплоенергія»

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	55,40	54,90	47,00	31,90
Природний газ	тис м ³	55,00	58,60	53,60	51,30
Біомаса	тонна	723,80	494,40	592,20	418,60
Бензин	тонна	1,10	0,50	0,60	0,70
Дизель	тонна	0,50	0,60	0,10	0,30

Для формування єдиного енергетичного балансу споживання всіх видів енергоресурсів приведено до єдиної одиниці виміру — МВт·год. Перерахунок виконано із застосуванням коефіцієнтів переведення, наведених у Додатку 1.

Енергетичний баланс сектору теплопостачання

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	55,40	54,90	47,00	31,90
Природний газ	МВт·год	516,45	550,25	503,30	481,71
Біомаса	МВт·год	3 316,45	2 267,63	2 713,46	1 918,03
Нафтопродукти	МВт·год	19,48	13,29	8,57	12,18
Разом	МВт·год	3 907,78	2 886,08	3 272,33	2 443,81

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Вартісний баланс у секторі теплопостачання

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	млн грн	0,20	0,30	0,35	0,28
	тис євро	5,15	7,01	7,90	5,62
Природний газ	млн грн	0,66	0,71	0,41	0,41
	тис євро	17,03	16,74	9,25	8,31
Біомаса	млн грн	1,14	1,00	1,43	0,95
	тис євро	29,24	23,66	32,59	19,13
Нафтопродукти	млн грн	0,07	0,05	0,04	0,07
	тис євро	1,86	1,27	0,91	1,39

Разом	млн грн	2,07	2,05	2,22	1,72
	тис євро	53,27	48,68	50,64	34,45

Аналіз енергоспоживання сектору теплопостачання за 2022–2025 роки свідчить, що основним енергоресурсом для виробництва теплової енергії є деревна біомаса, частка якої становить понад 70,00 % загального енергетичного балансу сектору. Природний газ використовується для роботи окремих котелень, тоді як електрична енергія та нафтопродукти забезпечують функціонування допоміжного обладнання, насосів і транспортних засобів.

У 2025 році загальне споживання енергоресурсів становило 2 443,81 МВт·год, що на 37,50 % менше порівняно з 2022 роком (3 907,78 МВт·год). Скорочення споживання обумовлене оптимізацією режимів роботи котелень, зменшенням використання деревної біомаси та природного газу, а також зниженням потреби у виробництві теплової енергії.

Водночас система теплопостачання громади залишається частково залежною від природного газу, що обумовлює необхідність подальшої модернізації котельного обладнання, теплових мереж, впровадження автоматизованих систем регулювання та розширення використання місцевих відновлюваних видів палива. Реалізація зазначених заходів сприятиме підвищенню енергоефективності системи теплопостачання, скороченню експлуатаційних витрат і зміцненню енергетичної стійкості громади.

Рівень енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії

Сектор теплопостачання характеризується позитивною динамікою енергоспоживання. Загальне споживання енергоресурсів Острозьким КП «Теплоенергія» у 2022–2025 роках зменшилося з 3 907,78 МВт·год до 2 443,81 МВт·год, або на 37,50 %. Скорочення загального енергоспоживання свідчить про підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів та оптимізацію роботи системи теплопостачання.

У структурі кінцевого енергоспоживання сектору у 2025 році основну частку становила деревна біомаса — 1 918,03 МВт·год, що відповідає 78,50 % загального енергетичного балансу. Природний газ становив 481,71 МВт·год, або 19,70 %, електрична енергія — 31,90 МВт·год, або 1,30 %, нафтопродукти — 12,18 МВт·год, або 0,50 %.

Висока частка деревної біомаси у паливному балансі свідчить про значний рівень використання місцевого відновлюваного енергетичного ресурсу. За умови відповідності використаної деревної біомаси критеріям відновлюваних джерел енергії, її частка у кінцевому енергоспоживанні сектору у 2025 році становить 78,50 %. Таким чином, сектор теплопостачання має один із найвищих рівнів використання ВДЕ серед секторів енергетичного планування громади.

Водночас наявність природного газу у структурі паливного балансу, частка якого у 2025 році становила 19,70 %, свідчить про збереження залежності окремих об'єктів теплопостачання від викопного палива. Основними напрямками подальшого підвищення енергоефективності є модернізація котельного обладнання, впровадження автоматизованого регулювання режимів роботи,

зменшення втрат теплової енергії, модернізація теплових мереж та подальше заміщення природного газу місцевими відновлюваними видами палива.

Подальше підвищення частки ВДЕ у секторі доцільно здійснювати шляхом ефективного використання деревної біомаси, впровадження сучасних вискоефективних біомасових котлів, а також розгляду можливості використання інших відновлюваних джерел енергії залежно від технічної та економічної доцільності.

2.2.8. Відновлювані джерела енергії

На території Острозької міської територіальної громади триває поступовий розвиток відновлюваної енергетики. Станом на 01.02.2026 року в громаді функціонує один об'єкт генерації електричної енергії з використанням відновлюваних джерел енергії.

Інформація про діючі об'єкти відновлюваних джерел енергії

Найменування суб'єкта господарювання	Назва об'єкта ВДЕ	Дата введення в експлуатацію	Встановлена електрична потужність, кВт	Обсяг виробленої електричної енергії, МВт·год	Наявність акумуляторного блоку	Наявність гібридного інвертора
КНП «Острозька багатoproфільна лікарня»	мережева сонячна станція	жовтень 2024 року	17,00	19,72	ні	ні

Встановлення мережевої сонячної електростанції на території КНП «Острозька багатoproфільна лікарня» є важливим кроком у підвищенні енергетичної стійкості закладу охорони здоров'я. Використання власної генерації електричної енергії дає змогу частково компенсувати споживання електроенергії з мережі, зменшити експлуатаційні витрати та скоротити викиди парникових газів.

Незважаючи на незначну кількість діючих об'єктів відновлюваної енергетики, громада має потенціал для подальшого розвитку цього напрямку. Муніципальним енергетичним планом передбачено реалізацію проєктів зі встановлення сонячних електростанцій на об'єктах комунальної інфраструктури, зокрема у сфері водопостачання, що сприятиме скороченню споживання електричної енергії з мережі, підвищенню енергетичної незалежності та стійкості критичної інфраструктури громади.

Рівень використання відновлюваних джерел енергії

Станом на 01.02.2026 року на території Острозької міської територіальної громади функціонує один об'єкт генерації електричної енергії з використанням відновлюваних джерел енергії — мережева сонячна електростанція на території КНП «Острозька багатoproфільна лікарня» встановленою потужністю 17 кВт. Об'єкт введено в експлуатацію у жовтні 2024 року, а обсяг виробленої ним електричної енергії становить 19,72 МВт·год.

За базовий 2025 рік обсяг виробленої електричної енергії діючим об'єктом ВДЕ становив 19,72 МВт·год. За загального кінцевого енергоспоживання громади у 2025 році на рівні 139230,54 МВт·год частка електричної енергії, виробленої з відновлюваного джерела, становила близько 0,01 %.

Таким чином, станом на базовий 2025 рік рівень використання ВДЕ у загальному кінцевому енергоспоживанні громади залишається низьким, однак громада вже має практичний досвід використання сонячної генерації на об'єкті комунальної інфраструктури. Відсутність акумуляторного блоку та гібридного інвертора на діючій сонячній електростанції обумовлює її роботу як мережевого джерела генерації без накопичення електричної енергії.

Муніципальним енергетичним планом передбачено подальше збільшення використання відновлюваних джерел енергії шляхом встановлення сонячних електростанцій на об'єктах комунальної інфраструктури, зокрема на об'єктах водопостачання. Реалізація запланованих заходів сприятиме збільшенню частки ВДЕ у кінцевому енергоспоживанні громади, зменшенню залежності від електричної енергії з мережі та підвищенню енергетичної стійкості критичної інфраструктури.

2.3 Аналіз стану запровадження систем енергетичного менеджменту, стану оснащення вузлами комерційного обліку енергії

Рішенням Острозької міської ради від 29.09.2025 № 2651 затверджено Декларацію енергетичної політики Острозької міської територіальної громади на період до 2028 року та Положення про систему енергетичного менеджменту, що визначають основні принципи організації енергетичного менеджменту в громаді.

Координацію впровадження системи енергетичного менеджменту здійснює відділ з питань житлово-комунального господарства управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, благоустрою та землекористування виконавчого комітету Острозької міської ради.

Система енергетичного менеджменту охоплює діяльність комунальних підприємств, установ і організацій, що фінансуються з бюджету громади, у сфері споживання, виробництва та постачання енергетичних ресурсів.

Функціонування СЕМ базується на циклі постійного вдосконалення «Плануй – Виконуй – Перевірйай – Дій» та передбачає інтеграцію енергетичного менеджменту в щоденну управлінську практику.

Мета та завдання системи енергетичного менеджменту

Метою впровадження системи енергетичного менеджменту є створення ефективних управлінських механізмів у сфері енергоспоживання громади, спрямованих на:

- підвищення ефективності використання енергоресурсів;
- зменшення бюджетних витрат на енергоспоживання;
- залучення інвестицій у модернізацію інфраструктури;
- підвищення якості енергетичних і комунальних послуг;
- енергоефективну експлуатацію будівель;
- скорочення викидів парникових газів;

- формування ощадної поведінки споживачів;
- впровадження стимулів до енергоощадного використання ресурсів.

Моніторинг та контроль енергоспоживання

У межах системи енергетичного менеджменту здійснюється щоденний моніторинг та аналіз енергоспоживання бюджетних установ територіальної громади. Для автоматизації процесів збору, аналізу та контролю даних щодо енергоспоживання в громаді впроваджено та використовується спеціалізований програмний комплекс АІС «ЕНЕРГОСЕРВІС: ОБЛІК, КОНТРОЛЬ, ЕКОНОМІЯ».

За допомогою цього програмного комплексу забезпечуються систематичний збір, накопичення та аналіз даних щодо основних показників енергоспоживання будівель, зокрема:

- температура внутрішнього повітря;
- споживання холодної води;
- споживання електричної енергії;
- споживання природного газу;
- споживання теплової енергії.

Використання АІС «ЕНЕРГОСЕРВІС: ОБЛІК, КОНТРОЛЬ, ЕКОНОМІЯ» забезпечує оперативне виявлення понаднормового споживання енергетичних ресурсів, аварійних ситуацій, витоків та некоректної роботи інженерних систем, що дає змогу своєчасно приймати управлінські рішення та прогнозувати витрати бюджету на оплату енергоресурсів.

Інформація щодо оснащеності вузлами комерційного обліку холодної води

№	Найменування оператора зовнішніх інженерних мереж	Кількість будівель, приєднаних до зовнішніх інженерних мереж, шт.		Кількість вводів зовнішніх інженерних мереж, шт.		Кількість вузлів комерційного обліку, за якими проводяться розрахунки, шт.	
		Житлові будинки	Нежитлові будівлі	Житлові будинки	Нежитлові будівлі	Житлові будинки	Нежитлові будівлі
1	КП «Вега-плюс»	1 020	29	1 020	29	1 009	29
2	КП «Відродження»	482	7	482	7	226	7
3	Острозьке КП «Водоканал»	3 101	324	3 108	329	2 963	322

Наведені дані свідчать про загалом високий рівень оснащеності будівель вузлами комерційного обліку холодної води. Разом з тим наявна різниця між кількістю вводів та кількістю встановлених вузлів обліку, насамперед у житловому фонді, що вказує на необхідність подальшого дооснащення окремих об'єктів приладами обліку з метою забезпечення повного комерційного обліку

споживання холодної води що вказує на необхідність подальшого оснащення окремих об'єктів вузлами комерційного обліку для забезпечення повного обліку споживання холодної води та підвищення достовірності розрахунків із споживачами.

Інформація щодо оснащеності вузлами комерційного обліку теплової енергії

№ з/п	Найменування оператора зовнішніх інженерних мереж	Кількість будівель приєднаних до зовнішніх інженерних мереж, шт.		Кількість вводів зовнішніх інженерних мереж, шт.		Кількість вузлів комерційного обліку за якими ведуться розрахунки, шт.	
		Житлові будинки	Нежитлові будівлі	Житлові будинки	Нежитлові будівлі	Житлові будинки	Нежитлові будівлі
1	Острозьке КП «Теплоенергія»	2	4	2	4	2	3
2	ФОП Віталій Олішевський	0	11	0	11	0	10
3	ФОП Сергій Мельник	0	0	0	0	0	0
4	ПП «Теплоенергія»	0	11	0	3	0	3

За результатами аналізу таблиці встановлено, що рівень оснащеності вузлами комерційного обліку теплової енергії загалом є достатнім, однак не повним. В окремих операторів зовнішніх інженерних мереж наявна різниця між кількістю вводів та кількістю вузлів обліку, за якими здійснюються розрахунки, переважно у нежитлових будівлях. Це свідчить про потребу подальшого дооснащення об'єктів приладами комерційного обліку з метою забезпечення повного комерційного обліку споживання теплової енергії та підвищення ефективності контролю за її використанням.

До організаційної структури системи енергетичного менеджменту Острозької міської територіальної громади входять органи місцевого самоврядування, бюджетні установи, комунальні підприємства та інші організації, енергоспоживання яких повністю або частково фінансується за рахунок коштів бюджету громади. Комунальні підприємства забезпечують ведення обліку та контроль споживання енергетичних ресурсів, належну експлуатацію будівель і інженерних систем, реалізацію заходів з підвищення енергоефективності та подання інформації про енергоспоживання до структурного підрозділу, відповідального за функціонування системи енергетичного менеджменту.

2.4 Річний енергетичний баланс Острозької міської територіальної громади

Загальне кінцеве споживання енергії Острозької міської територіальної громади у 2025 році становило 139 230,54 МВт·год. Структуру кінцевого енергоспоживання за секторами наведено в річному енергетичному балансі громади.

Найбільшим споживачем енергії є сектор одно- та двоквартирних житлових будинків, на який припадає 104 191,10 МВт·год, або 74,80 % загального кінцевого споживання енергії громади.

Громадські будівлі спожили 19 503,11 МВт·год, що становить 14,00 % загального кінцевого споживання енергії.

Споживання енергії у секторі багатоквартирних житлових будинків становило 11 758,38 МВт·год, або 8,40 % загального кінцевого споживання енергії. Об'єкти водопостачання та водовідведення використали 701,54 МВт·год (0,50 %), сфера теплопостачання — 2 443,81 МВт·год (1,80 %), сектор управління побутовими відходами — 480,68 МВт·год (0,30 %), а зовнішнє освітлення — 151,90 МВт·год (0,10 %).

Таким чином, структура кінцевого споживання енергії в Острозькій міській територіальній громаді характеризується переважанням житлового сектору, сумарна частка якого становить 83,20 % загального кінцевого споживання енергії. Це свідчить, що найбільший потенціал скорочення енергоспоживання зосереджений саме у житловому секторі. У зв'язку з цим пріоритетними напрямками енергетичної політики громади є термомодернізація житлових будівель, модернізація систем опалення, впровадження відновлюваних джерел енергії та інших енергоефективних заходів.

Річний енергетичний баланс є базовою лінією для оцінки потенціалу скорочення енергоспоживання та викидів парникових газів, а також основою для формування сценаріїв енергетичного розвитку громади та визначення пріоритетних заходів Муніципального енергетичного плану до 2030 року.

2.5 Аналіз зведених енергетичних, вартісних та інвестиційних балансів

Система енергозабезпечення Острозької міської територіальної громади охоплює системи електропостачання, централізованого теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, а також систему газопостачання. Аналіз зведених енергетичних, вартісних та інвестиційних балансів дає змогу оцінити структуру кінцевого споживання енергетичних ресурсів, рівень фінансових витрат на їх забезпечення та визначити пріоритетні напрями реалізації інвестиційних проєктів у сфері енергоефективності.

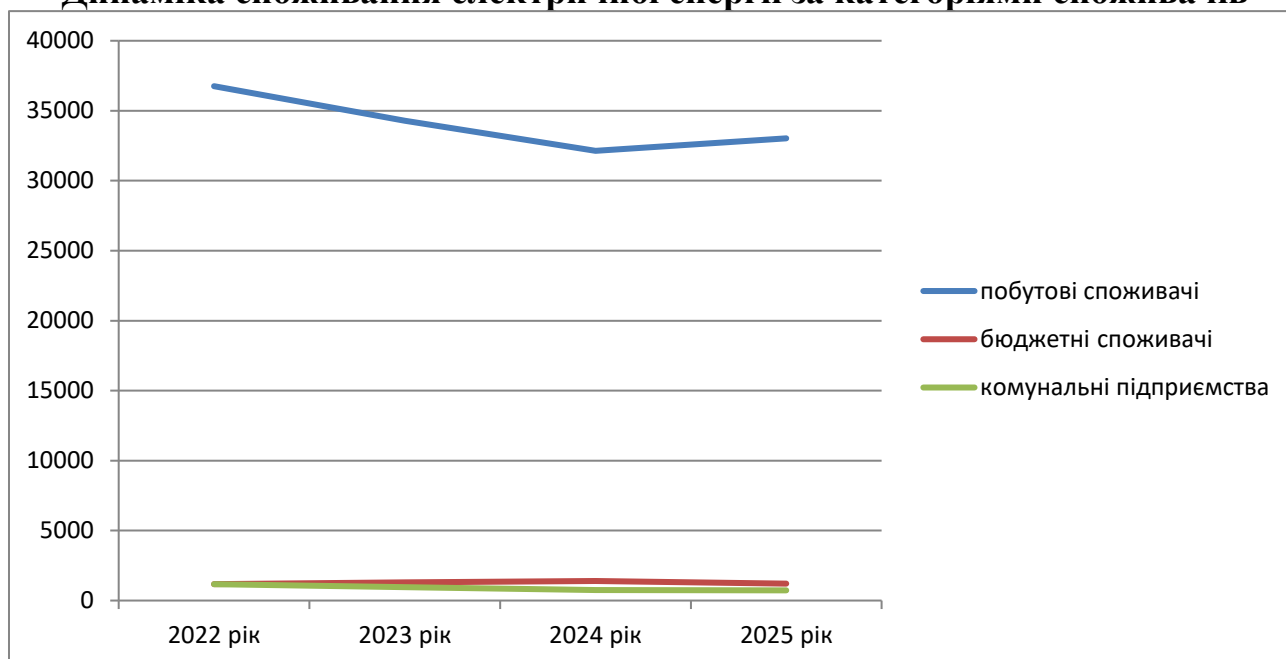
Електроенергія

Постачання електроенергії на території Острозької громади здійснює ТОВ «РОЕК».

Обсяги споживання електричної енергії за категоріями споживачів у 2022-2025 роках.

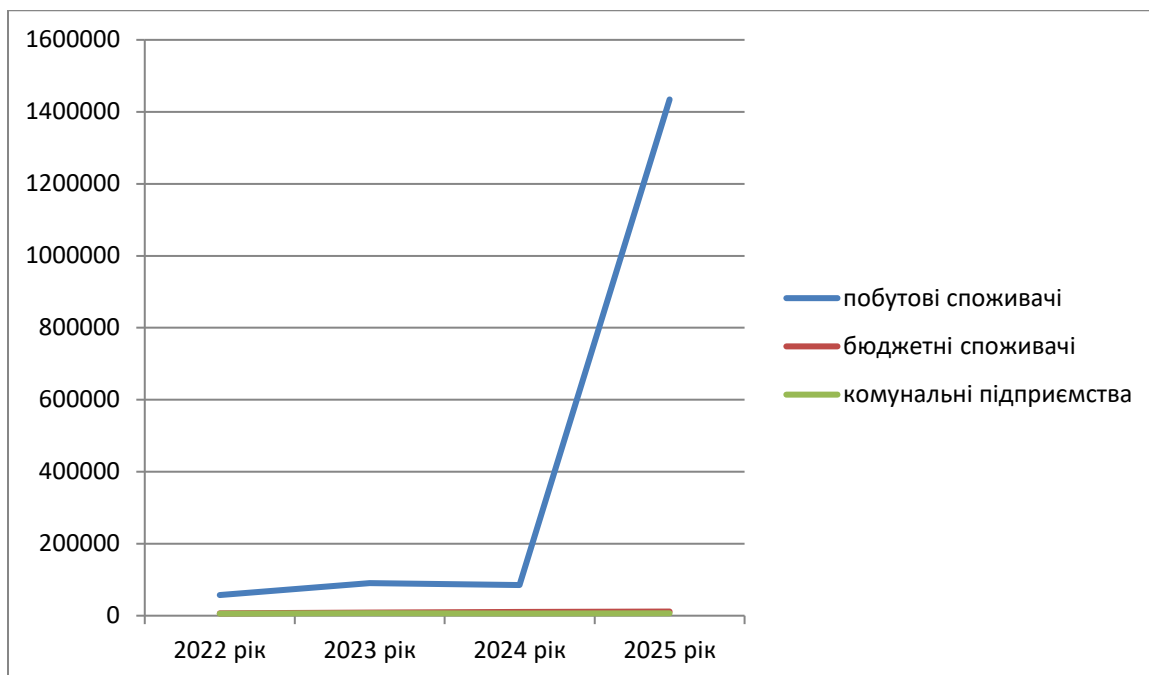
№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
2	Бюджетні установи	МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
3	Комунальні підприємства	МВт·год	1 171,34	964,33	762,75	728,80
4	Загальний обсяг постачання електричної енергії споживачам	МВт·год	39 098,73	36 557,53	34 294,82	35 138,09

Динаміка споживання електричної енергії за категоріями споживачів

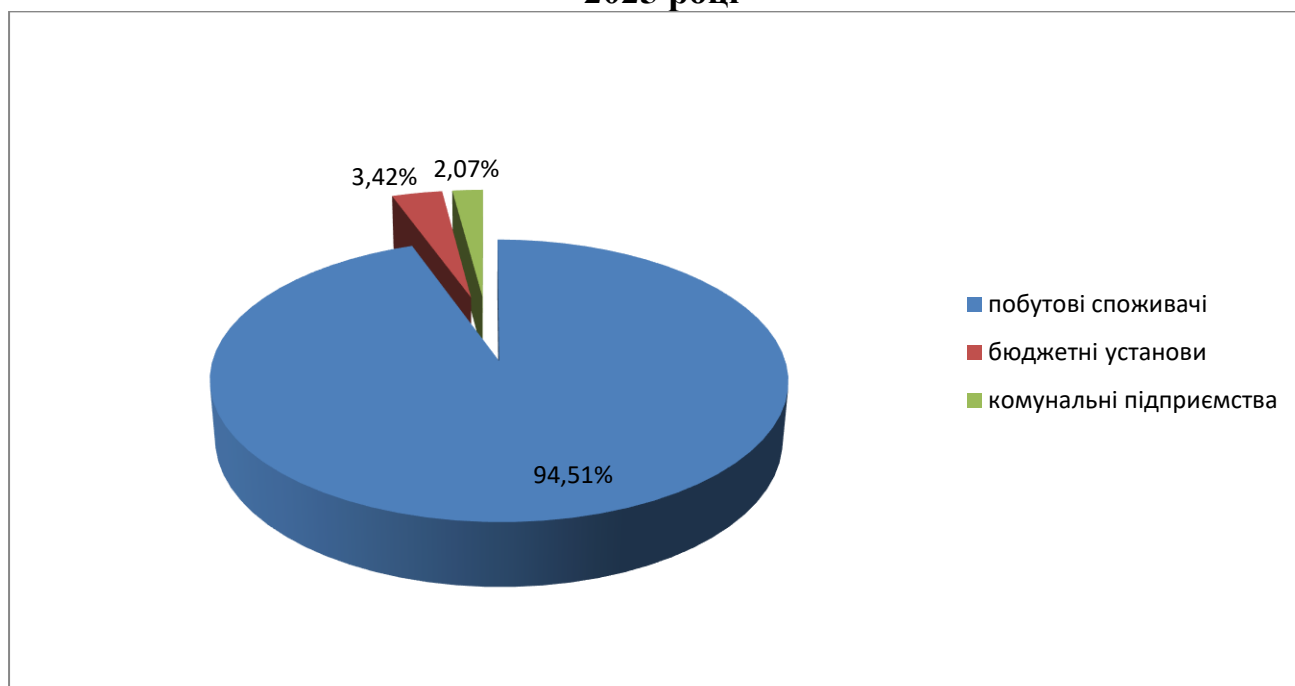


Обсяги нарахування коштів споживачам електричної енергії (тис грн)

Категорії споживачів	2022	2023	2024	2025
Побутові споживачі	57 336,24	90 509,76	84 836,40	143 462,88
Бюджетні установи	6 504,56	8 736,25	10 822,72	11 566,14
Комунальні підприємства	5 695,02	6 503,25	5 881,14	6 625,25
Разом	69 535,82	105 749,26	101 540,26	161 654,27



Структура споживання електричної енергії за категоріями споживачів у 2025 році



Аналіз структури споживання електричної енергії у 2022-2025 роках свідчить, що найбільшим споживачем є побутовий сектор. У 2025 році його частка становила 94,50 % загального обсягу споживання електроенергії, тоді як на бюджетні установи припадало 3,40 %, а на комунальні підприємства - 2,10 %.

Упродовж аналізованого періоду загальний обсяг споживання електроенергії характеризувався незначними коливаннями. Після скорочення у 2023–2024 роках у 2025 році спостерігалось часткове відновлення обсягів споживання, однак вони залишилися нижчими за рівень 2022 року.

Споживання електроенергії бюджетними установами зростало до 2024 року, після чого у 2025 році дещо зменшилося, що свідчить про позитивний вплив

заходів з підвищення енергоефективності та оптимізації режимів експлуатації будівель. Для комунальних підприємств характерною є тенденція до поступового скорочення споживання електроенергії, що також може бути пов'язано з реалізацією енергоощадних заходів та модернізацією обладнання.

Структура споживання електричної енергії в громаді залишається стабільною та характеризується домінуванням житлового сектору. Це підтверджує, що основний потенціал скорочення споживання електроенергії пов'язаний із підвищенням енергоефективності житлового фонду, розвитком систем енергетичного менеджменту, модернізацією комунальної інфраструктури та впровадженням об'єктів відновлюваної енергетики

Природний газ

На території Острозької міської територіальної громади послуги з постачання природного газу забезпечує Рівненська філія ТОВ «ГК «Нафтогаз України».

Основними споживачами природного газу в громаді є:

- населення — для забезпечення побутових потреб та роботи індивідуальних систем опалення;
- бюджетні установи — для забезпечення опалення будівель;
- комунальні підприємства — для виробництва теплової енергії та опалення об'єктів.

Обсяги споживання природного газу за категоріями споживачів у 2022-2025 роках.

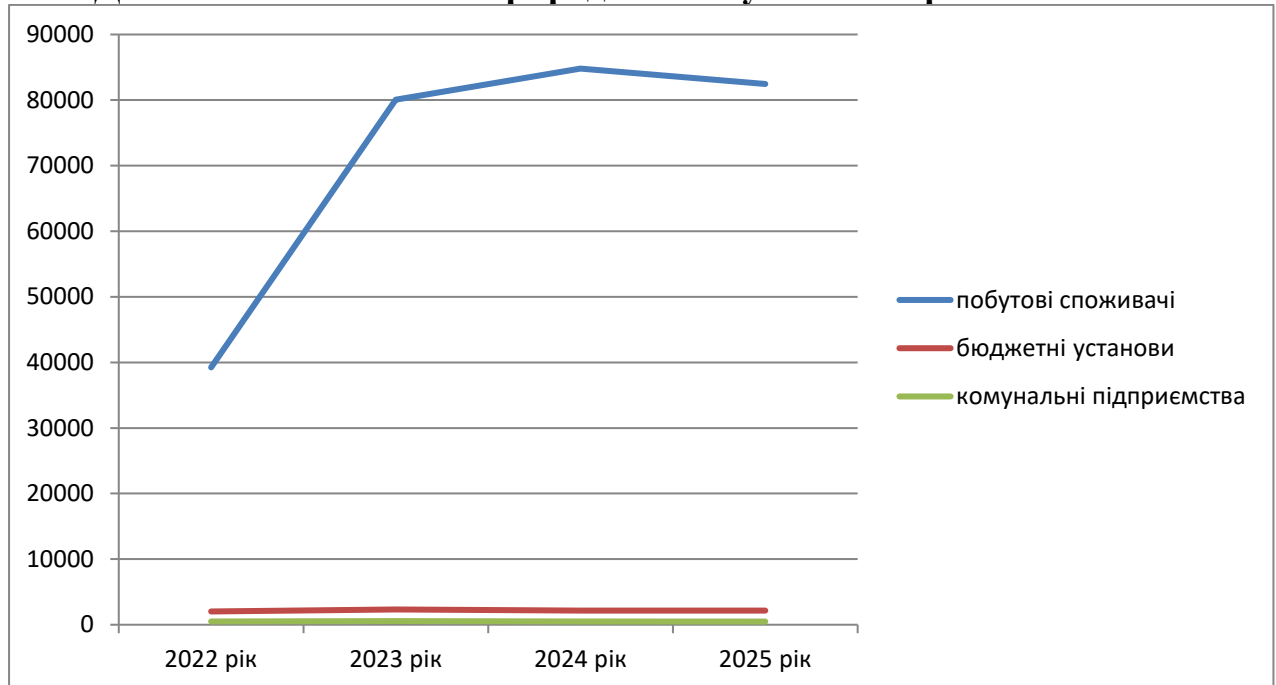
№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	тис м³	4 178,56	8 527,55	9 031,16	8 779,35
2	Бюджетні установи	тис м³	214,95	247,48	226,98	230,03
3	Комунальні підприємства	тис м³	55,00	58,60	53,60	51,36
4	Загальний обсяг постачання споживачам	тис м³	4 448,51	8 833,63	9 311,74	9 060,68

Обсяги споживання природного газу за категоріями споживачів

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	МВт·год	39 236,68	80 073,69	84 802,59	82 438,10
2	Бюджетні установи	МВт·год	2 018,38	2 323,87	2 131,31	2 159,97
3	Комунальні підприємства	МВт·год	516,45	550,25	503,30	481,71

4	Загальний обсяг постачання споживачам	МВт·год	41 771,51	82 947,82	87 437,21	85 079,78
---	--	---------	-----------	-----------	-----------	-----------

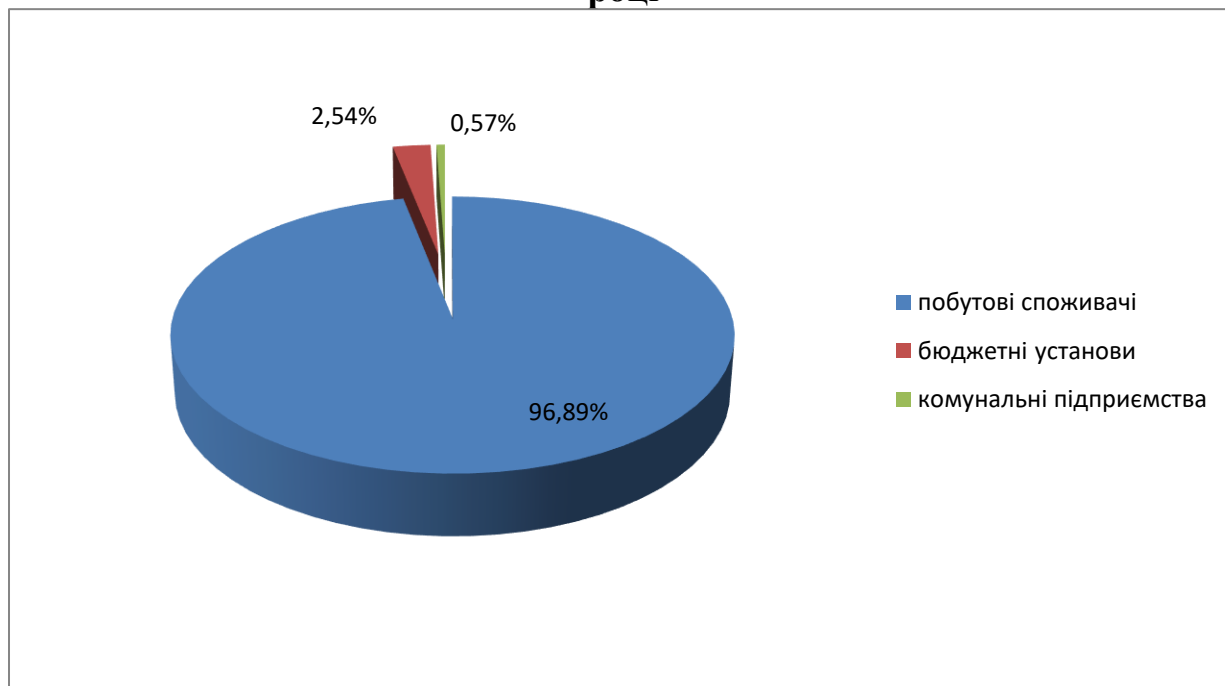
Динаміка споживання природного газу за категоріями споживачів



Обсяги нарахування коштів споживачам природного газу (тис грн)

Категорії споживачів	2022	2023	2024	2025
Побутові споживачі	33 261,34	67 879,30	71 888,03	69 883,63
Бюджетні установи	3 604,90	4 046,87	3 774,91	3 883,26
Комунальні підприємства	663,30	706,72	406,29	414,50
Разом	37 529,53	72 632,88	76 069,23	74 181,39

Структура споживання природного газу за категоріями споживачів у 2025 році



Аналіз структури споживання природного газу у 2022-2025 роках свідчить, що основним його споживачем є побутовий сектор. У 2025 році на населення припадало 96,89 % загального обсягу споживання природного газу, тоді як частка бюджетних установ становила 2,54 %, а комунальних підприємств 0,57 %.

Упродовж аналізованого періоду обсяги споживання природного газу суттєво зросли у 2023 році порівняно з 2022 роком, після чого у 2024–2025 роках залишалися відносно стабільними. Споживання природного газу бюджетними установами характеризувалося незначними коливаннями, тоді як комунальні підприємства демонстрували поступове скорочення його використання.

Домінування житлового сектору у структурі споживання природного газу свідчить, що найбільший потенціал скорочення його використання пов'язаний із підвищенням енергоефективності житлових будівель. Пріоритетними напрямками є реалізація заходів з термомодернізації житлового фонду, модернізації систем опалення, впровадження відновлюваних джерел енергії та поступове заміщення природного газу альтернативними видами палива й сучасними енергоефективними технологіями.

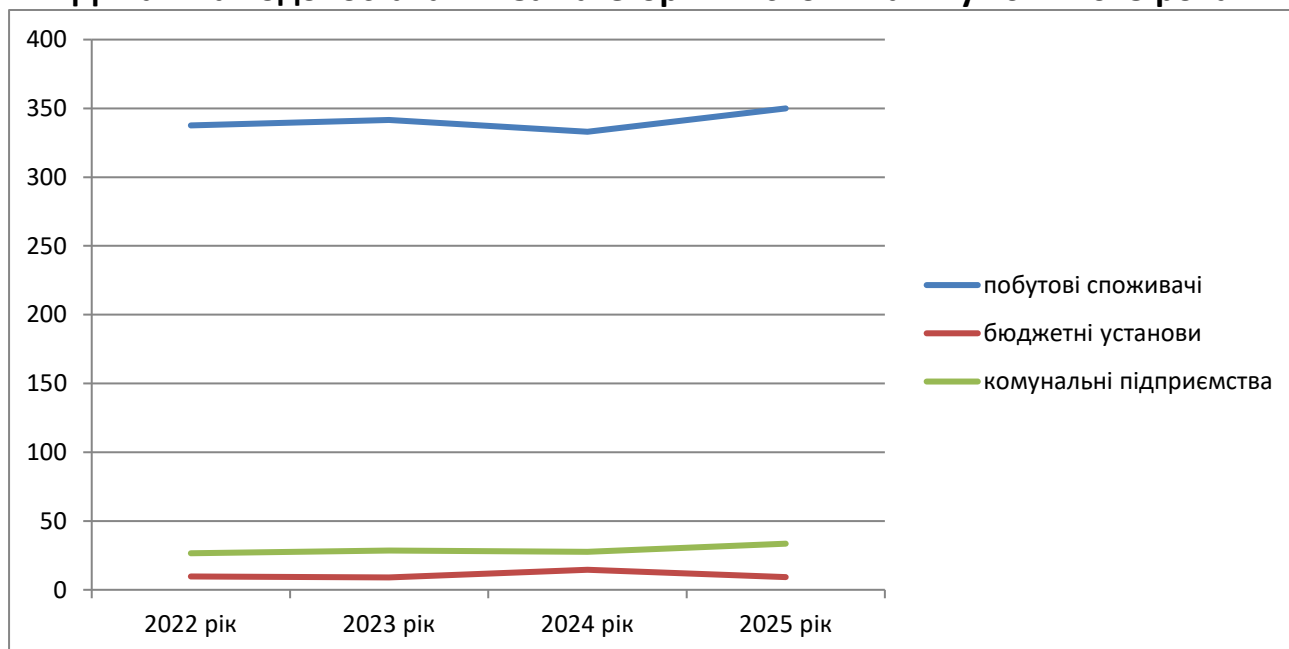
Водопостачання

Обсяги водопостачання за категоріями споживачів у 2022–2025 роках

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	тис м³	337,60	341,60	332,99	349,98
2	Бюджетні установи	тис м³	9,73	8,99	14,57	9,22
3	Комунальні підприємства	тис м³	26,56	28,66	27,66	33,53

4	Загальний обсяг постачання споживачам	тис м³	373,89	379,25	375,22	392,72
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

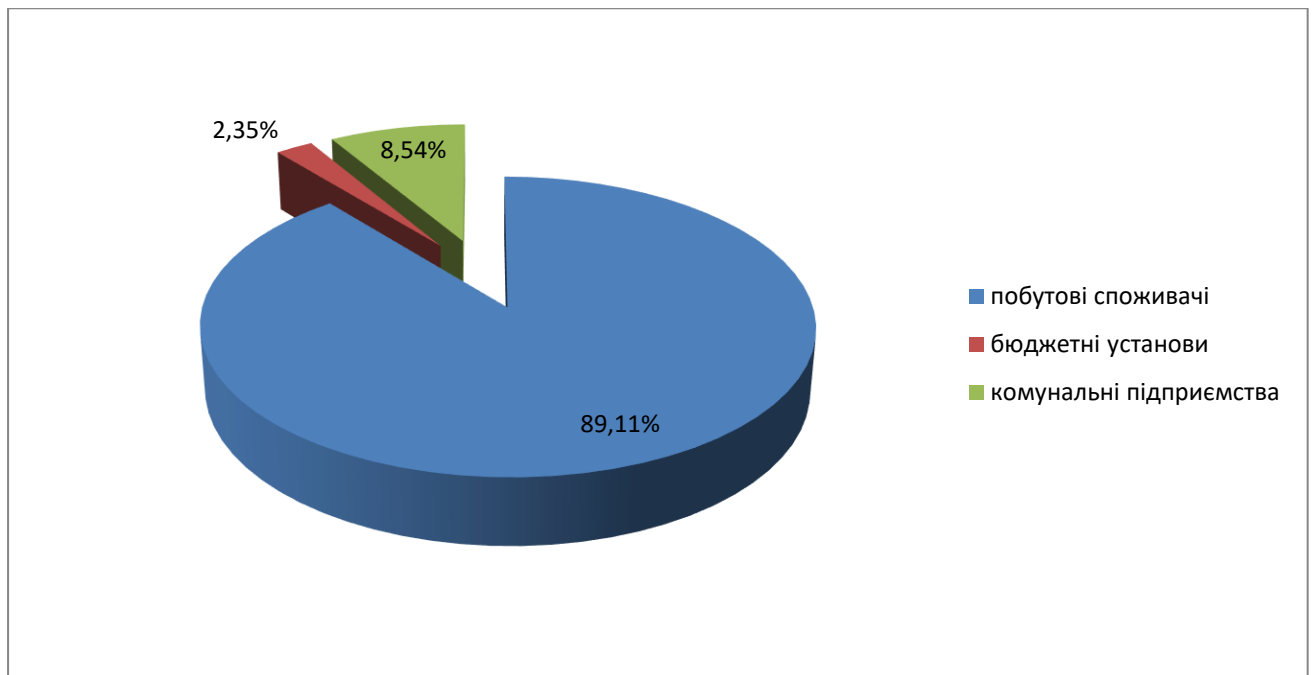
Динаміка водопостачання за категоріями споживачів у 2022-2025 роках



Обсяги нарахування коштів споживачам послуг централізованого водопостачання, тис грн

Категорії споживачів	2022	2023	2024	2025
Побутові споживачі	6 509,03	8 721,73	10 490,97	12 142,56
Бюджетні установи	168,59	228,08	454,31	327,81
Комунальні підприємства	685,09	743,20	720,90	875,19
Разом	7 362,71	9 693,00	11 666,18	13 345,56

Структура водопостачання за категоріями споживачів у 2025 році.



Аналіз обсягів водопостачання за категоріями споживачів у 2022–2025 роках свідчить, що основними споживачами послуг централізованого водопостачання є домогосподарства. У 2025 році на побутових споживачів припадало 89,11 % загального обсягу водопостачання, тоді як частка комунальних підприємств становила 8,54 %, а бюджетних установ — 2,35 %.

Упродовж 2022–2025 років загальний обсяг водопостачання залишався відносно стабільним, із незначними коливаннями та подальшим зростанням у 2025 році. Обсяги водоспоживання населення поступово збільшувалися, що свідчить про стабільний попит на послуги централізованого водопостачання. Споживання бюджетними установами мало нерівномірний характер, тоді як комунальні підприємства у 2025 році продемонстрували помірне зростання використання води.

Наведені показники свідчать про стабільне функціонування системи централізованого водопостачання громади. Подальший розвиток галузі доцільно спрямувати на модернізацію водопровідної інфраструктури, скорочення технологічних втрат води, підвищення енергоефективності насосного обладнання та забезпечення надійного й безперебійного надання послуг споживачам.

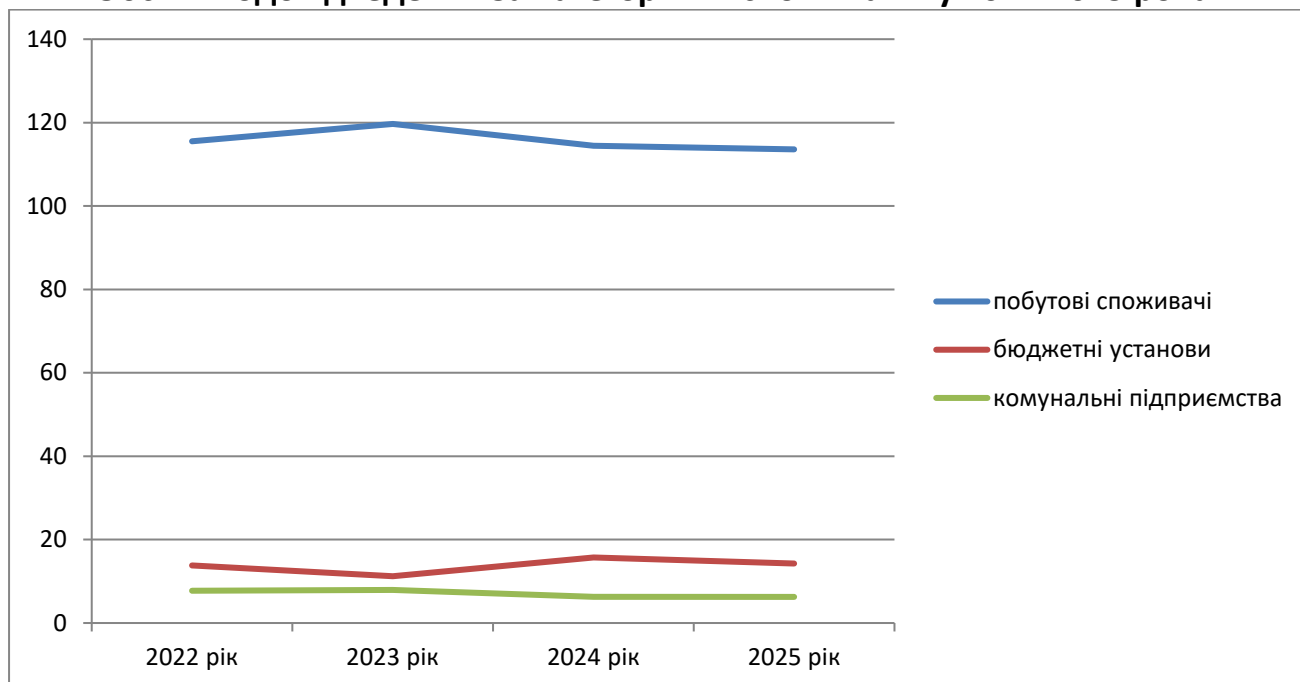
Водовідведення

Загальний обсяг водовідведення за категоріями споживачів

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	тис м³	115,50	119,68	114,42	113,58
2	Бюджетні установи	тис м³	13,83	11,22	15,72	14,25

3	Комунальні підприємства	тис м³	7,73	7,93	6,29	6,26
4	Загальний обсяг водовідведення	тис м³	137,06	138,83	136,43	134,09

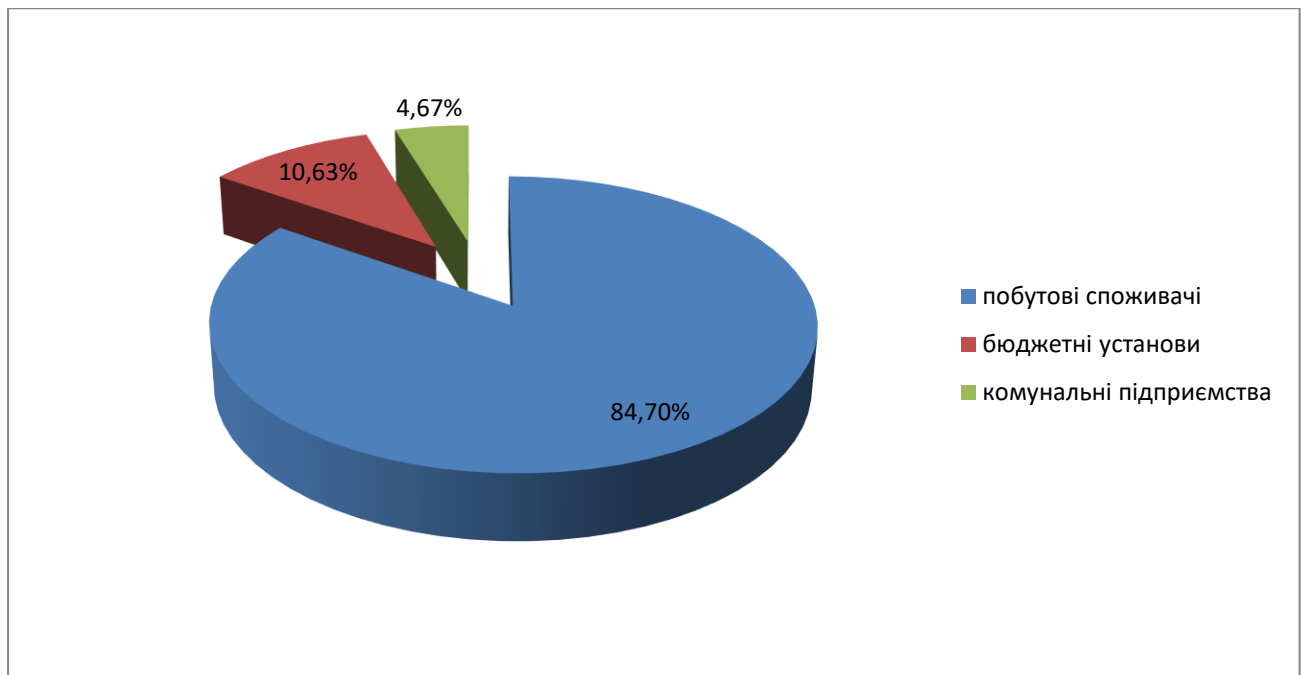
Обсяги водовідведення за категоріями споживачів у 2022-2025 роках



Обсяги нарахування коштів споживачам водовідведення, тис грн

Категорії споживачів	2022	2023	2024	2025
Побутові споживачі	3 253,86	4 259,34	5 298,08	6 145,48
Бюджетні установи	424,43	453,17	813,04	875,85
Комунальні підприємства	153,54	159,15	130,89	132,54
Разом	3 831,83	4 871,66	6 242,01	7 153,86

Обсяги водовідведення за категоріями споживачів у 2025 році



Аналіз структури водовідведення за категоріями споживачів у 2022–2025 роках свідчить, що найбільшу частку обсягу послуг формує побутовий сектор. У 2025 році на побутових споживачів припадало 84,70 % загального обсягу водовідведення, тоді як частка бюджетних установ становила 10,63 %, а комунальних підприємств — 4,67 %.

Упродовж 2022–2025 років загальний обсяг водовідведення залишався відносно стабільним, хоча у 2025 році спостерігалось його незначне скорочення порівняно з попередніми роками. Обсяги водовідведення у побутовому секторі змінювалися незначно, тоді як бюджетні установи демонстрували більш помітні коливання, пов'язані з особливостями функціонування окремих об'єктів. Для комунальних підприємств характерною була тенденція до поступового скорочення обсягів відведення стічних вод.

Отже, структура водовідведення в громаді залишається стабільною та характеризується домінуванням побутового сектору. Подальший розвиток системи водовідведення доцільно спрямувати на модернізацію насосного обладнання та очисних споруд, підвищення енергоефективності технологічних процесів, скорочення експлуатаційних витрат і забезпечення надійного функціонування інженерної інфраструктури.

Теплопостачання

Обсяги теплопостачання за категоріями споживачів у 2022-2025 роках

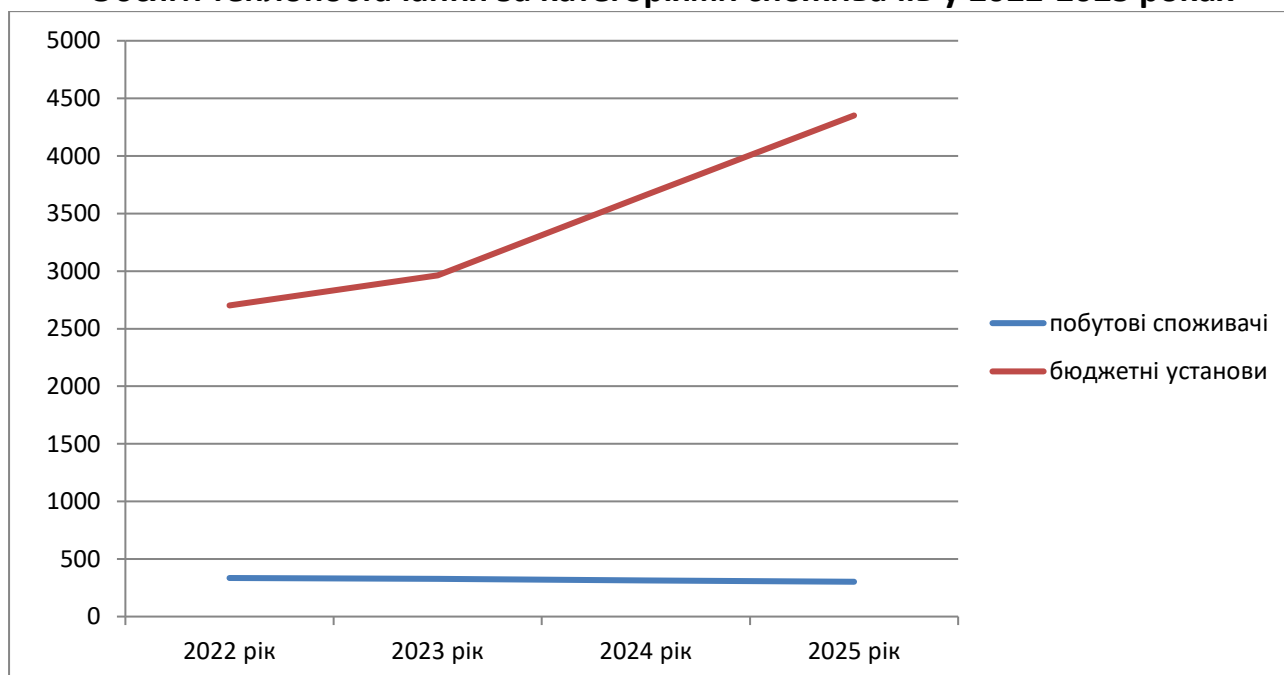
№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
2	Бюджетні установи	Гкал	2 313,06	2 546,92	3 146,68	3 741,37

3	Загальний обсяг постачання споживачам	Гкал	2 611,06	2 828,92	3 415,68	4 001,37
---	--	------	----------	----------	----------	----------

Обсяги теплопостачання у перерахунку на МВт·год

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Побутові споживачі	МВт·год	334,94	327,97	312,85	302,38
2	Бюджетні установи	МВт·год	2 701,72	2 962,07	3 659,59	4 351,21
3	Загальний обсяг постачання споживачам	МВт·год	3 036,66	3 290,03	3 972,44	4 653,59

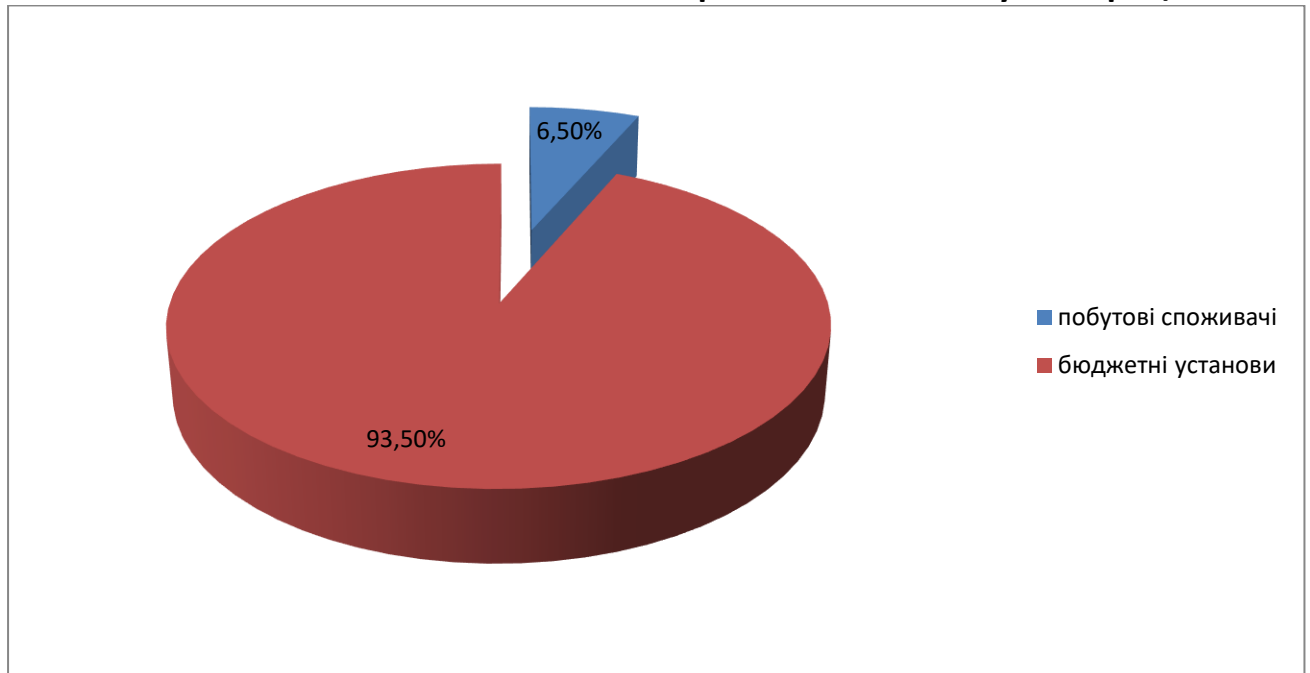
Обсяги теплопостачання за категоріями споживачів у 2022-2025 роках



Обсяги нарахування коштів споживачам в секторі теплопостачання

Категорії споживачів	2022	2023	2024	2025
Побутові споживачі	920 560,00	1 069 462,00	1 134 289,00	874 835,00
Бюджетні установи	7 085 743,00	7 993 587,00	11 070 691,00	14 686 843,00
Разом	8 006 303,00	9 063 049,00	12 204 980,00	15 561 678,00

Обсяги теплопостачання за категоріями споживачів у 2025 році



Аналіз структури споживання послуг централізованого теплопостачання за категоріями споживачів у 2022–2025 роках свідчить про домінування бюджетного сектору, на який у 2025 році припадає 93,50 % загального обсягу споживання. Частка побутових споживачів становить 6,50 %.

У динаміці 2022–2025 років спостерігається зростання загальних обсягів теплопостачання, зокрема за рахунок збільшення споживання бюджетними установами. Побутовий сектор характеризується поступовим зниженням обсягів споживання протягом усього періоду, що може бути пов'язано з підвищенням енергоефективності житлового фонду, переходом на індивідуальні системи опалення або скороченням площ централізованого теплопостачання.

Бюджетні установи демонструють суттєве зростання споживання теплової енергії у 2024–2025 роках, що формує основне навантаження на систему централізованого теплопостачання громади.

Загалом структура споживання теплової енергії характеризується переважанням бюджетного сектору, що обумовлює необхідність подальшого впровадження заходів з енергоефективності у будівлях бюджетної сфери.

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Встановлені тарифи на енергоносії минулих років

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Теплова енергія громадські будівлі	Грн/Гкал	3 050,18	3 138,53	3 518,21	3 925,53
		Євро/Гкал	78,31	74,36	80,09	78,74
2	Теплова енергія житлові будинки	Грн/Гкал	3 196,39	3 792,42	4 216,69	3 364,75
		Євро/Гкал	82,06	89,85	95,99	67,49
3	Природний газ	Грн/м ³	15,81	15,53	14,90	15,28

	громадські будівлі	Євро/м ³	0,41	0,37	0,34	0,31
4	Природний газ житлові будинки	Грн/м ³	7,96	7,96	7,96	7,96
		Євро/м ³	0,20	0,19	0,18	0,16
5	Електрична енергія громадські будівлі	Грн/кВт·год	5,37	6,67	7,72	9,37
		Євро/кВт·год	0,14	0,16	0,18	0,19
6	Електрична енергія житлові будинки	Грн/кВт·год	1,56	2,64	2,64	4,32
		Євро/кВт·год	0,04	0,06	0,06	0,09
7	Зріджений газ	Грн/тонна	48 505,47	48 373,60	51 398,09	68 728,38
		Євро/тонна	1 245,29	1 146,08	1 170,09	1 378,52
8	Бензин	Грн/тонна	55 091,20	65 469,83	67 599,15	73 082,38
		Євро/тонна	1 414,37	1 551,13	1 538,91	1 465,85
9	Дизель	Грн/тонна	58 276,47	61 248,96	60 906,20	55 862,65
		Євро/тонна	1 496,15	1 451,13	1 386,54	1 120,47
10	Біомаса (дрова)	Грн/тонна	1 536,90	2 080,70	2 345,85	2 808,28
		Євро/тонна	39,46	49,30	53,40	56,33

Аналіз динаміки цін на енергоресурси у 2022–2025 роках свідчить про загальну тенденцію до зростання вартості більшості енергоносіїв, зокрема теплової енергії, електричної енергії та біомаси. Найбільш суттєве зростання спостерігається у вартості теплової енергії для бюджетних установ та житлового сектору, що зумовлено змінами тарифної політики та загальними макроекономічними факторами.

Вартість природного газу для житлового сектору залишається відносно стабільною протягом усього періоду, тоді як для громадських будівель спостерігаються незначні коливання з помірною тенденцією до зниження у 2024 році.

Ціни на електричну енергію демонструють сталу тенденцію до зростання, особливо у секторі громадських будівель, що прямо впливає на загальні витрати бюджетної сфери.

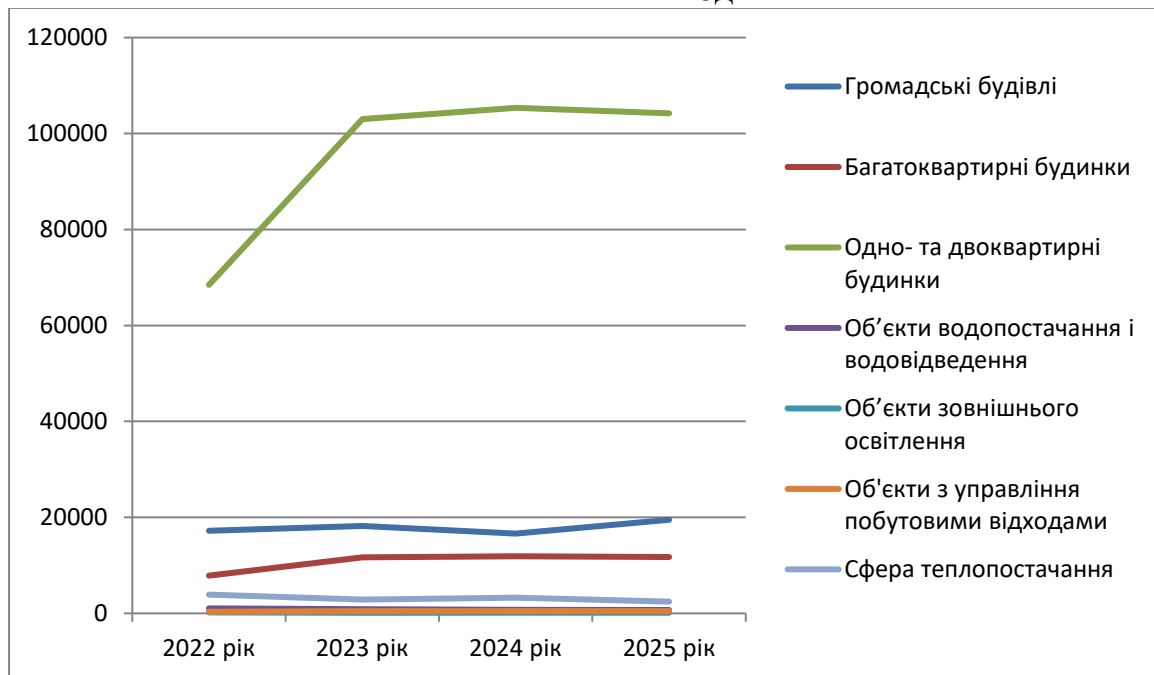
Вартість палива (зріджений газ, бензин, дизель) характеризується нестабільною динамікою з окремими піковими значеннями у 2024–2025 роках, що пов'язано з ринковими коливаннями паливно-енергетичних ресурсів.

Загалом спостерігається зростання вартості енергоресурсів, що підкреслює необхідність впровадження заходів з енергоефективності та зменшення енергоспоживання у всіх секторах громади.

**Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів,
МВт·год**

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Громадські будівлі	17 234,37	18 242,62	16 622,36	19 503,13
2	Багатоквартирні будинки	7 862,58	11 656,24	11 896,68	11 758,38
3	Одно- та двоквартирні будинки	68 463,04	103 029,42	105 353,76	104 191,10
4	Об'єкти водопостачання і водовідведення	1 037,96	895,50	754,58	701,54
5	Об'єкти зовнішнього освітлення	198,34	115,82	124,54	151,90
6	Об'єкти з управління побутовими відходами	336,85	486,14	487,53	480,68
7	Сфера теплопостачання	3 907,78	2 886,08	3 272,33	2 443,81
	Разом	99 040,92	137 311,82	138 511,78	139 230,54

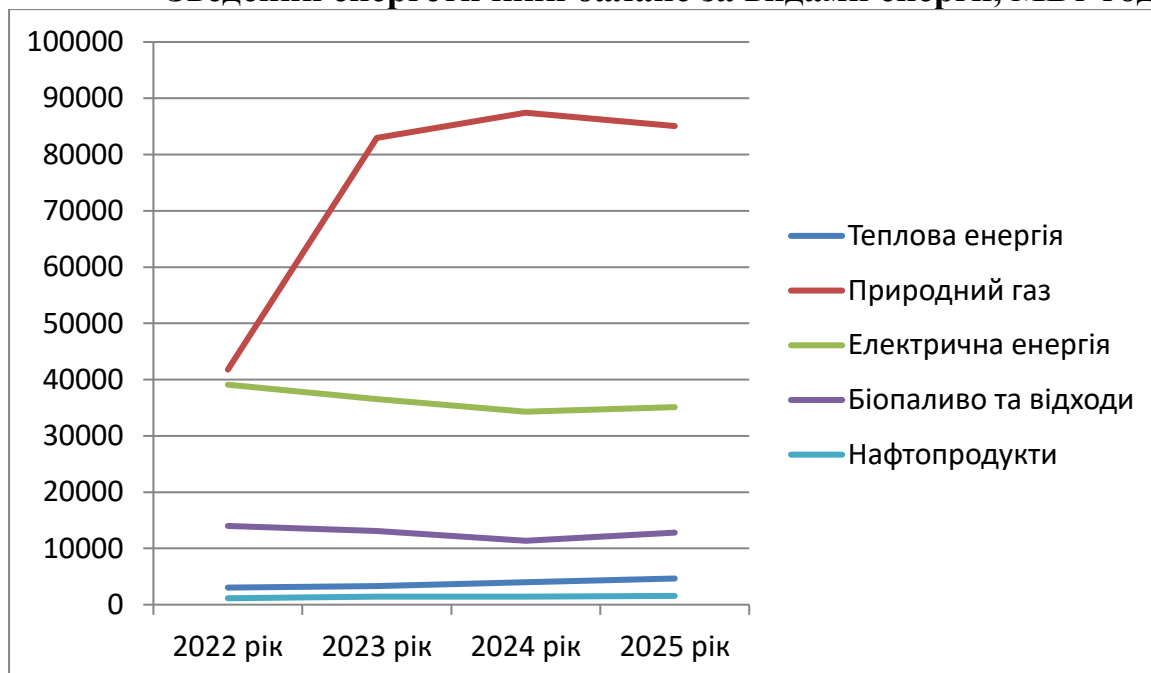
**Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів,
МВт·год**



Зведений енергетичний баланс за видами енергії, МВт·год

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Теплова енергія	3 036,66	3 290,03	3 972,44	4 653,59
2	Природний газ	41 771,51	82 947,82	87 437,21	85 079,78
3	Електрична енергія	39 098,73	36 557,53	34 294,82	35 138,09
4	Біопаливо та відходи	13 990,04	13 092,61	11 357,08	12 800,89
5	Нафтопродукти	1 143,99	1 423,83	1 450,23	1 558,20
	Разом	99 040,92	137 311,82	138 511,78	139 230,54

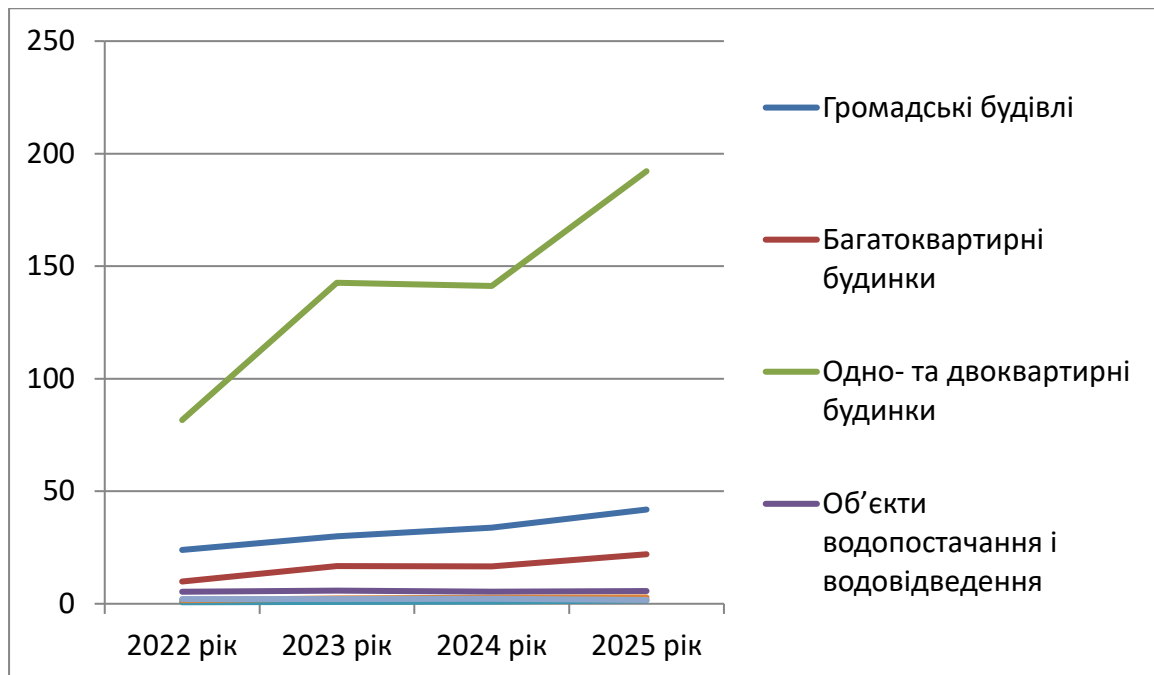
Зведений енергетичний баланс за видами енергії, МВт·год



Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів, млн грн

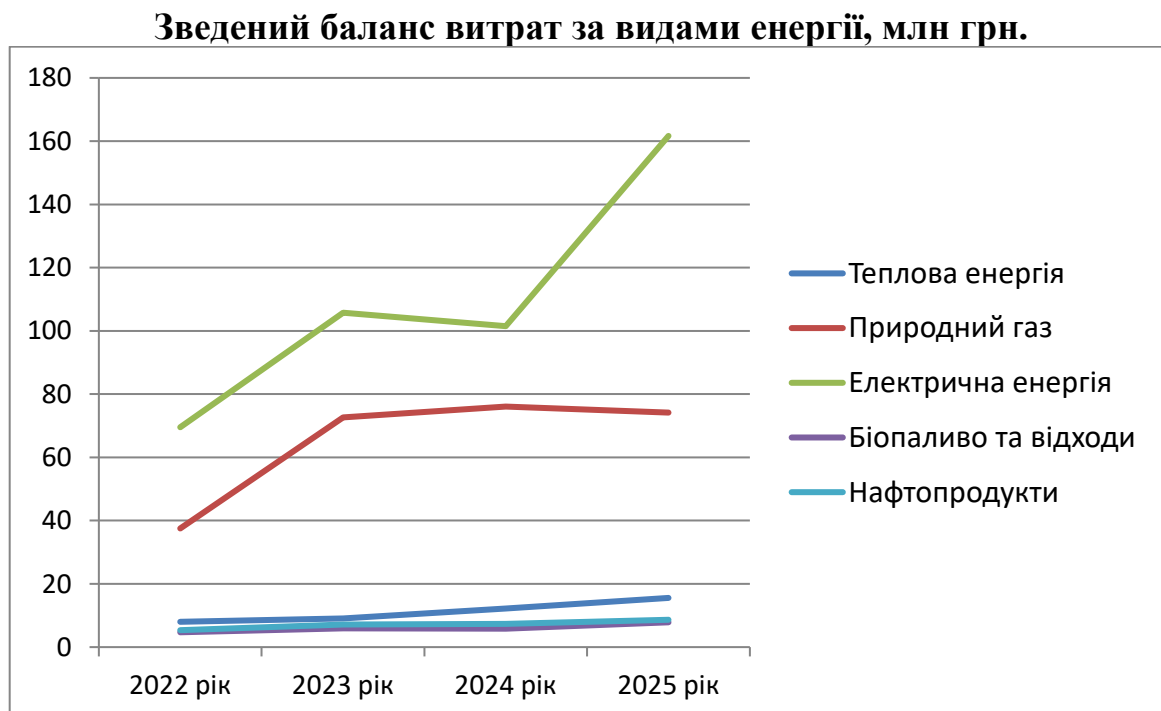
№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Громадські будівлі	23,92	29,98	33,87	41,87
2	Багатоквартирні будинки	9,9	16,76	16,66	22,01
3	Одно- та двоквартирні будинки	81,62	142,70	141,20	192,21
4	Об'єкти водопостачання і водовідведення	5,35	5,85	5,39	5,71
5	Об'єкти зовнішнього освітлення	0,66	0,84	1,00	1,55
6	Об'єкти з управління побутовими відходами	1,60	2,35	2,61	2,82
7	Сфера теплопостачання	2,07	2,05	2,22	1,72
	Разом	125,12	200,52	202,95	267,88

Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів, млн грн



Зведений баланс витрат за видами енергії, млн грн.

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Теплова енергія	8,01	9,06	12,20	15,56
2	Природний газ	37,53	72,63	76,07	74,18
3	Електрична енергія	69,53	105,75	101,54	161,65
4	Біопаливо та відходи	4,69	5,94	5,81	7,84
5	Нафтопродукти	5,36	7,14	7,33	8,65
	Разом	125,12	200,52	202,95	267,88



Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Зведений енергетичний баланс за категоріями кінцевих споживачів, тис євро

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Громадські будівлі	614,20	710,32	771,09	839,90
2	Багатоквартирні будинки	254,04	397,07	379,26	441,45
3	Одно- та двоквартирні будинки	2 095,53	3 380,86	3 214,44	3 855,31
4	Об'єкти водопостачання і водовідведення	137,38	138,60	122,83	114,08
5	Об'єкти зовнішнього освітлення	17,07	19,91	22,79	31,05
6	Об'єкти з управління побутовими відходами	41,05	55,68	59,54	56,63
7	Сфера теплопостачання	53,27	48,68	50,64	34,45
	Разом	3 212,54	4 751,13	4 620,60	5 372,86

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків на відповідні роки, наведено в додатку 2.

Зведений баланс витрат за видами енергії, тис євро

№	Показник	2022	2023	2024	2025
1	Теплова енергія	205,55	214,72	277,85	312,13
2	Природний газ	963,51	1 720,84	1 731,73	1 487,90
3	Електрична енергія	1 785,21	2 505,44	2 311,59	3 242,39
4	Біопаливо та відходи	120,47	140,86	132,34	157,36
5	Нафтопродукти	137,80	169,27	167,08	173,09
	Разом	3 212,54	4 751,13	4 620,59	5 372,86

Аналіз зведених енергетичних балансів Острозької міської територіальної громади за 2022–2025 роки свідчить про тенденцію до зростання загального споживання енергоресурсів. Загальний обсяг кінцевого енергоспоживання збільшився з 99,00 тис. МВт·год у 2022 році до 139,20 тис. МВт·год у 2025 році, або на 40,60 %. Найбільшим споживачем енергії протягом усього періоду залишався сектор одно- та двоквартирних житлових будинків, частка якого у 2025 році становила близько 75 % від загального обсягу споживання. Значними споживачами також є громадські будівлі та багатоквартирний житловий фонд.

У структурі енергоспоживання переважає природний газ, який у 2025 році становив понад 61 % загального обсягу спожитої енергії. Друге місце посідає електрична енергія з часткою близько 25,20 %. Незважаючи на певне скорочення

використання природного газу після різкого зростання у 2023 році, залежність громади від цього виду палива залишається високою. Водночас спостерігається зростання споживання теплової енергії, тоді як використання біопалива після скорочення у 2023–2024 роках частково відновилося у 2025 році.

Загальні витрати на енергоресурси зросли з 125,10 млн грн у 2022 році до 267,90 млн грн у 2025 році, тобто більш ніж удвічі. Основним чинником такого зростання стало підвищення вартості енергоносіїв, насамперед електричної енергії та природного газу. Найбільшу частку витрат у 2025 році сформувала електрична енергія — 161,70 млн грн, або понад 60 % усіх енергетичних витрат громади що пов'язано як зі значними обсягами її споживання, так і зі зростанням тарифів.

Аналогічна тенденція простежується і в євровому еквіваленті: сукупні витрати на енергоресурси зросли з 3,20 млн євро у 2022 році до 5,37 млн євро у 2025 році. Найбільші витрати припадають на сектор одно- та двоквартирних будинків, який є найбільш енергоємним та водночас найбільш чутливим до коливань цін на енергоносії.

Отримані результати підтверджують необхідність подальшої реалізації комплексної політики підвищення енергоефективності, модернізації будівель та інженерної інфраструктури, розвитку відновлюваних джерел енергії і поступового заміщення природного газу альтернативними видами палива. Пріоритетними напрямками мають залишатися житловий сектор та громадські будівлі, які формують найбільшу частку енергоспоживання та енергетичних витрат громади. Реалізація передбачених заходів сприятиме підвищенню енергетичної безпеки, скороченню витрат на енергоресурси, зменшенню викидів парникових газів та зміцненню енергетичної стійкості Острозької міської територіальної громади.

Інвестиційні баланси

Інвестиційні баланси відображають обсяги капітальних витрат (видатків), залучених на реалізацію проєктів з підвищення енергетичної ефективності, модернізації комунальної інфраструктури та розвитку відновлюваних джерел енергії (ВДЕ) на території Острозької міської територіальної громади, та виражаються у тисячах гривень.

У зв'язку з тим, що пріоритетними секторами енергетичного планування визначено громадські будівлі та сферу водопостачання і водовідведення, інвестиційні баланси сформовані на основі аналізу фінансування цільових місцевих програм:

- Програми будівництва, ремонту та модернізації мережі водопостачання та водовідведення на території населених пунктів Острозької міської територіальної громади;

- Програми енергозбереження та енергоефективності населених пунктів Острозької міської територіальної громади;

- Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Острозької міської територіальної громади (в частині енергоефективних заходів та модернізації).

Динаміка фінансування за напрямками та роками:

1. Сфера водопостачання та водовідведення:
 - Протягом 2023 року на реалізацію заходів програми виділено коштів у сумі 1 149,88 тис. грн.
 - У 2024 році обсяг фінансування склав 227,54 тис. грн.
2. Енергозбереження та енергоефективність (громадські будівлі та муніципальна інфраструктура):
 - У 2022 році виділено коштів у сумі 500,00 тис. грн.
 - У 2023 році обсяги фінансування суттєво зросли і склали 1 981,29 тис. грн.
 - У 2024–2025 роках кошти за цією програмою не виділялися через перерозподіл ресурсів та пріоритетність інших видатків в умовах воєнного стану.
3. Фінансова підтримка комунальних підприємств (енергоефективний напрям):
 - У 2022 році профінансовано заходів на суму 335,70 тис. грн.
 - У 2023 році обсяг фінансування збільшився до 3 540,90 тис. грн.
4. Розвиток відновлюваних джерел енергії (ВДЕ):
 - Важливим кроком у напрямку декарбонізації та підвищення енергонезалежності громади у жовтні 2024 року стало введення в експлуатацію сонячної електростанції (СЕС) потужністю 17 кВт.

Аналіз динаміки та тенденцій

Аналіз динаміки фінансування енергоефективних заходів в Острозькій ТГ свідчить про значні коливання обсягів виділених коштів упродовж 2022–2025 років.

- Пік фінансування припав на 2023 рік, що було зумовлено необхідністю стабілізації роботи критичної інфраструктури в умовах енергетичної кризи, активізацією робіт у сфері водопостачання та реалізацією заходів з енергозбереження.

- У 2022 році обсяги видатків були помірними та спрямовувалися на першочергові потреби забезпечення життєдіяльності громади.

- Починаючи з 2024–2025 років, спостерігається тенденція до скорочення прямого бюджетного фінансування програм енергозбереження, проте акцент зміщується на практичне впровадження проєктів зеленої енергетики (зокрема, встановлення СЕС на 17 кВт у жовтні 2024 року) та залучення альтернативних джерел фінансування (державних програм, інвестицій через портал DREAM тощо).

З метою стимулювання реалізації проєктів у сфері енергоефективності та відновлюваної енергетики на рівні малого та середнього бізнесу громади передбачається використання механізмів державної підтримки, зокрема активне залучення можливостей Державної програми «Доступні кредити 5-7-9%». Це дозволить суб'єктам господарювання на пільгових умовах залучати кредитні ресурси для придбання енергетичного обладнання (сонячних електростанцій, систем накопичення енергії, когенераційних установок, альтернативних джерел

опалення), підвищуючи загальну енергонезалежність та стійкість економіки Острозької міської територіальної громади.

2.6 Аналіз результатів бенчмаркінгу ключових енергетичних показників об'єктів Острозької міської територіальної громади

Бенчмаркінг є інструментом енергетичного аналізу, який використовується для порівняння показників енергоспоживання однотипних об'єктів або секторів з урахуванням їх функціональних особливостей та ключових факторів впливу. Його застосування дає можливість оцінити ефективність використання паливно-енергетичних ресурсів, визначити потенціал енергозбереження, виявити найбільш енергоємні сектори та сформулювати пріоритетні напрями впровадження заходів з енергоефективності і розвитку відновлюваних джерел енергії.

У рамках розроблення Муніципального енергетичного плану бенчмаркінг проведено за основними секторами кінцевого енергоспоживання громади на основі ключових енергетичних показників. Надалі передбачається їх щорічне оновлення, що забезпечить можливість здійснення історичного, порівняльного та прогнозного аналізу ефективності використання енергетичних ресурсів.

Для проведення аналізу використано дані за 2025 рік, оскільки саме цей період характеризується найбільш повною та достовірною інформаційною базою щодо енергоспоживання всіх секторів громади.

Аналіз річного енергетичного балансу

Для формування річного енергетичного балансу здійснено збір та узагальнення статистичних даних щодо кінцевого споживання паливно-енергетичних ресурсів усіма основними категоріями споживачів громади. З метою забезпечення порівняльності всі види енергоносіїв приведено до єдиної одиниці виміру — МВт·год.

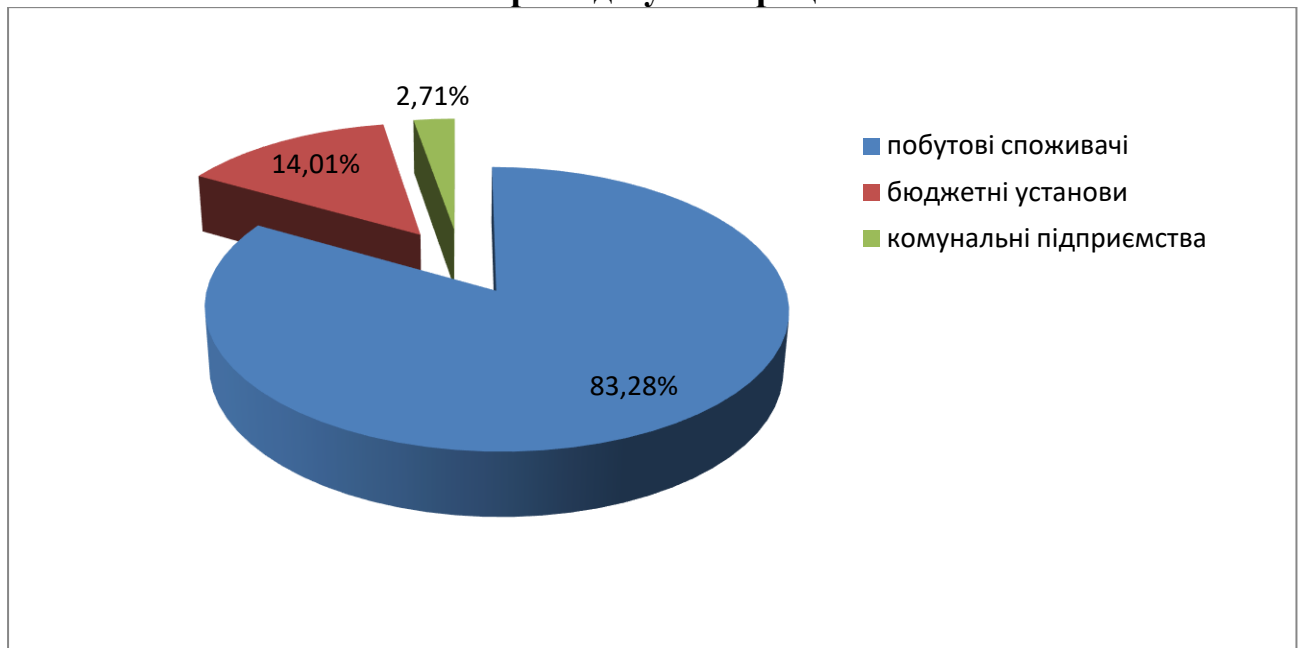
За результатами аналізу встановлено, що загальний обсяг кінцевого енергоспоживання Острозької міської територіальної громади у 2025 році становив 139 230,54 МВт·год.

Основними енергоносіями залишаються природний газ та електрична енергія, які формують переважну частину енергетичного балансу громади.

Загальне споживання енергії Острозької МТГ у 2025 році, МВт·год

Сектор	Електроенергія	Природний газ	Тепло	Біомаса	Нафтопродукти	Всього
Побутові споживачі	33 209,00	82 438,10	302,38	-	-	115 949,48
Бюджетні установи	1 200,30	2 159,97	4 351,21	10 882,87	908,78	19 503,13
Комунальні підприємства	728,80	481,71	-	1 918,03	649,41	3 777,94
Всього	35 138,09	85 079,78	4 653,59	12 800,89	1 558,20	139 230,54

Структура споживання енергетичних ресурсів основними секторами громади у 2025 році



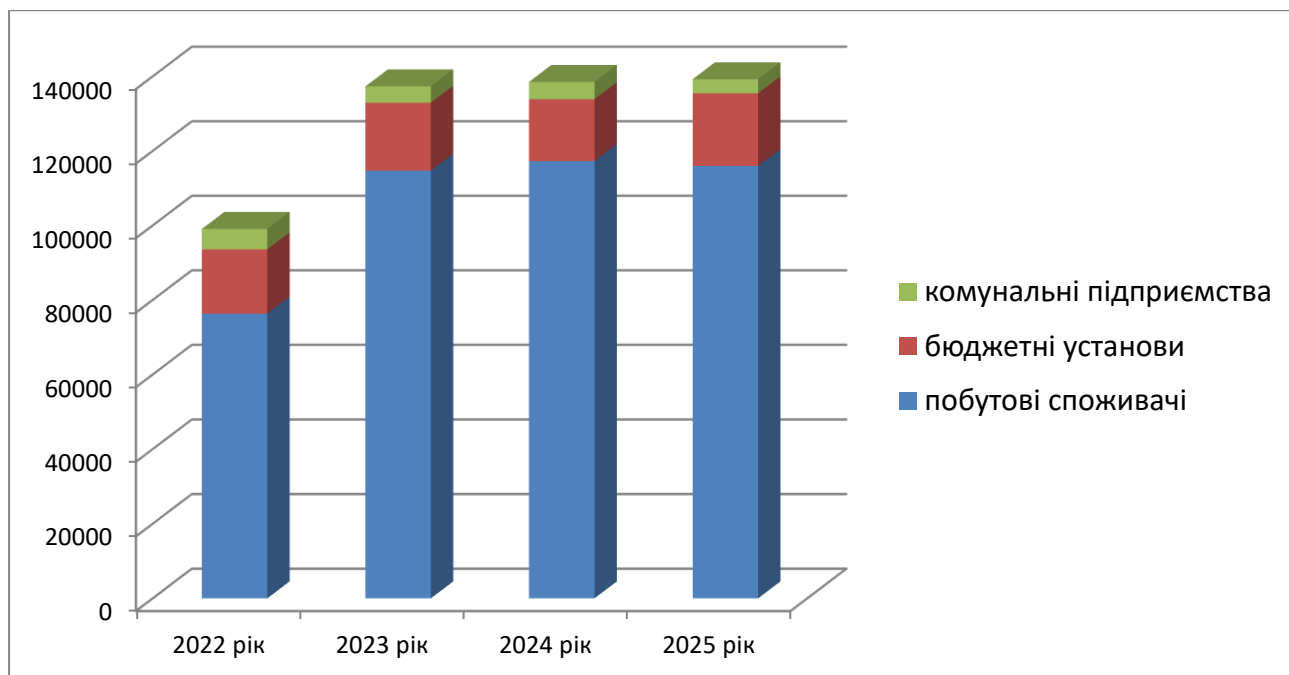
Найбільшим споживачем енергії є житловий сектор, на який припадає 115 949,48 МВт·год, або 83,28 % загального кінцевого енергоспоживання громади. Основними енергоносіями у цьому секторі є природний газ та електрична енергія.

Обсяг енергоспоживання бюджетної сфери становить 19 503,13 МВт·год (14,01 %), при цьому значну частку енергетичного балансу формують тепла енергія, біомаса та природний газ.

Комунальні підприємства споживають 3 777,94 МВт·год, що становить 2,71 % загального кінцевого енергоспоживання. Основними енергоносіями цього сектору є біомаса, електрична енергія та нафтопродукти.

Отримані результати підтверджують, що найбільший потенціал скорочення енергоспоживання та викидів парникових газів зосереджений у житловому секторі. Саме тому заходи з термомодернізації житлового фонду, модернізації систем опалення та розвитку відновлюваних джерел енергії мають залишатися одним із ключових пріоритетів енергетичної політики громади.

Зведений енергетичний баланс за видами енергії у 2022-2025 роках



Аналіз зведеного енергетичного балансу за 2022–2025 роки демонструє суттєве зростання загального кінцевого енергоспоживання порівняно з 2022 роком. Найбільший приріст відбувся у 2023 році, після чого у 2024–2025 роках спостерігається відносна стабілізація обсягів споживання.

Найбільшу частку енергетичного балансу протягом усього періоду формує житловий сектор, який визначає загальну динаміку споживання енергоресурсів у громаді. Частки бюджетної сфери та комунальних підприємств залишаються відносно стабільними.

Структура енергетичного балансу характеризується значною залежністю від природного газу та електричної енергії, що підтверджує доцільність реалізації заходів, спрямованих на скорочення їх споживання, підвищення енергоефективності будівель, модернізацію інженерної інфраструктури та збільшення використання відновлюваних джерел енергії.

МІНІМАЛЬНИЙ ПЕРЕЛІК

ключових енергетичних показників для виконання бенчмаркінгу

№	Ключові енергетичні показники	Одиниця вимірювання	Значення
1	2	3	4
	Рік застосування показників	рік	2025
	Чисельність населення	осіб	47 017
	Кількість домогосподарств	од.	17 232
1	Загальні дані		

1.1	Питома кількість штатних одиниць структурного підрозділу енергоменеджменту (енергоменеджерів) на 10000 населення	%00	0,21
1.2	Відношення витрат з місцевого бюджету на оплату комунальних послуг та енергоносіїв до фактичних поточних видатків місцевого бюджету, всього, у тому числі:	%	100,00
	оплата теплопостачання	%	30,97
	оплата водопостачання та водовідведення	%	4,66
	оплата електроенергії	%	35,10
	оплата природного газу	%	9,06
	оплата інших енергоносіїв та інших комунальних послуг	%	20,21
1.3	Загальне кінцеве споживання енергії на особу	кВт·год/ос.	2,96
1.4	Частка відновлювальної енергії в загальному кінцевому споживанні енергії	%	9,19
2	Громадські будівлі		
2.1	Структура громадських будівель, що фінансуються з місцевого бюджету (за загальною площею), всього, у тому числі:	%	100,00
	будівлі закладів дошкільної освіти	%	9,70
	будівлі закладів освіти	%	63,21
	будівлі закладів охорони здоров'я	%	16,58
	будівлі закладів соціального захисту населення	%	0,49
	будівлі інших бюджетних установ	%	10,02
2.2	Частка громадських будівель, що фінансуються з місцевого бюджету, включених до системи енергетичного моніторингу (за загальною площею)	%	100,00
2.3	Частка громадських будівель, що фінансуються з	%	100,00

	місцевого бюджету, включених до системи автоматизованого збору інформації про споживання енергії (за загальною площею)		
2.4	Питоме фактичне споживання електроенергії в громадських будівлях, що фінансуються з місцевого бюджету, всього, у тому числі:	кВт·год/м ²	14,88
	будівлі закладів дошкільної освіти	кВт·год/м ²	9,70
	будівлі закладів освіти	кВт·год/м ²	9,70
	будівлі закладів охорони здоров'я	кВт·год/м ²	32,70
	будівлі закладів соціального захисту населення	кВт·год/м ²	18,73
	будівлі інших бюджетних установ	кВт·год/м ²	22,89
3	Житлові будівлі		
3.1	Частка домогосподарств у багатоквартирних будинках	%	9,91
3.2	Структура житлових будівель (за загальною площею), всього, у тому числі:	%	100,00
	будівлі одноквартирні	%	90,09
	будівлі багатоквартирні	%	9,91
3.3	Питоме фактичне споживання електроенергії в житлових будівлях, всього, у тому числі:	кВт·год/м ²	330,33
	будівлі одноквартирні	кВт·год/м ²	330,33
	будівлі багатоквартирні	кВт·год/м ²	330,33
4	Зовнішнє освітлення		
4.1	Структура системи зовнішнього освітлення (за кількістю світлоточок), всього, у тому числі:	%	100,00
4.2	Питоме річне споживання електричної енергії на роботу однієї працюючої світлоточки, всього, у тому числі:	кВт·год/од.	21,00
4.3	Частка світлоточок оснащених світлодіодними джерелами світла (за загальною кількістю	%	100,00

	працюючих і непрацюючих світлоточок)		
5	Сфера теплопостачання (Острозьке КП «Теплоенергія»		
5.1	Частка централізованого теплопостачання (за опалюваною площею будівель)	%	59,00
5.2	Частка теплової енергії, виробленої з відновлювальних джерел енергії в системах централізованого теплопостачання	%	100,00
5.3	Питомі витрати умовного палива на виробництво теплової енергії	кг у.п./Гкал	202,42
5.4	Питомі витрати електроенергії при виробництві теплової енергії	кВт·год/Гкал	21,10
5.5	Частка втрати теплової енергії в теплових мережах	%	9,30
5.6	Частка громадських будівель, які приєднані до систем централізованого теплопостачання, оснащених індивідуальними тепловими пунктами	%	11,00
5.7	Частка громадських будівель, які приєднані до систем централізованого теплопостачання, оснащених вузлами комерційного обліку теплової енергії	%	44,50
6	Сфера водопостачання і водовідведення		
6.1	Структура системи питного водопостачання (за чисельністю населення), всього, у тому числі:	%	100,00
	централізованого	%	40,89
	нецентралізованого	%	59,11
6.2	Питоме споживання електричної енергії на функціонування системи централізованого водопостачання, всього, у тому числі:	кВт·год/м ³	1,10
	на виробництво (забір і фільтрацію) води	кВт·год/м ³	1,10
6.3	Структура системи водовідведення (за чисельністю населення), всього, у тому числі:	%	100,00

	централізованого	%	4,97
	нецентралізованого	%	95,03
6.4	Питоме споживання електричної енергії на функціонування системи централізованого водовідведення, всього, у тому числі:	кВт·год/м ³	0,13
7	Сфера управління побутовими відходами		
7.1	Частка населення, охоплена послугами з вивезення побутових відходів	%	15,59

2.7 Аналіз обмежень для сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

Розроблення Муніципального енергетичного плану ґрунтується на комплексному аналізі поточного стану енергетичного розвитку громади, результатів попередніх періодів та визначенні чинників, що можуть обмежувати досягнення стратегічних цілей. До таких чинників належать нормативно-правові, фінансові, кадрові, технічні, ринкові та екологічні обмеження, які впливають на вибір пріоритетів, заходів і механізмів їх реалізації.

Відповідно до Методики розроблення місцевих енергетичних планів під час аналізу визначаються:

- нормативно-правові обмеження державного та місцевого рівнів;
- фінансові обмеження і можливості бюджету територіальної громади;
- кадрові (людські) обмеження та спроможності;
- матеріально-технічні та ринкові обмеження.

Нормативно-правові обмеження на державному та місцевому рівні:

Законодавство України у сфері енергетики та енергоефективності перебуває у процесі постійного розвитку та адаптації до законодавства Європейського Союзу. Разом із тим часті зміни нормативно-правової бази, а також невизначеність щодо майбутньої тарифної політики ускладнюють довгострокове планування та реалізацію енергоефективних проєктів. Бюджетний кодекс України не передбачає можливості залишення коштів, зекономлених внаслідок реалізації енергоефективних проєктів на рахунках розпорядників коштів, або у місцевому бюджеті. Унаслідок цього органи місцевого самоврядування та бюджетні установи мають обмежені можливості щодо використання механізмів енергосервісу та залучення інвестицій із поверненням коштів за рахунок досягнутої економії енергоресурсів.

Фінансові обмеження та спроможності бюджету ТГ:

– Обмеженість фінансових ресурсів місцевого бюджету та місцевих комунальних підприємств;

- Нестача фінансових ресурсів (власних, кредитних, грантових) для реалізації проєктів з впровадження енергоефективних технологій та відновлюваних джерел енергії;

- Обмежена можливість залучення приватних інвестицій у сектор енергопостачаючих підприємств;

- Недієвість механізмів державно-приватного партнерства та місцевих гарантій для залучення інвестицій в енергоефективні проєкти;

- Високий рівень залежності розвитку альтернативної енергетики в Україні від імпорту необхідного обладнання, що збільшує кінцеву собівартість виробленої в Україні енергії з відновлювальних джерел енергії.

Людські обмеження та спроможності територіальної громади:

- Дефіцит людських ресурсів, будівельних та інжинірингових компаній, який пов'язаний з воєнним станом;

- Дефіцит досвідченого персоналу, який може бути задіяний для якісної експлуатації нових енергоефективних технологічних рішень;

- Відсутність мотиваційних механізмів, що стимулюють персонал муніципальних будівель до енергозаощадження;

- Низький загальний рівень свідомості населення щодо важливості питання енергоефективності та нагальної необхідності впровадження енергоефективних заходів, в тому числі й із використанням альтернативних видів енергії;

- Недовіра населення до будь-яких фінансових механізмів, які стимулюють впровадження енергоефективних заходів.

Матеріально-технічні та ринкові обмеження:

- Застосування обладнання та матеріалів з низькою вартістю та низькими експлуатаційними показниками, що призводить в майбутньому до завищених витрат і зменшення енергоефективного ефекту;

- Вибір недосвідчених виконавців зі слабкою матеріально-технічною базою (проектувальників, будівельників, монтажників), що призводить до низької якості впроваджених енергоефективних заходів;

- Застосування обмежень до використання певних видів енергообладнання, устаткування та матеріалів.

За результатами проведеного аналізу встановлено, що основними обмеженнями для сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади є недостатність фінансових ресурсів для реалізації масштабних енергоефективних проєктів, дефіцит кваліфікованих кадрів та висока залежність від зовнішніх ринків енергетичного обладнання і матеріалів.

Додатковими факторами впливу залишаються наслідки воєнного стану, які обмежують інвестиційну активність, ускладнюють прогнозування вартості енергоресурсів та знижують доступність трудових ресурсів. Водночас громада має потенціал для подальшого впровадження заходів з енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії за умови активного залучення державних програм підтримки, міжнародної технічної допомоги, грантових ресурсів та механізмів співфінансування.

Врахування зазначених обмежень та ризиків під час формування Муніципального енергетичного плану дозволить визначити реалістичні пріоритети розвитку, забезпечити ефективне використання наявних ресурсів та підвищити енергетичну стійкість громади в довгостроковій перспективі.

2.8 Результат SWOT-аналізу енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

SWOT-аналіз є інструментом стратегічного планування, який використовується для визначення сильних і слабких сторін, можливостей та загроз сталого енергетичного розвитку територіальної громади. Аналіз базується на оцінці внутрішніх і зовнішніх факторів, що впливають на досягнення стратегічних цілей розвитку енергетичного сектору.

- сильні сторони – наявні внутрішні позитивні фактори або ресурси в межах території ТГ, які можуть бути використані для її сталого енергетичного розвитку;

- слабкі сторони – наявні внутрішні негативні фактори в межах території ТГ, усунення яких сприятиме її сталому енергетичному розвитку;

- можливості – наявні або найбільш ймовірні позитивні фактори зовнішнього впливу, які можна використати для сталого енергетичного розвитку території ТГ;

- загрози – наявні або найбільш ймовірні негативні фактори зовнішнього впливу, які можуть перешкоджати досягненню цілей сталого енергетичного розвитку територіальної громади.

Робочою групою з питань сталого енергетичного розвитку території Острозької міської територіальної громади проведено SWOT-аналіз сильних і слабких сторін, можливостей та загроз, які впливають на реалізацію політики енергоефективності та розвиток енергетичного сектору громади.

SWOT-АНАЛІЗ

сильних, слабких сторін, можливостей і загроз сталого енергетичного розвитку

Сильні сторони	Слабкі сторони
• Наявність кваліфікованих кадрів у сфері управління та комунального господарства. • Наявність політичної підтримки реалізації заходів з енергоефективності та сталого енергетичного розвитку. • Можливості концентрації політичної волі та потенційні можливості союзу бізнесу та влади для модернізації громади; • Високий потенціал енергозбереження; • Основну частину земель становлять родючі сільськогосподарські землі; • Наявність потенціалу для залучення інвестицій у модернізацію енергетичної інфраструктури, реалізацію проєктів з енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії. • Наявність впровадженої системи енергоменеджменту в бюджетній сфері. • Досвід участі громади у програмах енергоефективності та міжнародної технічної допомоги. • Наявність значного потенціалу для розвитку сонячної енергетики та використання місцевих видів біопалива.	• Недостатній рівень інтеграції енергетичного планування в діяльність окремих секторів громади; • Значно зношена інженерна інфраструктура, дуже значні втрати палива та енергії; • Відсутність конкуренції в енергопостачанні; • Високий рівень енергоспоживання в бюджетних та житлових будинках; • Довгострокове зростання тарифів на енергоресурси; • Потреба в подальшому розвитку та цифровізації системи енергоменеджменту; • Обмеженість фінансових можливостей бюджетів усіх рівнів та нестача фінансових ресурсів комунальних підприємств для впровадження енергоефективних проєктів; • Недостатній рівень використання відходів як енергетичного ресурсу.
Можливості	Загрози
• Великі можливості використання альтернативних джерел енергії; • Можливість залучення кредитних ресурсів міжнародних фінансових установ; • Можливості швидкого переходу до європейських стандартів енергетичного менеджменту; • Наявність попиту усередині громади та навколишніх громад на альтернативні джерела енергії; • Доступ до грантових програм Європейського Союзу та міжнародних фінансових організацій; • Можливість встановлення сонячних електростанцій на об'єктах комунальної власності; • Розвиток розподіленої генерації та підвищення енергетичної стійкості громади; • Використання біомаси та відходів сільськогосподарського виробництва як місцевих енергоресурсів.	• Збереження політичної нестабільності; • Недосконалість державної тарифної політики у сфері енергетики; • Значна залежність регіону від зовнішнього постачання енергоресурсів; • Відсутність комплексного підходу по переробці твердих побутових відходів; • Погіршення екологічної ситуації внаслідок активного використання у сільському господарстві пестицидів; • Воєнний стан та ризики пошкодження енергетичної інфраструктури; • Зростання цін на енергоносії та будівельні матеріали; • Скорочення чисельності населення та трудових ресурсів; • Нестабільність зовнішнього фінансування енергоефективних проєктів; • Ризики перебоїв електропостачання внаслідок атак на енергетичну систему країни.

Проведений SWOT-аналіз підтверджує, що Острозька міська територіальна громада має достатній потенціал для реалізації політики сталого енергетичного розвитку, підвищення енергоефективності та розширення використання відновлюваних джерел енергії. Ключовими перевагами громади є наявність системи енергоменеджменту, досвід участі у програмах міжнародної технічної допомоги, потенціал розвитку сонячної енергетики та використання місцевих видів біопалива. Водночас реалізація стратегічних заходів стримується зношеністю інженерної інфраструктури, обмеженими фінансовими ресурсами, високою залежністю від традиційних енергоносіїв і наслідками воєнного стану. Основними можливостями залишаються залучення міжнародної фінансової підтримки, розвиток розподіленої генерації, модернізація муніципальної інфраструктури та впровадження сучасних технологій енергоменеджменту. Отримані результати SWOT-аналізу стали підґрунтям для формування стратегічних цілей, визначення пріоритетних напрямів та розроблення комплексу заходів Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади.

2.9 Аналіз впливу органу місцевого самоврядування на сектори муніципального енергетичного планування

Острозька міська територіальна громада здійснює вплив на сектори енергетичного планування відповідно до повноважень органів місцевого самоврядування, визначених законодавством, форми власності об'єктів та підприємств, а також наявних управлінських, організаційних і фінансових інструментів.

Керівництво Острозької міської територіальної громади забезпечує формування та реалізацію місцевої енергетичної політики, визначення стратегічних цілей і пріоритетних напрямів підвищення енергоефективності, енергозбереження та розвитку відновлюваних джерел енергії.

Керівники структурних підрозділів виконавчого комітету міської ради забезпечують реалізацію заходів енергоменеджменту в межах підпорядкованих їм установ, беруть участь у плануванні енергоефективних заходів та контролюють виконання визначених енергетичних показників.

Фінансове управління забезпечує планування бюджетних видатків на оплату енергоресурсів і комунальних послуг, а також формування фінансових передумов для реалізації заходів з підвищення енергоефективності та модернізації муніципальної інфраструктури.

Сектор енергоефективності відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Острозької міської ради координує функціонування системи енергетичного менеджменту, організовує енергомоніторинг, здійснює аналіз енергоспоживання та готує пропозиції щодо реалізації енергоефективних заходів.

Енергоменеджер громади відповідає за оперативне управління системою енергомоніторингу, підготовку аналітичних матеріалів та координацію заходів з енергоефективності. Енергоменеджери об'єктів забезпечують моніторинг

споживання енергоресурсів, контроль технічного стану інженерних систем та передачу відповідних даних для подальшого аналізу.

Моніторинг споживання паливно-енергетичних ресурсів у муніципальних установах здійснюється за допомогою автоматизованої інформаційної системи енергомоніторингу «AIC ЕНЕРГОСЕРВІС:облік, контроль, економія».

Впровадження системи енергетичного менеджменту в Острозькій міській територіальній громаді є одним з основних інструментів підвищення енергоефективності, забезпечення енергетичної безпеки та раціонального використання бюджетних коштів.

Завдяки функціонуванню системи енергетичного менеджменту забезпечується:

- формування аналітичної та звітної інформації щодо динаміки енергоспоживання;
- постійний моніторинг та контроль споживання енергоресурсів у бюджетних установах;
- проведення порівняльного аналізу та виявлення об'єктів із підвищеним або неефективним енергоспоживанням;
- організація енергетичних обстежень та інвентаризації обладнання;
- підготовка пропозицій щодо впровадження енергоефективних заходів;
- координація реалізації муніципальних проєктів у сфері енергоефективності та енергозбереження.

Загальний аналіз впливу ОМС на сектори енергетичного планування

Для визначення рівня впливу Острозької міської ради на окремі сектори енергетичного планування враховано три основні види впливу: управління, регулювання та фінансування.

Прямий вплив означає, що орган місцевого самоврядування має безпосередні управлінські, організаційні або фінансові інструменти впливу на відповідний сектор, зокрема через управління об'єктами комунальної власності, діяльність бюджетних установ і комунальних підприємств та фінансування відповідних заходів з місцевого бюджету.

Опосередкований вплив означає можливість впливати на розвиток відповідного сектору через місцеві програми, стратегічне та просторове планування, організаційні та координаційні механізми, інформаційну підтримку, співфінансування та взаємодію з іншими суб'єктами без безпосереднього управління всіма об'єктами відповідного сектору.

Відсутній вплив означає відсутність у органу місцевого самоврядування передбачених законодавством інструментів безпосереднього управління, регулювання або фінансування відповідної сфери.

Загальний аналіз впливу ОМС на сектори енергетичного планування

Назва сектору	Управління	Регулювання	Фінансування
Громадські будівлі	прямий	прямий	прямий
Житлові будівлі	опосередкований	опосередкований	опосередкований
Зовнішнє освітлення	прямий	прямий	прямий
Сфера теплопостачання	прямий	опосередкований	прямий

Сфера водопостачання і водовідведення	прямий	прямий	прямий
Сфера управління побутовими відходами	прямий	прямий	прямий
Електроенергетика	відсутній	відсутній	відсутній
Газова інфраструктура	відсутній	відсутній	відсутній
Громадський транспорт	відсутній	відсутній	відсутній
Промисловість	відсутній	відсутній	відсутній
Сільське господарство	відсутній	відсутній	відсутній

Аналіз показує, що найбільший прямий вплив Острозька міська рада має на громадські будівлі, зовнішнє освітлення, водопостачання і водовідведення та управління побутовими відходами. У цих секторах громада має безпосередні управлінські та фінансові інструменти, пов'язані з утриманням об'єктів комунальної власності, діяльністю бюджетних установ і комунальних підприємств та реалізацією відповідних місцевих програм і проєктів.

Сфера теплопостачання має змішану модель впливу органу місцевого самоврядування. На території громади послуги з теплопостачання надають чотири суб'єкти, з яких один є комунальним підприємством, а три — приватними суб'єктами господарювання, які забезпечують теплопостачання, зокрема закладів освіти та адміністративних будівель. У зв'язку з цим Острозька міська рада має прямий управлінський та фінансовий вплив на комунальне підприємство і муніципальні об'єкти, тоді як щодо приватних постачальників вплив здійснюється переважно опосередковано через договірні відносини, планування потреб бюджетних установ, місцеві програми та інші передбачені законодавством механізми. Регуляторний вплив ОМС на сектор теплопостачання загалом є опосередкованим.

На житловий сектор вплив ОМС переважно має опосередкований характер. Він реалізується через місцеві програми, планування розвитку території, інформаційно-консультаційну підтримку, координацію діяльності зацікавлених сторін та, за наявності відповідних рішень і бюджетних можливостей, співфінансування заходів з підвищення енергоефективності.

У секторах електроенергетики та газової інфраструктури Острозька міська рада не здійснює безпосереднього управління загальнодержавною енергетичною інфраструктурою та не визначає діяльність операторів відповідних мереж. Водночас громада може здійснювати опосередкований вплив через планування розвитку території, реалізацію місцевих енергетичних програм, розвиток об'єктів відновлюваної енергетики, підвищення енергоефективності муніципальних об'єктів та взаємодію з відповідними операторами і суб'єктами господарювання.

У секторах громадського транспорту, промисловості та сільського господарства вплив органу місцевого самоврядування є відсутній. Але він може здійснюватися опосередковано через місцеве планування, розвиток

інфраструктури, реалізацію програм підтримки та розвитку території, інформаційно-консультаційні заходи, а також створення сприятливих умов для впровадження енергоефективних технологій суб'єктами господарювання.

Таким чином, проведений аналіз враховує фактичний розподіл повноважень та наявні інструменти впливу Острозької міської ради на окремі сектори енергетичного планування. Найбільші можливості для безпосереднього управління, фінансування та реалізації енергоефективних заходів громада має у секторах громадських будівель, зовнішнього освітлення, водопостачання і водовідведення, управління побутовими відходами та частково у сфері теплопостачання. В інших секторах вплив ОМС переважно реалізується через організаційні, координаційні, програмні та інші доступні інструменти.

2.10 Перелік визначених пріоритетних секторів для енергетичного планування

Рівень пріоритетності	Сектор	Обґрунтування
I	Житловий сектор	Найбільший обсяг кінцевого енергоспоживання, високий потенціал енергозбереження
II	Бюджетні установи	Висока керованість, значний потенціал скорочення бюджетних витрат
III	Комунальні підприємства (водопостачання, водовідведення, поводження з відходами)	Можливість модернізації обладнання та підвищення енергоефективності
IV	Зовнішнє освітлення	Невелика частка споживання, але швидкий економічний ефект від модернізації
V	Інші об'єкти комунальної інфраструктури	Локальний вплив на загальне енергоспоживання

Пріоритетні сектори енергетичного планування визначено з урахуванням обсягів кінцевого споживання енергоресурсів, потенціалу енергозбереження, впливу на видаткову частину місцевого бюджету, а також технічних і організаційних можливостей реалізації енергоефективних заходів. Ранжування секторів здійснено у порядку зменшення їх пріоритетності для досягнення цілей Муніципального енергетичного плану.

Житловий сектор визначено пріоритетом першого рівня, оскільки у 2025 році на нього припадає близько 83 % загального кінцевого енергоспоживання громади. Саме цей сектор має найбільший потенціал скорочення споживання природного газу та електричної енергії шляхом термомодернізації будівель, впровадження відновлюваних джерел енергії та енергоефективного обладнання.

Бюджетна сфера визначена другим пріоритетом, оскільки орган місцевого самоврядування має безпосередній вплив на управління, фінансування та реалізацію заходів з енергоефективності. Саме у цьому секторі забезпечується найвищий рівень керованості процесами енергоспоживання та контролю результатів впроваджених заходів.

Комунальні підприємства, насамперед сфери водопостачання, водовідведення та поводження з побутовими відходами віднесено до середнього рівня пріоритетності. Для них характерне відносно стабільне споживання електричної енергії та поступова оптимізація використання інших енергоресурсів, що створює передумови для модернізації інженерної інфраструктури та підвищення ефективності діяльності.

Зовнішнє освітлення та інші об'єкти комунальної інфраструктури мають відносно низьку частку у загальному енергоспоживанні, проте залишаються важливими з огляду на швидкий ефект від впровадження енергоефективних технологій, зокрема модернізації систем освітлення та автоматизації управління, завдяки використанню світлодіодних світильників, автоматизованих систем керування та сучасних засобів диспетчеризації.

Визначення пріоритетних секторів енергетичного планування забезпечує концентрацію фінансових, організаційних та технічних ресурсів громади на напрямках, які мають найбільший потенціал скорочення споживання паливно-енергетичних ресурсів і зменшення викидів парникових газів. Пріоритетність секторів врахована під час формування стратегічних цілей, завдань та переліку заходів Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади до 2030 року. Реалізація запланованих заходів сприятиме підвищенню енергоефективності, зміцненню енергетичної стійкості громади та більш ефективному використанню бюджетних коштів.

3. Цілі сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

3.1 Базова лінія споживання енергії

Базова лінія споживання енергії є основою для визначення цілей сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади та оцінки ефективності реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом.

Відповідно до Методики розроблення місцевих енергетичних планів базова лінія відображає прогнозне споживання енергії за умови відсутності додаткових заходів з підвищення енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії. Вона формується на основі аналізу фактичного енергоспоживання попередніх років із урахуванням основних факторів впливу, зокрема демографічної ситуації, кліматичних умов, режимів експлуатації будівель та інженерної інфраструктури.

У зв'язку зі значним впливом пандемії COVID-19 у 2020–2021 роках та наслідками повномасштабної військової агресії російської федерації проти України починаючи з 2022 року, 2025 рік прийнято базовим роком, оскільки саме він найбільш повно характеризує сучасний рівень функціонування громади та забезпечений достовірними статистичними даними.

Прогноз базової лінії сформовано на період 2026–2030 років без урахування реалізації заходів Муніципального енергетичного плану. При цьому враховано такі припущення:

- при прогнозуванні враховано поступову зміну чисельності населення відповідно до демографічного прогнозу громади;
- режим експлуатації будівель та інженерної інфраструктури істотно не змінюється;
- кліматичні умови враховано через прогнозні показники градусо-діб опалювального періоду;
- технічний стан будівель та інженерних мереж залишається на рівні базового року;
- модернізація будівель, впровадження відновлюваних джерел енергії та інші енергоефективні заходи не враховуються, оскільки вони відображаються під час визначення цілей сталого енергетичного розвитку.

Таким чином, базова лінія характеризує прогнозний рівень кінцевого споживання енергії за сценарієм «без реалізації заходів» та використовується як база для визначення очікуваної економії енергоресурсів і оцінки результативності виконання Муніципального енергетичного плану.

3.1.1. Визначення базової лінії у секторі громадські будівлі

Базова лінія споживання енергії у секторі громадських будівель сформована на основі фактичних показників енергоспоживання за 2022–2025 роки та прогнозу розвитку сектора без урахування реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом.

При прогнозуванні базової лінії враховано:

- відсутність масштабної термомодернізації будівель;
- збереження існуючої структури використання енергоресурсів;
- незмінну чисельність населення громади;
- кліматичні умови (градусо-добі опалення);
- підтримання належних санітарно-гігієнічних умов експлуатації громадських будівель.

За таких умов прогнозується, що споживання енергії у секторі громадських будівель у 2026–2030 роках залишатиметься із незначними коливаннями, обумовленими погодними умовами.

Фактичне споживання енергії у секторі громадські будівлі, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-діб опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	17 234,37	18 242,62	16 622,36	19 503,13

Прогноз споживання енергії у секторі громадські будівлі, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853

	населення, всього						
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	19 495,00	19 487,00	19 479,00	19 472,00	19 464,00

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі громадські будівлі, МВт·год.



Отримана базова лінія показує, що без реалізації заходів з підвищення енергоефективності споживання енергії у секторі громадських будівель до 2030 року залишатиметься на рівні близько 19,50 тис. МВт·год на рік. Саме цей прогноз використовується як базовий сценарій для подальшого визначення цілей Муніципального енергетичного плану та оцінки ефективності заходів з енергозбереження.

3.1.2. Визначення базової лінії за сектором багатоквартирні будинки

Сектор багатоквартирних житлових будинків є одним із найбільших споживачів енергетичних ресурсів у житловому секторі громади. Основними видами енергії є природний газ та електрична енергія, які використовуються для опалення та забезпечення побутових потреб населення.

Базову лінію споживання енергії сформовано на основі фактичних даних за 2022–2025 роки з урахуванням чисельності населення та середньобаторічних кліматичних умов. Базовий сценарій передбачає відсутність додаткових заходів з термомодернізації житлового фонду, модернізації інженерних мереж та впровадження відновлюваних джерел енергії.

**Фактичне споживання енергії у секторі багатоквартирні будинки,
МВт·год**

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	7 862,58	11 656,24	11 896,68	11 758,38

**Прогноз споживання енергії у секторі багатоквартирні будинки,
МВт·год.**

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	11 753,00	11 747,00	11 741,00	11 735,00	11 729,00

**Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі
багатоквартирні будинки, МВт·год.**



Базова лінія свідчить, що за відсутності реалізації заходів з енергоефективності рівень кінцевого енергоспоживання у секторі багатоквартирних житлових будинків до 2030 року залишатиметься практично незмінним і становитиме близько 11,70 тис. МВт·год на рік. Це свідчить про значний потенціал скорочення споживання енергії шляхом комплексної

термомодернізації житлового фонду, модернізації внутрішньобудинкових інженерних систем та впровадження сучасних енергоефективних технологій.

3.1.3. Визначення базової лінії за сектором одно- та двоквартирні будинки

Сектор одно- та двоквартирних житлових будинків є найбільшим споживачем енергетичних ресурсів на території Острозької міської територіальної громади. Основними видами енергії є природний газ та електрична енергія, що використовуються для опалення, приготування їжі та забезпечення побутових потреб населення.

Базову лінію споживання енергії сформовано відповідно до вимог Методики розроблення місцевих енергетичних планів на основі фактичного енергоспоживання за 2022–2025 роки з урахуванням прогнозованої чисельності населення та середньобагаторічних кліматичних умов. Базовий сценарій передбачає відсутність реалізації додаткових заходів з термомодернізації житлового фонду, впровадження відновлюваних джерел енергії та інших заходів, визначених Муніципальним енергетичним планом.

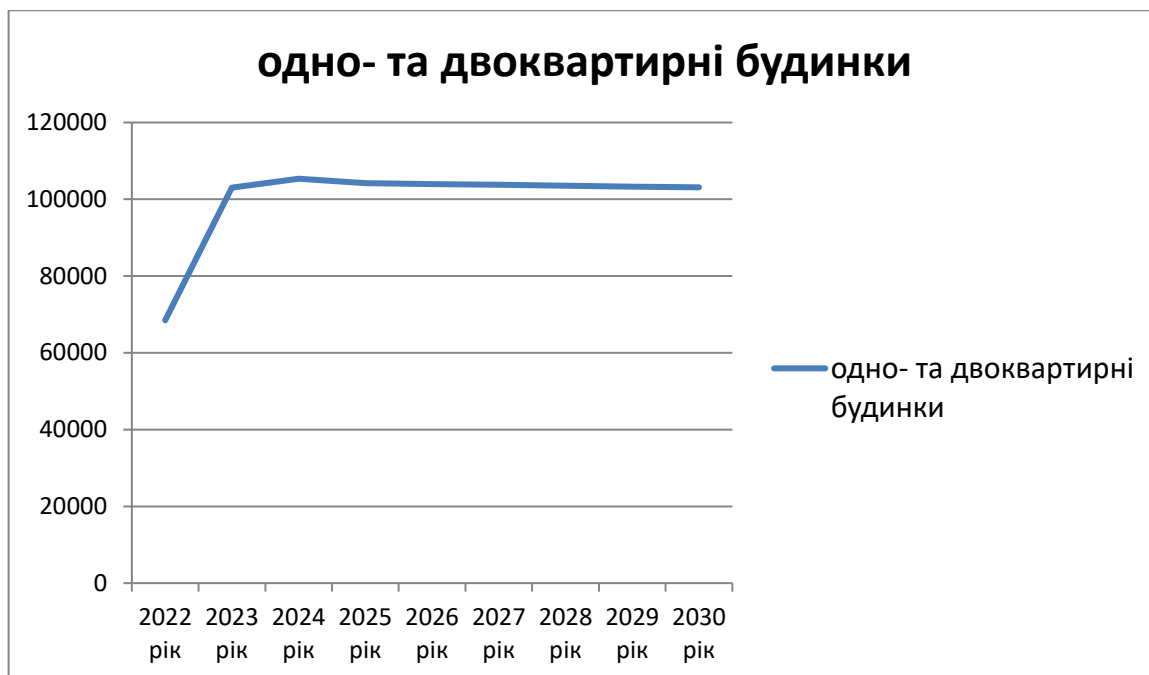
Фактичне споживання енергії у секторі одно- та двоквартирні будинки, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	68 463,04	103 029,42	105 353,76	104 191,10

Прогноз споживання енергії у секторі одно- та двоквартирні будинки, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	103 970,00	103 750,00	103 530,00	103 310,00	103 090,00

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі одно- та двоквартирні будинки, МВт·год.



Базова лінія свідчить, що за відсутності реалізації додаткових заходів з підвищення енергоефективності сектор одно- та двоквартирних житлових будинків і надалі залишатиметься найбільшим споживачем енергетичних ресурсів громади. До 2030 року прогнозний рівень кінцевого енергоспоживання становитиме близько 103,10 тис. МВт·год на рік. Найбільший потенціал скорочення споживання енергії у цьому секторі пов'язаний із комплексною термомодернізацією житлових будинків, модернізацією систем опалення, заміною неефективного обладнання та розвитком використання відновлюваних джерел енергії.

3.1.4. Визначення базової лінії за сектором теплопостачання

Базову лінію споживання енергії у сфері теплопостачання визначено на основі фактичних показників енергоспоживання за 2022–2025 роки з урахуванням прогнозних кліматичних умов (кількості градусо-днів опалювального періоду) та припущення про відсутність додаткових заходів з модернізації систем теплопостачання у базовому сценарії.

Оскільки у прогнозному періоді не передбачається суттєвого розширення систем централізованого теплопостачання, введення нових великих споживачів або істотних змін у структурі теплового навантаження, прогноз базової лінії сформовано із збереженням існуючого рівня енергоспоживання та незначним його коригуванням відповідно до прогнозних погодно-кліматичних умов. Такий підхід відповідає Методичним рекомендаціям щодо розроблення муніципальних енергетичних планів та дозволяє надалі об'єктивно оцінити ефект від реалізації заходів з підвищення енергоефективності у сфері теплопостачання.

Фактичне споживання енергії у секторі теплопостачання, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
---	-------	----------------	------	------	------	------

1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	3 907,78	2 886,08	3 272,33	2 443,81

Прогноз споживання енергії у секторі теплопостачання, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	2 441,00	2 438,00	2 435,00	2 432,00	2 430,00

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі теплопостачання, МВт·год.



Базовою лінією для сектору теплопостачання прийнято прогнозне споживання теплової енергії за умови відсутності додаткових заходів з модернізації систем теплопостачання та підвищення енергоефективності.

У 2025 році фактичне кінцеве споживання енергії у сфері теплопостачання становило 2443,81 МВт·год. Значні коливання показників у 2022–2025 роках пояснюються різною тривалістю опалювального періоду, змінами погодних умов та режимів роботи джерел теплопостачання.

Для прогнозу на 2026–2030 роки використано математичну модель базової лінії відповідно до Методики розроблення місцевих енергетичних планів.

Прогноз враховує демографічні тенденції, середні кліматичні показники та припущення щодо збереження існуючих умов функціонування систем теплопостачання без реалізації додаткових енергоефективних заходів.

За базовим сценарієм прогнозне споживання теплової енергії стабілізується на рівні близько 2,40 тис. МВт·год на рік, що використовується як базова лінія для подальшої оцінки ефективності заходів Муніципального енергетичного плану.

3.1.5. Визначення базової лінії за сектором водопостачання та водовідведення

Сектор водопостачання і водовідведення забезпечує безперервне функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення на території Острозької міської територіальної громади. Основним енергетичним ресурсом у секторі є електрична енергія, яка використовується для роботи насосного обладнання, свердловин, очисних споруд та допоміжних інженерних систем.

Базову лінію споживання енергії сформовано відповідно до вимог Методики розроблення місцевих енергетичних планів на основі фактичного споживання енергоресурсів за 2022–2025 роки з урахуванням прогнозного обсягу надання послуг та середньобогаторічних умов експлуатації систем. Базовий сценарій передбачає відсутність модернізації насосного обладнання, впровадження сонячних електростанцій та інших заходів, визначених Муніципальним енергетичним планом.

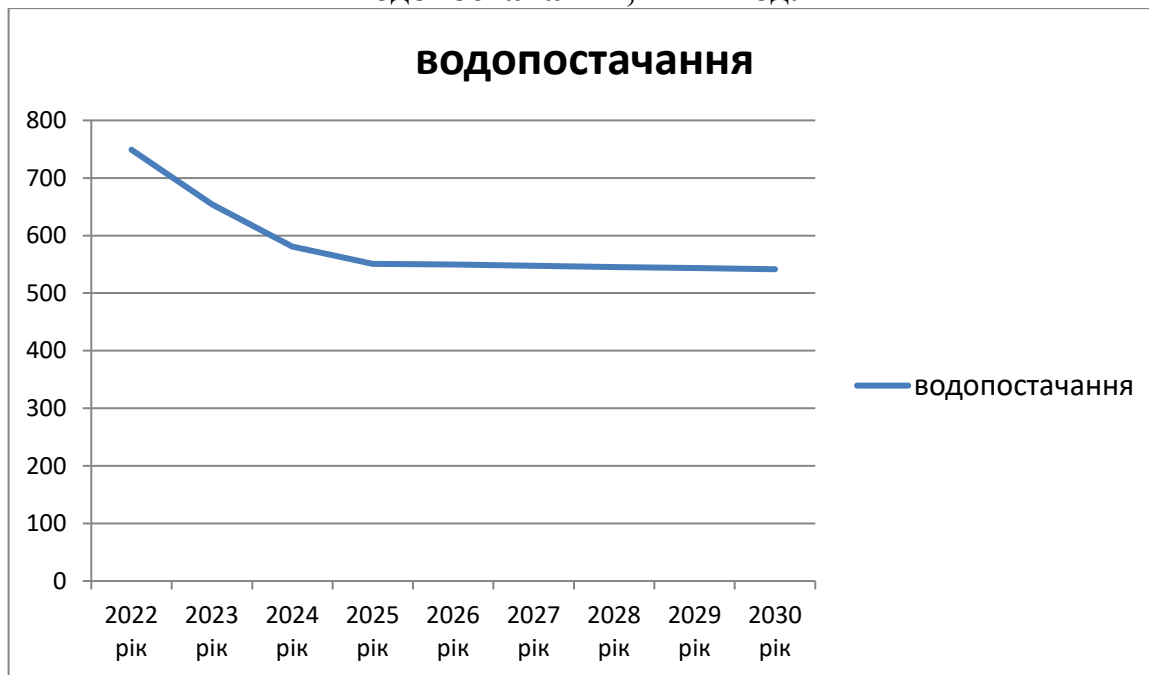
Фактичне споживання енергії у секторі водопостачання, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°C·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	749,03	654,32	580,77	551,02

Прогноз споживання енергії у секторі водопостачання, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°C·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	549,50	547,50	545,50	543,50	541,50

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі водопостачання, МВт·год.



Базова лінія споживання енергії у секторі водопостачання свідчить про поступове зниження рівня енергоспоживання протягом 2022–2025 років, що зумовлено оптимізацією роботи систем водопостачання, скороченням обсягів споживання води та загальними демографічними тенденціями. За базовим сценарієм, без реалізації додаткових заходів з підвищення енергоефективності, прогнозується подальше незначне зменшення споживання енергії – з 551,02 МВт·год у 2025 році до близько 541,50 МВт·год у 2030 році. Досягнення більш суттєвого скорочення енергоспоживання можливе лише за умови реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом, зокрема модернізації насосного обладнання, оптимізації режимів роботи систем водопостачання та впровадження відновлюваних джерел енергії.

Фактичне споживання енергії у секторі водовідведення, МВт·год

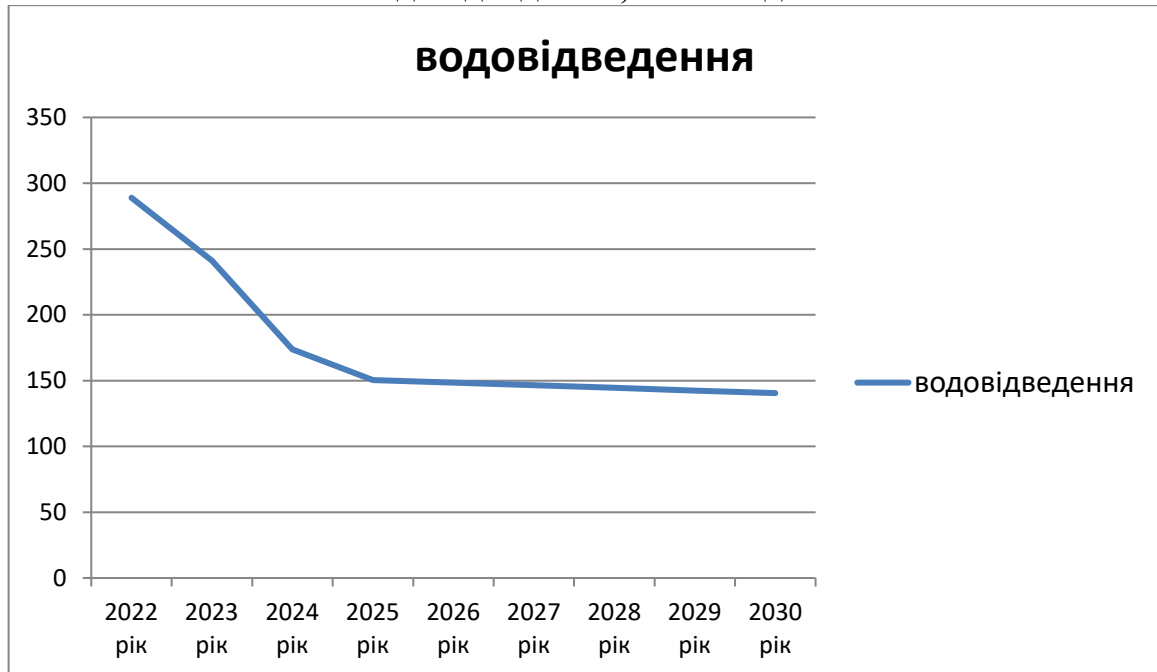
№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусоднів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	288,94	241,18	173,81	150,52

Прогноз споживання енергії у секторі водовідведення, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340

	градусо-днів опалення						
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	148,50	146,50	144,50	142,50	140,50

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі водовідведення, МВт·год.



Базова лінія споживання енергії у секторі водовідведення свідчить про стійку тенденцію до зниження енергоспоживання протягом 2022–2025 років, що пов'язано зі скороченням обсягів надання послуг, оптимізацією роботи обладнання та демографічними змінами. За базовим сценарієм, без реалізації додаткових заходів з підвищення енергоефективності, прогнозується подальше поступове зменшення споживання енергії – з 150,52 МВт·год у 2025 році до близько 140,50 МВт·год у 2030 році. Подальше скорочення енергоспоживання можливе завдяки реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом, зокрема модернізації насосного обладнання, оптимізації технологічних процесів водовідведення та впровадженню енергоефективних технологій.

3.1.6. Визначення базової лінії за сектором зовнішнього освітлення

Система зовнішнього освітлення Острозької міської територіальної громади забезпечує безпечне функціонування вулично-дорожньої мережі, громадських просторів та територій загального користування. Основним енергоресурсом у секторі є електрична енергія.

Базову лінію сформовано відповідно до вимог Методики розроблення місцевих енергетичних планів на основі фактичного споживання електричної енергії за 2022–2025 роки. Прогноз базової лінії враховує можливі зміни режимів експлуатації системи освітлення та середньорічні кліматичні умови, але не враховує реалізацію заходів із модернізації систем освітлення,

автоматизованих систем керування або інших енергоефективних заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом.

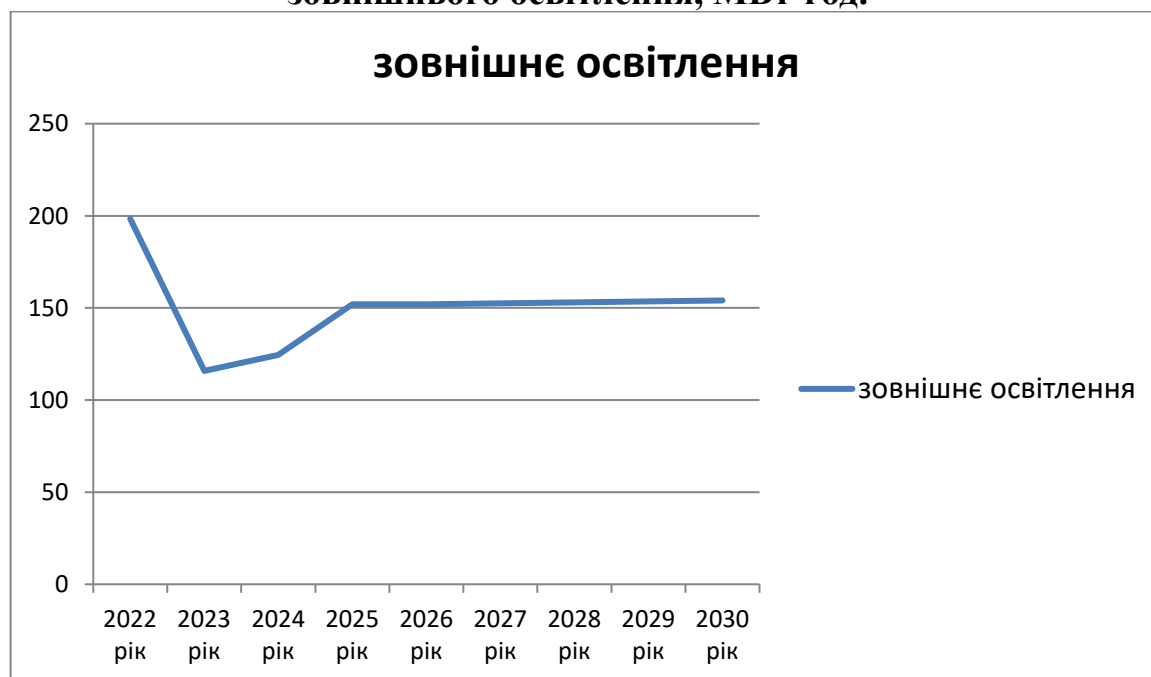
**Фактичне споживання енергії у секторі зовнішнього освітлення,
МВт·год**

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90

**Прогноз споживання енергії у секторі зовнішнього освітлення,
МВт·год**

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	152,00	152,50	153,00	153,50	154,00

**Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі
зовнішнього освітлення, МВт·год.**



За базовим сценарієм споживання електричної енергії системою зовнішнього освітлення залишатиметься практично стабільним із незначною

тенденцією до зростання внаслідок розширення мережі освітлення та забезпечення нормативного рівня освітленості. До 2030 року прогнозне споживання становитиме близько 154,00 МВт·год на рік. Скорочення енергоспоживання можливе лише за умови впровадження автоматизованих систем керування освітленням та оптимізації режимів роботи мереж зовнішнього освітлення.

3.1.7. Визначення базової лінії за сектором управління відходами

Базову лінію споживання енергії у сфері управління побутовими відходами визначено на основі фактичних показників енергоспоживання за 2022–2025 роки з урахуванням прогнозних обсягів надання послуг та припущення про відсутність реалізації додаткових заходів з модернізації спеціалізованої техніки, обладнання та виробничої інфраструктури у базовому сценарії.

Оскільки у прогнозному періоді не передбачається суттєвих змін технології поводження з побутовими відходами, різкого збільшення обсягів перевезення чи впровадження нових енергоємних об'єктів, прогноз базової лінії сформовано із збереженням існуючої тенденції споживання енергоресурсів. Незначні коливання прогнозних показників обумовлені очікуваними змінами експлуатаційних умов та природною динамікою функціонування комунального підприємства.

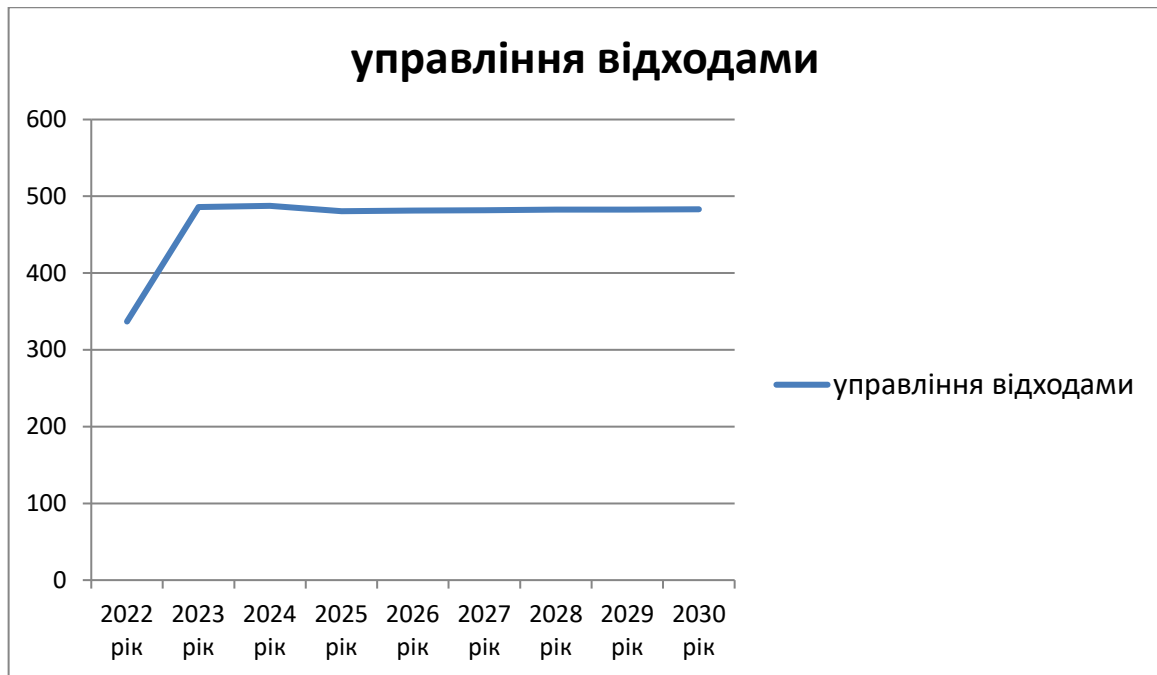
Фактичне споживання енергії у секторі управління відходами, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	336,85	486,14	487,53	480,68

Прогноз споживання енергії у секторі управління відходами, МВт·год.

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°С·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	481,50	482,00	482,50	482,80	483,00

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії у секторі управління відходами, МВт·год.



Аналіз базової лінії споживання енергії у сфері управління побутовими відходами свідчить, що протягом 2022–2025 років обсяги енергоспоживання залишалися відносно стабільними. Після зростання показників у 2023 році споживання енергії у наступні роки суттєво не змінювалося, що свідчить про стабільний режим функціонування системи поводження з побутовими відходами.

Прогноз базової лінії на 2026–2030 роки передбачає збереження поточного рівня енергоспоживання за відсутності реалізації додаткових енергоефективних заходів. Водночас сектор має потенціал для підвищення енергоефективності шляхом оновлення спеціалізованої техніки, оптимізації логістичних маршрутів, модернізації виробничого обладнання та впровадження сучасних технологій управління відходами. Реалізація відповідних заходів у межах Муніципального енергетичного плану сприятиме скороченню споживання енергетичних ресурсів, зменшенню експлуатаційних витрат комунального підприємства та підвищенню екологічної й енергетичної стійкості громади.

3.1.8. Визначення базової лінії муніципального енергетичного плану

Після визначення базових ліній для окремих секторів енергоспоживання сформовано інтегровану базову лінію Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади. Вона відображає прогнозоване кінцеве споживання енергії за базовим сценарієм розвитку, тобто без урахування реалізації заходів з підвищення енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії.

Базова лінія сформована на основі фактичних даних енергетичного балансу за 2022–2025 роки із врахуванням демографічного прогнозу, кліматичних умов (кількості градусо-днів опалення) та очікуваного природного розвитку громади.

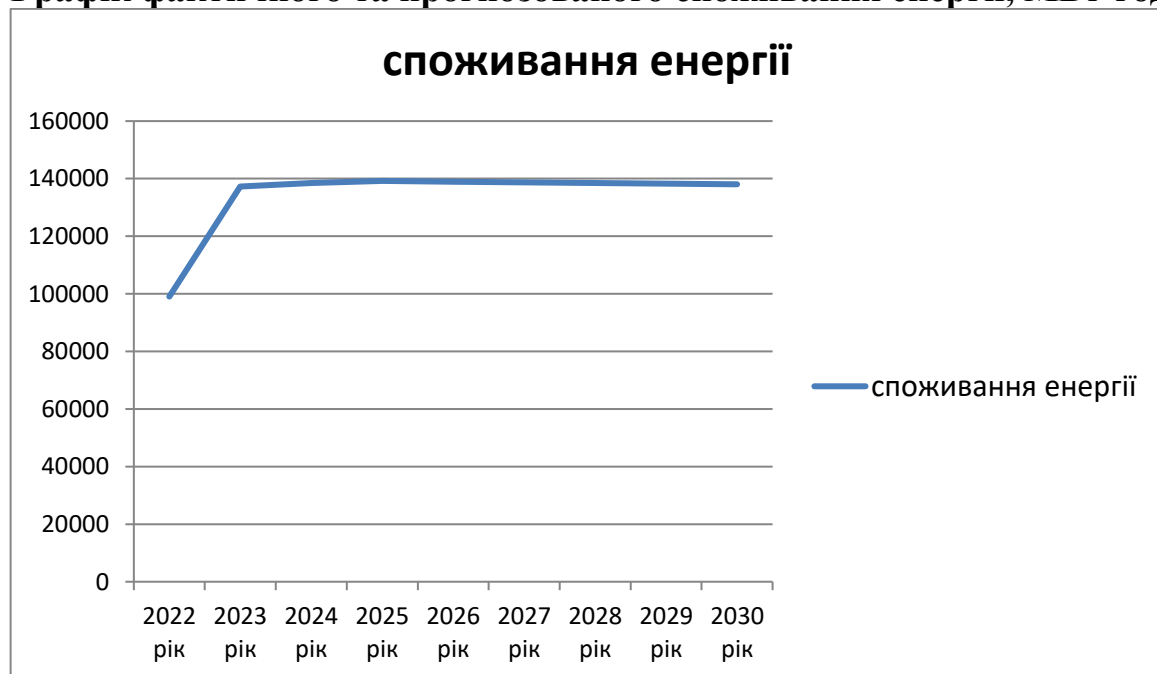
Фактичне споживання енергії, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	47 017	47 017	47 017	47 017
2	Кількість градусо-днів опалення	°C·доба	3 512	2 768	2 932	2 536
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	99 040,92	137 311,82	138 511,78	139 230,54

Прогноз споживання енергії, МВт·год

№	Назва	Одиниця виміру	2026	2027	2028	2029	2030
1	Чисельність населення, всього	тис осіб	46 782	46 548	46 315	46 083	45 853
2	Кількість градусо-днів опалення	°C·доба	3 340	3 340	3 360	3 340	3 340
3	Споживання енергії та прогноз	МВт·год	138 990,50	138 750,50	138 510,50	138 271,00	138 032,00

Графік фактичного та прогнозованого споживання енергії, МВт·год

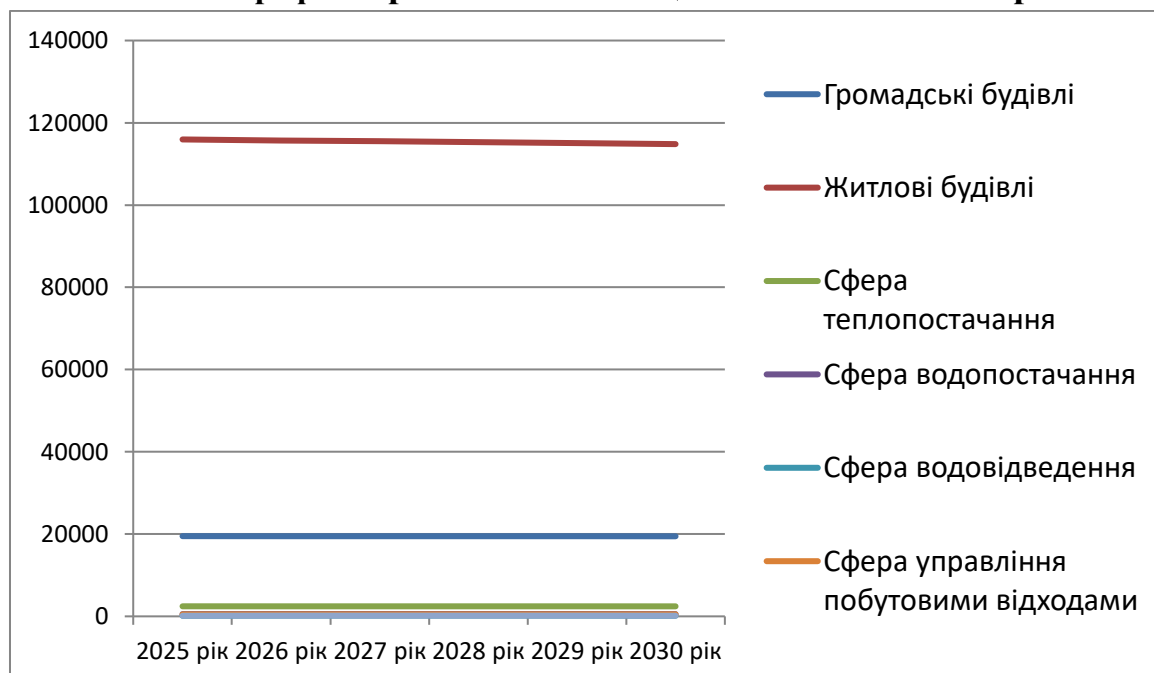


Прогнозоване кінцеве споживання енергії

Назва сектора	Одиниця	2025	2026	2027	2028	2029	2030
---------------	---------	------	------	------	------	------	------

	виміру						
1	2	3	4	5	6	7	8
Громадські будівлі	МВт·год/рік	19 503,13	19 495,00	19 487,00	19 479,00	19 472,00	19 464,00
Житлові будівлі	МВт·год/рік	115 949,48	115 723,00	115 497,00	115 271,00	115 045,00	114 819,00
Сфера теплопостачання	МВт·год/рік	2 443,81	2 441,00	2 438,00	2 435,00	2 432,00	2 430,00
Сфера водопостачання	МВт·год/рік	551,02	549,50	547,50	545,50	543,50	541,50
Сфера водовідведення	МВт·год/рік	150,52	148,50	146,50	144,50	142,50	140,50
Сфера управління побутовими відходами	МВт·год/рік	480,68	481,50	482,00	482,50	482,80	483,00
Зовнішнє освітлення	МВт·год/рік	151,90	152,00	152,50	153,00	153,50	154,00
ЗАГАЛОМ	МВт·год/рік	139 230,54	138 990,50	138 750,50	138 510,50	138 271,00	138 032,00

Графік. Прогнозоване кінцеве споживання енергії



За базовим сценарієм розвитку кінцеве споживання енергії в Острозькій міській територіальній громаді у 2026-2030 роках залишається практично стабільним та коливається в межах 138,90-138,00 тис. МВт·год на рік. Незначні

відхилення прогнозних показників пояснюються прогнозованою зміною чисельності населення та кліматичних умов опалювального періоду. За відсутності реалізації заходів з енергоефективності істотного скорочення споживання енергоресурсів не очікується, що підтверджує необхідність впровадження заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом.

3.2 Визначення цілей сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року

З урахуванням положень Схеми планування територій Рівненської області, затвердженої рішенням обласної ради від 30.03.2021 № 598, яка визначає просторові та стратегічні пріоритети розвитку регіону, цей Муніципальний енергетичний план деталізує і конкретизує цілі сталого енергетичного розвитку безпосередньо для Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року.

Цілі сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади визначено відповідно до Методики розроблення місцевих енергетичних планів на основі базової лінії споживання енергії, результатів аналізу енергетичного балансу, потенціалу енергозбереження, можливостей розвитку відновлюваних джерел енергії та запланованих заходів Муніципального енергетичного плану.

Основними напрямками досягнення цілей до 2030 року є:

- модернізація муніципальних та житлових будівель;
- підвищення енергоефективності систем водопостачання та водовідведення;
- розвиток використання відновлюваних джерел енергії;
- впровадження та розвиток системи енергетичного менеджменту;
- підвищення рівня обізнаності населення щодо ефективного використання енергетичних ресурсів.

Основними індикативними показниками виконання Муніципального енергетичного плану є:

- скорочення кінцевого споживання енергії;
- скорочення споживання електричної енергії;
- скорочення споживання природного газу;
- збільшення частки енергії, виробленої з відновлюваних джерел;
- зниження витрат місцевого бюджету та споживачів на оплату енергоресурсів.

Досягнення зазначених цілей забезпечуватиметься шляхом реалізації комплексу організаційних, технічних та інвестиційних заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом. Їх реалізація сприятиме скороченню споживання паливно-енергетичних ресурсів, підвищенню енергетичної безпеки громади, збільшенню використання відновлюваних джерел енергії, зменшенню викидів парникових газів та покращенню якості життя населення.

Стратегічними цілями Муніципального енергетичного плану є:

СЦ 1. Підвищення енергоефективності територіальної громади.

Основною стратегічною ціллю є скорочення кінцевого споживання енергії шляхом реалізації комплексу організаційних та інвестиційних заходів у всіх пріоритетних секторах.

СЦ 2. Розвиток використання відновлюваних джерел енергії.

Стратегічною ціллю є збільшення виробництва та використання енергії з відновлюваних джерел шляхом встановлення сонячних електростанцій на об'єктах комунальної власності, а також створення умов для розвитку відновлюваної енергетики у житловому секторі.

Для досягнення стратегічних цілей визначено такі операційні цілі:

Для стратегічної цілі СЦ1

ОЦ 1.1. Зменшення кінцевого споживання енергетичних ресурсів.

ОЦ 1.2. Підвищення енергоефективності громадських будівель.

ОЦ 1.3. Підвищення енергоефективності житлового сектору.

ОЦ 1.4. Зменшення витрат місцевого бюджету на оплату енергоресурсів.

ОЦ 1.5. Удосконалення системи енергетичного менеджменту.

Для стратегічної цілі СЦ2

ОЦ 2.1. Розвиток сонячної енергетики на об'єктах комунальної власності.

ОЦ 2.2. Збільшення використання місцевих відновлюваних джерел енергії.

ОЦ 2.3. Підвищення енергетичної безпеки громади.

ОЦ 2.4. Залучення інвестицій у проєкти відновлюваної енергетики.

Цілі сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади до 2030 року

Назва сектора	2025		2030	Цілі сталого енергетичного розвитку 2030				2030
	Фактичне кінцеве споживання енергії	Фактична частка енергії з ВДЕ	Прогнозоване кінцеве споживання енергії МВт·год/рік	Підвищення енергоефективності		Розвиток ВДЕ		Прогнозоване кінцеве споживання енергії із впровадженням заходів МВт·год/рік
				МВт·год/рік	%	МВт·год/рік	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Громадські будівлі	19 503,13	0,09	19 464,00	2 076,09	10,67	17	0,09	17 387,91

Житлові будівлі	115 949,48	0	114 819,00	1 159,50	1	0	0	113 659,51
Сфера теплопостачання	2 443,81	0	2 430,00	0	0	0	0	2 430,00
Сфера водопостачання	551,02	0	541,50	0	0	85,00	15,43	456,50
Сфера водовідведення	150,21	0	140,50	0	0	0	0	140,50
Сфера управління побутовими відходами	480,68	0	483,00	0	0	0	0	483,00
Зовнішнє освітлення	151,90	0	154,00	0	0	0	0	154,00
Загалом	139 230,54	0,09	138 032,00	3 235,58	2,34	102,00	0,07	134 711,42

Показники цієї таблиці сформовано на основі прогнозного кінцевого споживання енергії у 2030 році за базовим сценарієм розвитку. Прогнозоване кінцеве споживання енергії після реалізації заходів визначено шляхом віднімання очікуваного ефекту від запланованих заходів від базової лінії 2030 року. Натомість щорічні індикативні показники, наведені в наступній таблиці, відображають поетапне скорочення фактичного споживання енергії, починаючи з базового 2025 року, відповідно до графіка реалізації заходів.

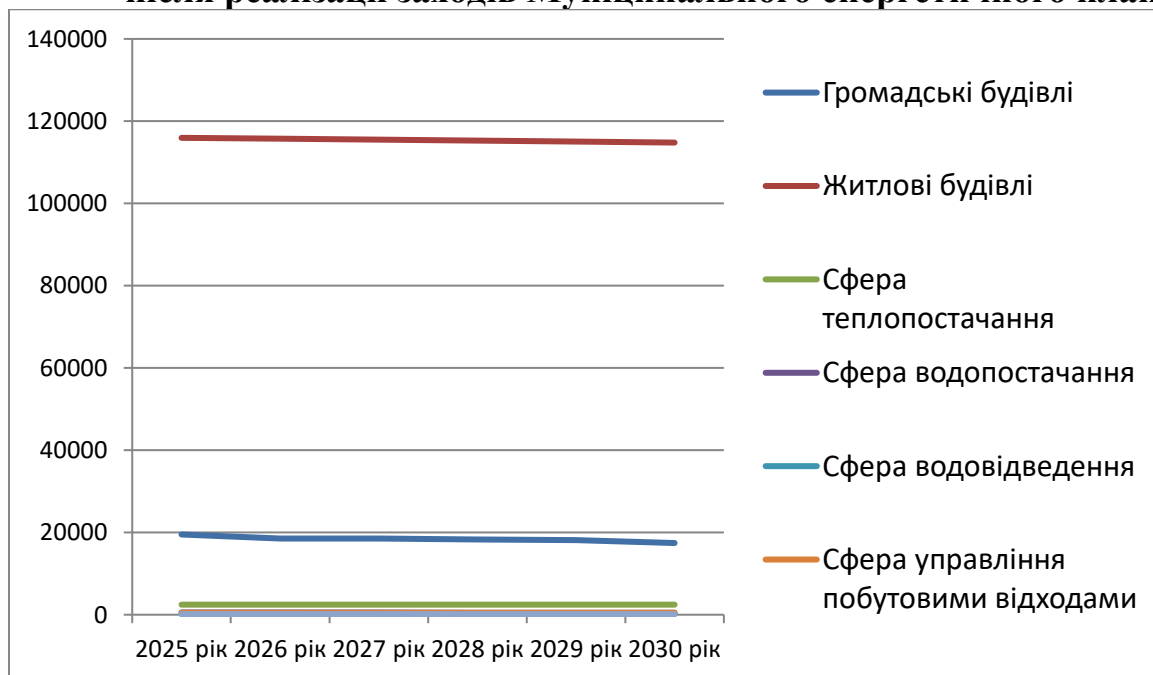
Щорічні індикативні показники відображають прогнозне кінцеве споживання енергії після реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом. Показники сформовано шляхом поетапного врахування ефекту від реалізації заходів у відповідні роки їх впровадження та використовуються для моніторингу досягнення цілей сталого енергетичного розвитку громади.

Щорічні індикативні показники кінцевого споживання енергії після реалізації заходів Муніципального енергетичного плану

Назва сектора	Одиниці вимірювання	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
Громадські будівлі	МВт·год/рік	19 503,13	18 492,15	18 488,11	18 261,62	18 144,60	17 427,05
	%	0,00	5,18	5,20	6,37	6,97	10,64
Житлові будівлі	МВт·год/рік	115 949,48	115 717,58	115 485,68	115 253,78	11 5021,88	114 789,98

	%	0,00	0,20	0,40	0,60	0,80	1,00
Сфера теплопостачання	МВт·год/рік	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81	2 443,81
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сфера водопостачання	МВт·год/рік	551,02	551,02	501,02	466,02	466,02	466,02
	%	0,00	0,00	9,08	15,43	15,42	15,42
Сфера водовідведення	МВт·год/рік	150,52	150,52	150,52	150,52	150,52	150,52
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сфера управління побутовими відходами	МВт·год/рік	480,68	480,68	480,68	480,68	480,68	480,68
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Зовнішнє освітлення	МВт·год/рік	151,90	151,90	151,90	151,90	151,90	151,90
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Загалом	МВт·год/рік	139 230,54	137 987,66	137 701,72	137 208,33	136 859,41	135 909,96
	%	0,00	0,89	1,09	1,45	1,70	2,38

Графік. Щорічні індикативні показники кінцевого споживання енергії після реалізації заходів Муніципального енергетичного плану



4. Проекти сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

Будівлі бюджетних установ та об'єкти комунальної інфраструктури

У будівлях бюджетних установ та на об'єктах комунальної інфраструктури планується реалізація комплексу заходів з підвищення енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії, зокрема:

- встановлення сонячних електростанцій потужністю 35 кВт та 50 кВт на насосних станціях питного водопостачання сприятиме частковому покриттю потреб насосних станцій в електричній енергії за рахунок використання енергії сонця, зменшенню споживання електроенергії з мережі, скороченню витрат на електропостачання, підвищенню енергетичної незалежності та надійності роботи об'єктів, а також зменшенню викидів парникових газів;

- проведення енергетичних аудитів будівель із визначенням базового рівня споживання енергоресурсів, питомих показників та пріоритетних заходів з енергоощадження;

- заміна старих віконних блоків з дерев'яними рамами на сучасні енергоефективні конструкції з високими показниками термічного опору сприятиме зменшенню тепловтрат через віконні прорізи, скороченню споживання теплової енергії та витрат на опалення, підвищенню енергоефективності будівлі, а також покращенню комфортних умов перебування у приміщеннях;

- капітальний ремонт будівель, що передбачає утеплення фасаду та горищного перекриття, підсилення конструкцій і благоустрій прилеглої території, сприятиме зниженню тепловтрат і споживання теплової енергії, підвищенню енергоефективності та надійності будівлі, покращенню умов перебування користувачів, а також створенню більш комфортного та впорядкованого середовища на прилеглої території;

- встановлення електричного опалення та монтаж нової електромережі в приміщенні бібліотеки забезпечить надійне та безпечне функціонування систем електропостачання й опалення, підвищить енергоефективність будівлі, покращить умови її експлуатації та створить належні умови для роботи працівників і обслуговування відвідувачів;

- утеплення фасаду та модернізація системи опалення сприятимуть зниженню тепловтрат і споживання теплової енергії, підвищенню ефективності роботи системи опалення, скороченню витрат на енергоносії, покращенню мікроклімату та створенню комфортних умов перебування у будівлі;

- інші заходи з енергоощадження.

Перелік наведених заходів не є вичерпним і може уточнюватися та доповнюватися під час реалізації Муніципального енергетичного плану залежно від фінансових можливостей громади, результатів енергетичного моніторингу та появи нових технологічних рішень.

Житловий сектор

Для зниження споживання енергетичних ресурсів у житловому фонді доцільно впроваджувати заходи з комплексної термомодернізації приватних та багатоквартирних будинків, а також забезпечувати облік теплової енергії та встановлення індивідуальних теплових пунктів з можливістю регулювання

подачі теплоносія в багатоквартирних будинках залежно від погодних умов. Основними інструментами досягнення цієї цілі будуть:

- стимулювання фізичних осіб та ОСББ до участі в державній програмі енергоефективності, яка передбачає часткове відшкодування позик на енергоефективне обладнання та матеріали;
- надання інформаційної підтримки щодо можливостей участі в міжнародних програмах з підвищення енергоефективності;
- проведення інформаційних та освітніх заходів щодо можливостей енергоощадження в побуті.

Визначення проєктів не інвестиційного характеру (м'які міри), що можуть сприяти поліпшенню енергетичного розвитку громади.

Основні проєкти не інвестиційного характеру включатимуть:

- запровадження системи енергетичного менеджменту в громаді;
- сприяння реалізації інвестиційних проєктів у сфері енергоефективності;
- інформаційні кампанії для підвищення поінформованості населення про заходи з підвищення енергоефективності.

Основою для розвитку міської політики сталого енергетичного розвитку у секторі будівель бюджетних установ, організацій та комунальних підприємств буде розвиток СЕМу. Дана система моніторингу, контролю та звітності в питаннях ефективності використання енергії включатиме електронні бази даних про об'єкти енергоспоживання, динаміку споживання енергії на кожному конкретному об'єкті та фактори, які суттєво впливають на споживання енергоресурсів. Система енергоменеджменту в секторі будівель та споруд бюджетної сфери охоплюватиме управління споживанням паливних енергетичних ресурсів.

Ефективне функціонування системи енергетичного менеджменту забезпечує постійний моніторинг, аналіз та контроль використання енергетичних ресурсів, що створює передумови для їх раціонального використання та досягнення запланованих показників економії енергії, передбачених Муніципальним енергетичним планом.

Реалізація визначених проєктів забезпечить досягнення стратегічних цілей Муніципального енергетичного плану, сприятиме скороченню кінцевого споживання енергії та викидів парникових газів, збільшенню використання відновлюваних джерел енергії, підвищенню енергетичної стійкості громади та створить передумови для залучення додаткових інвестицій у сферу сталого енергетичного розвитку.

Завданням головного енергоменеджера буде оптимізація видатків на придбання енергоресурсів та контроль за дотриманням якості енергетичних послуг. Запровадження системи енергоменеджменту забезпечить зниження споживання енергії коштом підвищення ефективності використання енергетичних ресурсів внаслідок щоденного жорсткого контролю за їх споживанням та реалізації маловитратних енергоощадних заходів. Система енергетичного менеджменту дозволить також визначити пріоритетні об'єкти для проведення комплексної термомодернізації будівель та сприятиме

залученню фінансування міжнародних фінансових організацій на реалізацію подібних проєктів.

Реалізація визначених проєктів дозволить досягти стратегічних цілей Муніципального енергетичного плану, забезпечить скорочення кінцевого споживання енергії та викидів парникових газів, збільшення частки використання відновлюваних джерел енергії, підвищення енергетичної стійкості громади, а також створить передумови для залучення додаткових інвестицій у сферу сталого енергетичного розвитку.

Основні очікувані показники технічних проєктів

Технічні проєкти – це проєкти, що передбачають капітальні вкладення у покращення енергетичних характеристик фізичних об'єктів житлового фонду, соціальної інфраструктури, створення та/або енергетичну модернізацію об'єктів систем життєзабезпечення та енергозабезпечення на території Острозької міської територіальної громади шляхом будівництва, реконструкції чи капітального ремонту для підвищення їх енергетичної ефективності, розвитку відновлюваних джерел енергії тощо.

Муніципальним енергетичним планом Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року заплановано реалізувати 9 технічних проєктів (у секторі громадських будівель та комунальної інфраструктури) загальною орієнтовною вартістю 36,73 млн грн (що становить 736,70 тис. євро за офіційним курсом Національного банку України станом на 31.12.2025 року, де 1 євро = 49,8565 грн).

Завдяки реалізації технічних проєктів на кінець 2030 року очікується досягнення сумарного обсягу економії енергії та заміщення традиційних енергоресурсів відновлюваними джерелами енергії (зокрема сонячними електростанціями загальною потужністю 85 кВт). Детальна інформація щодо усіх технічних проєктів наведена нижче у зведеній таблиці завдань і заходів.

Основні очікувані показники організаційних проєктів

Організаційні проєкти – це проєкти, що передбачають запровадження заходів організаційного, економічного, інформаційного характеру, зокрема щодо впровадження систем енергетичного менеджменту (СЕМ), розбудови спроможності, підвищення кваліфікації та обізнаності населення щодо раціонального використання енергоресурсів.

Муніципальним енергетичним планом Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року заплановано реалізувати 4 організаційні проєкти (включно із запровадженням та підтримкою системи енергетичного менеджменту в бюджетній сфері та інформаційно-роз'яснювальними кампаніями для житлового сектору) загальною вартістю 0,33 млн грн (6,62 тис. євро за курсом НБУ станом на 31.12.2025 р.).

ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ МУНІЦИПАЛЬНОГО ЕНЕРГЕТИЧНОГО ПЛАНУ ДО 2030 РОКУ

№	Завдання	Зміст заходів	Термін виконання	Джерела фінансування	Обсяги фінансування по роках, грн						Очікуваний результат
					2026	2027	2028	2029	2030	Всього	
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13
Розділ 1. Організаційні заходи											
1.1	Впровадження системи енергетичного менеджменту в громадських будівлях	Удосконалення системи енергоменеджменту, встановлення лімітів споживання ПЕР, закупівля програмного забезпечення	2026-2030	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством	66 024,00	66 024,00	66 024,00	66 024,00	66 024,00	330 120,00 (0,33млн.грн/6,62 тис.євро)	Запровадження системного енергомоніторингу і контролю лімітів споживання ПЕР
Розділ 2. Житловий сектор											

2.1	Підвищення енергоефективності житлового сектору	Проведення інформаційно-роз'яснювальних кампаній серед населення та ОСББ щодо впровадження заходів з енергоефективності, термомодернізації житла, використання відновлювальних джерел енергії	2026-2030	у межах поточного фінансування							Підвищення обізнаності населення щодо енергоефективності, збільшення кількості термомодернізованих житлових будинків та скорочення споживання енергоресурсів.
2.2	Сприяння впровадженню енергоефективних заходів у приватних житлових будинках	Інформаційно-консультаційна підтримка власників житла щодо утеплення фасадів, покрівель, заміни вікон і дверей, модернізації систем опалення, встановлення енергоефективного обладнання та освітлення.	2026–2030	Кошти мешканців, кредити банків, гранти, інші джерела, не заборонені законодавством							Зменшення споживання теплової та електричної енергії у приватному житловому фонді, підвищення комфортності проживання та скорочення викидів CO ₂ .

2.3	Сприяння використанню відновлюваних джерел енергії у житловому секторі	Популяризація та консультаційна підтримка щодо встановлення сонячних електростанцій, сонячних колекторів, теплових насосів та інших систем використання відновлюваних джерел енергії у приватних домогосподарствах.	2026–2030	Кошти мешканців, гранти, кредити, інші джерела, не заборонені законодавством							Збільшення використання відновлюваних джерел енергії у житловому секторі, зменшення споживання традиційних енергоресурсів та скорочення викидів парникових газів.
Розділ 3. Громадські будівлі											

3.1	Заміна старих віконних блоків на сучасні зі склопакетами	Заміна віконних блоків у приміщенні Українківської гімназії (24 шт)	2026-2027	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством	200 000,00	200 000,00				400 000,00 (0,40млн.грн/8,02 тис.євро)	Зменшення тепловитрат завдяки заміні старих віконних блоків на сучасні із підвищеними теплоізоляційними властивостями
3.2	Утеплення фасаду і модернізація системи опалення	Утеплення фасаду і модернізація системи опалення Оженинської ЛА ЗПСМ с.Оженин вул.Заводська, 25Б	2027	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		400 000,00				400 000,00 (0,40млн.грн/8,02 тис.євро)	Сприяє підвищенню енергоефективності закладу
3.3	Заміна старих віконних блоків на сучасні зі склопакетами	Заміна віконних блоків у будівлях філій ЦКДТ: с. Почапки - (20 шт.) с. Верхів - (14 шт.) с. Межиріч - (37 шт.) с. Хорів - (16 шт.)	2027	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		872 000,00				872 000,00 (0,87млн.грн/17,49 тис.євро)	Зменшення тепловитрат завдяки заміні старих віконних блоків на сучасні із підвищеними теплоізоляційними властивостями

3.4	Встановлення системи електричного опалення, монтаж нової електромережі в приміщенні	Встановлення конвекторів в приміщенні КЗ «Острозька центральна бібліотека» Острозької міської ради	2027	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		500 000,00				500 000,00 (0,50млн.грн/10,03тис.євро)	Забезпечення комфортного температурного режиму в приміщенні бібліотеки для відвідувачів та працівників закладу
3.5	Капітальний ремонт будівлі	Капітальний ремонт (утеплення фасадів та горищного перекриття будівлі школи, благоустрій території) НВК «Оженинська ЗОШ І-ІІІ ст.(ліцей)-ДНЗ (ясла-садок) ім. Т.Г.Шевченка Острозької районної ради Рівненської області» (коригування)	2028	Державний бюджет, місцевий бюджет, а також за рахунок інших джерел не заборонених законодавством			6 379 318,80 – державний бюджет 708 813,20 – місцевий бюджет			7 088 132,00 (7,09млн.грн/14,17 тис.євро)	Підвищення енергоефективності будівлі за рахунок утеплення фасадів та горищного перекриття з використанням сучасних теплоізоляційних матеріалів

3.6	Капітальний ремонт будівлі	Капітальний ремонт будівлі (утеплення фасадів, благоустрій ділянки, підсилення конструкцій) Острозького ліцею №1 Острозької міської ради Рівненської обл., Рівненського р-н., м. Острог, площа Освіти, 6А (коригування)	2029	Державний бюджет, місцевий бюджет, а також за рахунок інших джерел не заборонених законодавством				17 585 214,30– державний бюджет 1 953 912,70– місцевий бюджет		19 539 127,00 (19,54 млн.грн/39 1,91тис.євро)	Зниження витрат на комунальні послуги, продовження строку експлуатації будівлі та запобігання руйнуванню огорожувальних конструкцій
3.7	Утеплення фасаду	Утеплення фасаду головного корпусу КНП «Острозька багатoproфільна лікарня»	2030	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством					7 600 000, 00	7 600 000, 00 (7,60млн.грн/152,44 тис.євро)	Покращення комфорту у приміщеннях закладу, зниження витрат на опалення
Розділ 4. Комунальні підприємства											

4.1	Встановлення сонячної електростанції потужністю 50 кВт	Встановлення сонячної електростанції потужністю 50 кВт на насосну станцію питної води в с. Оженин вул. Заводська, 30А, в т.ч. виготовлення проектно-кошторисної документації	2027	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		2 130 000,00				2 130 000,00 (2,13млн.грн/42,72тис.євро)	Збільшення використання відновлюваних джерел енергії у сфері водопостачання, скорочення споживання електроенергії з мережі, зменшення витрат на електропостачання та скорочення викидів CO ₂ .
4.2	Встановлення сонячної електростанції потужністю 35 кВт	Встановлення сонячної електростанції потужністю 35 кВт на свердловині №9 в м.Острог Пр.Незалежності, 159б, в т.ч. виготовлення проектно-кошторисної документації	2028	Місцевий бюджет та інші джерела не заборонені законодавством		1 200 000,00				1 200 000,00 (1,20млн.грн/24,07тис.євро)	Збільшення використання відновлюваних джерел енергії у сфері водопостачання, скорочення споживання електроенергії з мережі, зменшення витрат на електропостачання та скорочення викидів CO ₂ .

5. Організація виконання та фінансування Муніципального енергетичного плану

5.1 Організаційна схема виконання МЕП

Для реалізації заходів, передбачених Муніципальним енергетичним планом Острозької міської територіальної громади на 2026–2030 роки, планується залучення виконавчих органів міської ради, комунальних підприємств, бюджетних установ та організацій громади відповідно до їх повноважень.

Основними учасниками реалізації МЕП є:

- Острозька міська рада та її виконавчі органи;
- структурний підрозділ Острозької міської територіальної громади, відповідальний за житлово-комунальне господарство;
- комунальні підприємства громади;
- заклади освіти, культури та охорони здоров'я;
- відповідальні особи з енергоменеджменту та енергомоніторингу.

Фінансування заходів МЕП передбачається здійснювати за рахунок коштів місцевого бюджету, а також коштів державного бюджету в межах відповідних державних програм та інших механізмів державної підтримки.

Координацію виконання заходів, моніторинг досягнення цілей, оцінку результативності реалізації МЕП та підготовку звітності здійснюватиме відповідальний структурний підрозділ Острозької міської ради спільно з енергоменеджером громади.

5.2 Інформація щодо потреб у фінансових ресурсах та джерел фінансування МЕП

Для виконання Муніципального енергетичного плану (МЕП) Острозької міської територіальної громади на 2026–2030 роки та реалізації передбачених ним заходів і проєктів необхідне залучення фінансових ресурсів на етапах підготовки, впровадження та моніторингу результатів.

Обсяги фінансування визначатимуться поетапно з урахуванням пріоритетності секторів, результатів аналізу енергоспоживання, зведеного енергетичного балансу громади, а також технічних та економічних характеристик запланованих проєктів.

Основні напрями використання фінансових ресурсів

Фінансування заходів МЕП передбачається спрямовувати на:

- розроблення проєктно-кошторисної документації, техніко-економічних обґрунтувань та проведення енергетичних аудитів;
- модернізацію інженерних мереж, обладнання та систем енергозабезпечення;
- впровадження систем енергоменеджменту, енергомоніторингу та автоматизованого обліку енергоресурсів;
- реалізацію організаційних та технічних заходів з підвищення енергоефективності;

- проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи та навчання персоналу.

Загальна потреба у фінансових ресурсах у грошовому виразі

Оцінка потреби у фінансових ресурсах здійснена на основі переліку заходів МЕП з урахуванням очікуваного ефекту та цін із урахуванням ПДВ.

Загальний орієнтовний обсяг витрат на реалізацію заходів Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року становить 40 059,38 тис. грн (або 40,06 млн грн, що еквівалентно 803,49 тис. євро за офіційним курсом Національного банку України станом на 31.12.2025 року, де 1 євро = 49,8565 грн).

Зокрема, потреби розподіляються за пріоритетними напрямками:

- для реалізації технічних проєктів у секторі громадських будівель (утеплення, заміна вікон, капітальні ремонти) необхідно залучити кошти в обсязі близько 36729,38 тис. грн (736,70 тис. євро);

- для реалізації технічних проєктів у сфері комунальних підприємств (встановлення сонячних електростанцій на об'єктах водопостачання) — близько 3 330,00 тис. грн (66,79 тис. євро);

- на реалізацію організаційних проєктів (впровадження системи енергетичного менеджменту — СЕМ) — близько 330,12 тис. грн (6,62 тис. євро).

Джерела фінансування МЕП та муніципальних проєктів

Для реалізації запланованих заходів планується залучати кошти з різних джерел. Фінансування МЕП здійснюватиметься за рахунок:

- Бюджету Острозької міської територіальної громади (в межах можливостей місцевого бюджету та діючих комунальних програм);

- Державного бюджету, зокрема через державні та регіональні програми підтримки енергоефективності;

- Власних коштів комунальних підприємств, установ та організацій громади, які можуть частково фінансувати роботи на своїх об'єктах.

Хоча основними джерелами фінансування МЕП визначено кошти місцевого та державного бюджетів, цей перелік не є вичерпним. Структура фінансування є відкритою та гнучкою. Громада активно працюватиме над залученням додаткових позабюджетних ресурсів — міжнародних грантів, технічної та донорської допомоги, благодійних внесків, пільгових кредитів чи механізмів ЕСКО.

Крім того, з метою стимулювання реалізації проєктів у сфері енергоефективності та відновлюваної енергетики на рівні малого та середнього бізнесу громади, передбачається залучення механізмів державної підтримки в рамках Державної програми «Доступні кредити 5-7-9%». Це дозволить суб'єктам господарювання на пільгових умовах залучати кредитні ресурси для придбання енергетичного обладнання (сонячних електростанцій, систем накопичення енергії, когенераційних установок тощо), що сприятиме підвищенню загальної енергонезалежності та стійкості економіки громади.

У разі появи таких можливостей, ці кошти залучатимуться для фінансування заходів МЕП як додаткове або альтернативне джерело, навіть якщо вони не були детально розписані на етапі затвердження плану.

Зміни та коригування до обсягів фінансування можуть вноситися залежно від:

- результатів щорічного моніторингу та досягнутого рівня економії;
- реального стану наповнення місцевого та державного бюджетів;
- появи нових грантових, донорських та інвестиційних програм;
- змін у законодавстві України та загальної соціально-економічної ситуації.

Такий підхід забезпечить раціональне використання бюджетних коштів, мінімізує фінансові ризики громади та сприятиме своєчасному досягненню цілей енергетичної безпеки та екологічної стійкості.

5.3 Календарний план реалізації проєктів на період 2026-2030 року

Орієнтовний календарний план реалізації муніципальних проєктів сформовано відповідно до цілей Муніципального енергетичного плану, результатів зведеного енергетичного балансу та базової лінії енергоспоживання. План передбачає поетапне впровадження заходів з урахуванням пріоритетності секторів, доступності фінансових ресурсів та необхідності досягнення кількісних показників скорочення споживання енергоресурсів у середньо- та довгостроковій перспективі.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН РЕАЛІЗАЦІЇ ЗАХОДІВ МУНІЦИПАЛЬНОГО ЕНЕРГЕТИЧНОГО ПЛАНУ ОСТРОЗЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2026–2030 РОКИ

№	Захід	2026	2027	2028	2029	2030
Розділ 1. Організаційні заходи						
1	Удосконалення системи енергоменеджменту, встановлення лімітів споживання ПЕР, закупівля програмного забезпечення, навчання персоналу, проведення інформаційних заходів	•	•	•	•	•
Розділ 2. Житловий сектор						
1	Підвищення енергоефективності житлового сектору	•	•	•	•	•
2	Сприяння впровадженню енергоефективних заходів у приватних житлових будинках	•	•	•	•	•
3	Сприяння використанню відновлюваних джерел енергії у житловому	•	•	•	•	•

	секторі					
Розділ 3. Громадські будівлі						
1	Заміна віконних блоків у приміщенні Українківської гімназії	•	•			
2	Утеплення фасаду та модернізація системи опалення Оженинської ЛА ЗПСМ		•			
3	Заміна віконних блоків у будівлях філій ЦКДТ (с. Почапки, с. Верхів, с. Межиріч, с. Хорів)		•			
4	Встановлення електричного опалення та монтаж нової електромережі в КЗ «Острозька центральна бібліотека»		•			
5	Капітальний ремонт будівлі НВК «Оженинський ліцей-ДНЗ» (утеплення фасадів та горищного перекриття)			•		
6	Капітальний ремонт будівлі Острозького ліцею №1 (утеплення фасадів, благоустрій, підсилення конструкцій)				•	
7	Утеплення фасаду головного корпусу КНП «Острозька багатопрофільна лікарня»					•
Розділ 4. Комунальні підприємства						
1	Встановлення сонячної електростанції потужністю 50 кВт на насосній станції питної води в с. Оженин вул.Заводська,30А		•			
2	Встановлення сонячної електростанції потужністю 35 кВт на свердловині №9 в м.Острог Пр.Незалежності, 159Б			•		

Реалізація заходів Муніципального енергетичного плану здійснюватиметься поетапно протягом 2026–2030 років з урахуванням

визначених пріоритетів, наявності фінансових ресурсів та можливостей залучення коштів державного бюджету, міжнародної технічної допомоги, грантових програм та інших джерел фінансування, не заборонених законодавством України.

5.4. Основні потенційні внутрішні та зовнішні ризики при виконанні МЕР та реалізації муніципальних проєктів, і можливих дій щодо зниження визначених ризиків

Успішна реалізація МЕР значною мірою залежить від зовнішніх і внутрішніх факторів, що можуть змінюватися в умовах нестабільності. Аналіз ризиків і припущень виступає ключовим інструментом у стратегічному плануванні, який дозволяє заздалегідь визначити потенційні виклики, оцінити їхній вплив і підготувати сценарії реагування. Зокрема, припущення є умовами, які приймаються як базові для планування, але можуть не справдитися. У разі їх порушення існує ризик відхилення від запланованих результатів, тому важливо передбачити альтернативні сценарії.

Аналіз ризиків та заходи щодо їх зниження

У процесі реалізації МЕР можуть виникати як внутрішні, так і зовнішні ризики, що здатні вплинути на терміни, ефективність та загальний успіх запланованих заходів. Для забезпечення стійкості МЕР необхідно завчасно виявляти можливі загрози, оцінювати їхній вплив та розробляти механізми реагування. Нижче наведено основні групи ризиків та відповідні стратегії управління.

Безпекові ризики

Суть ризику: військова агресія, пошкодження об'єктів інфраструктури та порушення умов реалізації проєктів.

Основні причини:

- продовження або загострення воєнних дій;
- пошкодження енергетичної та комунальної інфраструктури;
- обмеження доступу до фінансових та матеріальних ресурсів.

Можливі наслідки:

- перенесення строків реалізації заходів;
- переорієнтація бюджетних ресурсів на першочергові потреби;
- призупинення окремих проєктів.

Стратегії зниження ризику:

- поетапна реалізація заходів;
- пріоритезація критичної інфраструктури;
- пошук додаткових джерел фінансування для відновлення та модернізації об'єктів.

Фінансові ризики

Суть ризику: нестабільність або недостатність фінансування, що може спричинити затримки в реалізації заходів або скорочення їх обсягу.

Основні причини:

- Зміни у державному або місцевому бюджетному плануванні;
- Зменшення доступності грантового чи кредитного фінансування;

- Політичні чи економічні кризи.

Можливі наслідки: втрата фінансової спроможності впроваджувати заходи згідно з графіком, обмеження можливостей залучення додаткових джерел фінансування.

Стратегії зниження ризику:

- Диверсифікація джерел фінансування (державні програми, гранти, кредити та інші законні джерела фінансування);
- Формування резервного фонду;
- Залучення партнерських ресурсів (публічно-приватне партнерство).

Технологічні ризики

Суть ризику: відсутність необхідних технологій або затримки з їх постачанням, обмежена пропозиція на локальному ринку.

Основні причини:

- Дефіцит обладнання через високий попит або перебої в логістиці;
- Недостатній рівень кваліфікації місцевих постачальників та підрядників.

Можливі наслідки: порушення графіку реалізації проєктів, підвищення вартості впровадження, зниження якості робіт.

Стратегії зниження ризику:

- Завчасне укладення договорів з постачальниками та підрядниками;
- Формування списку альтернативних виконавців;
- Постійний моніторинг ринку та технічне супроводження проєктів.

Ризики, пов'язані з підтримкою громади

Суть ризику: низька поінформованість мешканців або спротив змінам, що впливають на рівень участі та ефективність заходів.

Основні причини:

- Недостатнє розуміння переваг енергоефективності;
- Опір нововведенням або страх перед змінами.

Можливі наслідки: зниження ефективності впроваджених заходів, затягування процесів через конфлікти або відсутність згоди.

Стратегії зниження ризику:

- Проведення регулярних інформаційних кампаній;
- Залучення місцевих лідерів та громадських організацій;
- Збір і врахування зворотного зв'язку мешканців.

Політичні ризики

Суть ризику: Зміни у законодавчій чи адміністративній сфері, які можуть вплинути на нормативне або фінансове забезпечення МЕРП.

Основні причини:

- Зміна державного курсу щодо енергоефективності;
- Нестабільність на місцевому або регіональному рівні.

Можливі наслідки: призупинення або перегляд реалізації певних проєктів, потреба в адаптації до нових умов.

Стратегії зниження ризику:

- Постійний моніторинг змін у нормативно-правовій базі;
- Активна співпраця з відповідними органами влади;

- Залучення юридичних консультантів для забезпечення відповідності новим вимогам.

Екологічні ризики

Суть ризику: кліматичні фактори, що можуть вплинути на ефективність впроваджених рішень або ускладнити їх реалізацію.

Основні причини:

- Аномальні погодні умови (морози, спека, опади);
- Тривалі зміни кліматичних параметрів.

Можливі наслідки: зниження ефективності інвестицій, необхідність повторного аналізу технологічних рішень.

Стратегії зниження ризику:

- Вибір технологій, адаптованих до різних кліматичних умов;
- Впровадження систем моніторингу кліматичних змін;
- Адаптивне планування з можливістю швидкої корекції заходів.

Ризики, пов'язані з низькою енергоефективністю впроваджених заходів

Суть ризику: Досягнення нижчих показників енергозбереження, ніж було заплановано.

Основні причини:

- Помилки на етапі проектування або розрахунків;
- Технічні обмеження об'єктів;
- Низька якість виконання робіт.

Можливі наслідки:

Зниження економічної доцільності заходів, погіршення репутації проєкту, складнощі з подальшим фінансуванням.

Стратегії зниження ризику:

- Проведення енергоаудиту до впровадження заходів;
- Технічний нагляд і залучення незалежних експертів;
- Навчання персоналу, який відповідає за реалізацію.

Організаційні ризики

Суть ризику: недостатня ефективність управління проєктами через кадрові чи комунікаційні проблеми.

Основні причини:

- Низький рівень компетенції виконавців;
- Погана координація між залученими структурами;
- Відсутність належного внутрішнього контролю.

Можливі наслідки: порушення термінів реалізації, зниження якості заходів, збільшення витрат.

Стратегії зниження ризику:

- Чітке визначення ролей і зон відповідальності в команді;
- Проведення тренінгів і внутрішніх навчань;
- Регулярні зустрічі, обмін інформацією та адаптація планів за результатами моніторингу.

Проактивний підхід до управління ризиками є однією з умов стійкої реалізації МЕП. Запровадження системи постійного моніторингу, гнучких стратегій реагування та участь зацікавлених сторін дозволяє зменшити вплив

ризиків та забезпечити досягнення запланованих результатів навіть в умовах невизначеності.

Ключові припущення

Припущення щодо припинення військових дій на час реалізації МЕП

Для успішного виконання плану передбачається, що бойові дії на території громади або поблизу не відбуватимуться. Планування заходів МЕП здійснюється за базовим сценарієм функціонування громади в умовах відсутності активних бойових дій на її території. Водночас зберігається ризик виникнення або загострення безпекових загроз, що може вплинути на строки та обсяги реалізації заходів.

Припущення щодо стабільності внутрішньої політичної ситуації

Очікується, що внутрішньополітична ситуація в країні залишатиметься стабільною, а державна політика підтримуватиме курс на енергоефективність відповідно до міжнародних зобов'язань України. Це створює сприятливе нормативне середовище для реалізації заходів МЕП. Навіть у разі певних змін у законодавстві, більшість запланованих заходів можуть бути реалізовані за рахунок місцевих ресурсів та комерційного кредитування. Роль місцевої влади в управлінні енергоефективністю залишається ключовою, тому важливо забезпечити економічну обґрунтованість ініціатив, щоб зменшити залежність від політичних коливань.

Припущення щодо доступності технологій та обладнання

План розрахований на наявність енергоефективних технологій на українському ринку — як імпортного, так і локального виробництва. У зв'язку зі зростанням попиту та розвитком галузі, імовірність дефіциту обладнання або затримок постачання оцінюється як невисока. Однак для мінімізації ризиків слід заздалегідь визначити альтернативні постачальники, обрати продукти з подібними технічними характеристиками, а також передбачити запас часу на логістику.

Припущення щодо підтримки громади

Підтримка з боку жителів та місцевих лідерів є ключовим чинником успішної реалізації МЕП. Вважається, що громада готова до участі, за умови проведення ефективної інформаційної кампанії, яка пояснює переваги енергоефективності. У разі низького рівня поінформованості може виникнути спротив або байдужість. Для зниження цього ризику передбачається постійна комунікація з населенням, залучення громадських організацій та проведення освітніх заходів.

5.5. Організація моніторингу, аналізу та оцінки ефективності МЕП

Моніторинг виконання МЕП здійснюється з метою оцінки досягнення визначених цілей сталого енергетичного розвитку та відповідних індикативних показників. Моніторинг проводиться відповідно до Методики розроблення місцевих енергетичних планів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України № 1163 від 21.12.2023 р.

Основною метою моніторингу є забезпечення своєчасного отримання достовірної інформації про хід реалізації проєктів у сфері енергозбереження та підвищення енергоефективності.

Об'єктами моніторингу є:

- досягнення цільових показників з енергоефективності та впровадження ВДЕ;
- дотримання термінів реалізації запланованих заходів;
- обсяги фінансових витрат на реалізацію запланованих заходів;
- фактичні результати щодо економії енергетичних ресурсів і рівня використання ВДЕ.

Організація моніторингу під час реалізації МЕП включає:

Визначення індикаторів ефективності

Індикатори використовуються для кількісної та якісної оцінки ступеня досягнення цілей МЕП, ефективності реалізації заходів та результативності використання фінансових ресурсів.

Розробка системи збору даних

- Збір даних передбачає використання автоматизованих систем моніторингу (наприклад, лічильників, цифрових платформ або спеціалізованого програмного забезпечення). У разі неможливості автоматизації допускається ручний збір даних.

- Дані збираються щомісяця для забезпечення оперативного аналізу. Окремі показники можуть збиратись кілька разів на рік або згідно з періодичністю, визначеною системою енергомоніторингу громади.

Аналіз даних та звітність

- Зібрані дані використовуються для оцінки відповідності фактичних результатів очікуваним.

- Звітність формується відповідно до встановленої періодичності системи енергомоніторингу громади та вимог чинного законодавства.

- Інтерпретація - порівняння поточних значень індикаторів із запланованими та аналіз причин можливих відхилень.

Зворотний зв'язок і коригування

- Оцінка ризиків: своєчасне виявлення відхилень, що можуть впливати на досягнення цілей МЕП.

- Коригувальні заходи: розробка і впровадження дій, спрямованих на усунення виявлених проблем і підвищення ефективності впровадження.

- Адаптація: перегляд і вдосконалення процесів або технологій на основі результатів моніторингу.

Залучення громади до процесу моніторингу

- Інформування: регулярне висвітлення результатів реалізації МЕП у відкритих джерелах.

- Обговорення: організація публічних заходів, онлайн-опитувань або форумів для збору зворотного зв'язку.

- Прозорість: відкритість даних моніторингу для громадськості сприяє формуванню довіри та активній підтримці енергетичної політики громади.

Координацію процесу моніторингу виконання МЕП здійснює відповідальний структурний підрозділ Острозької міської ради спільно з енергоменеджером громади. До збору, узагальнення та подання інформації залучаються виконавці заходів, комунальні підприємства, установи та організації, визначені відповідальними за реалізацію відповідних проєктів.

6. Очікувані результати виконання Муніципального енергетичного плану

6.1 Кількісні і якісні показники основних очікуваних результатів станом на 2030 рік

Для відслідкування рівня досягнення цілей сталого енергетичного розвитку громади та оцінки результатів виконання Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року визначено систему кількісних і якісних показників у розрізі пріоритетних секторів.

Кількісні та якісні показники основних очікуваних результатів

Цілі сталого енергетичного розвитку громади	Кількісні показники (індикатори на кінець 2030 року)	Якісні показники (очікувані ефекти)
Підвищення енергетичної ефективності (громадські будівлі)	- Реалізовано 7 технічних проєктів з термомодернізації (утеплення фасадів, горищ, заміна вікон у школах, гімназіях, закладах культури та лікарні). - Запроваджено систему енергетичного менеджменту (СЕМ) у бюджетній сфері.	- Покращення рівня кліматичного комфорту в громадських будівлях. - Зниження платежів на оплату ПЕР у витратній частині бюджету громади. - Подовження строку експлуатації будівель громади та покращення їх зовнішнього вигляду.
Розвиток відновлюваних джерел енергії (ВДЕ) та комунальна інфраструктура	- Реалізовано 2 проєкти з будівництва сонячних електростанцій (СЕС). - Встановлено додатково 85 кВт потужностей ВДЕ (СЕС 35 кВт та 50 кВт на об'єктах водопостачання).	- Зниження залежності громади від імпортних енергоносіїв та підвищення енергетичної безпеки. - Стимування темпів зростання витрат на енергоресурси. - Покращення якості послуг для споживачів.

Основні результати виконання МЕП Острозької міської територіальної громади за категоріями:
Політичні:

- зниження залежності громади від імпортного природного газу;
- підвищення енергетичної безпеки громади;
- удосконалення системи управління енергоспоживанням в комунальних установах громади.

Економічні:

- зниження платежів на оплату ПЕР у витратній частині бюджету громади;
- стримування темпів зростання витрат на енергоресурси для всіх категорій споживачів;
- збільшення обсягів фінансування заходів з модернізації комунальної інфраструктури громади.

Екологічні:

- зниження викидів парникових газів;
- зниження забруднення повітря.

Соціальні:

- покращення якості послуг для споживачів;
- підвищення рівня кліматичного комфорту в громадських та житлових будівлях;
- подовження строку експлуатації будівель громади;
- покращення зовнішнього вигляду громадських та житлових будівель громади;
- збільшення кількості робочих місць;
- формування ощадливого ставлення споживачів до споживання енергоресурсів.

6.2 Зведені енергетичні вартісні та інвестиційні баланси станом на 2030 рік

Враховуючи, що орган місцевого самоврядування має найбільший вплив на сектор громадських будівель, саме цей сектор визначено одним із пріоритетних для реалізації проєктів Муніципального енергетичного плану. Загальний обсяг інвестицій, передбачений для реалізації заходів у цьому секторі, становить 36,73 млн грн.

До 2030 року також передбачено реалізацію інвестиційних проєктів у секторі водопостачання та водовідведення, спрямованих на підвищення енергоефективності, збільшення використання відновлюваних джерел енергії та посилення енергетичної незалежності комунальної інфраструктури. Загальний обсяг необхідних інвестицій становить 3,330 млн грн.

Очікується, що з огляду на прогнозоване зростання тарифів на комунальні послуги та цін на енергоносії як для населення, так і для підприємств, можливі перебої з електропостачанням та активну інформаційну кампанію поступово зростатиме зацікавленість населення у впровадженні заходів з термомодернізації житла та використанні відновлюваних джерел енергії для власних потреб. Проєкти в секторі житлових будівель реалізуються за рахунок власних коштів громадян, включаючи потенційні запозичення. У зв'язку з цим обсяги інвестицій у житловому секторі мають прогнозний характер і можуть

уточнюватися залежно від активності власників житла та доступності фінансових інструментів підтримки.

Для досягнення очікуваних результатів у всіх секторах МЕП необхідною умовою є реалізація всіх запланованих проєктів, що можливо лише за умови повного залучення необхідних інвестицій.

Курс Євро Національного банку України, використаний для розрахунків, наведено в додатку 2.

Проекти муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади

№	Назва проєкту	Зміст заходу та обсяг реалізації	Період реалізації	Загальна вартість		Очікувана економія енергії, МВт·год /рік	Обсяг заміщення ВДЕ, МВт·год /рік	Питомі капітальні витрати	
				Млн. грн	Тис євро			Грн./кВт т·год	Євро/кВт т·год
Громадські будівлі									
1	Підвищення енергоефективності в будівлях бюджетної сфери (заклади загальної середньої освіти)	Утеплення фасадів та горищного покриття, підсилення конструкцій, благоустроїв території, заміна віконних блоків	2026 - 2029	27,03	542,10	366,03	0	73,84	1,48
2	Підвищення енергоефективності в будівлях бюджетної сфери (заклади культури, молоді та спорту)	Монтаж нової електромережі, встановлення електричного опалення, заміна віконних блоків	2027	1,37	27,52	4,04	0	339,27	6,81
3	Підвищення енергоефективності в будівлях бюджетної сфери (заклади охорони	Утеплення фасаду і модернізація системи опалення закладів охорони здоров'я	2027 - 2030	8,00	160,46	730,86	0	10,95	0,22

	здоров'я)								
Об'єкти водопостачання і водовідведення									
4	Використання ВДЕ на об'єктах водопостачання	Встановлення сонячних електростанцій потужністю 35 МВт та 50 МВт	2027 - 2028	3,33	66,79	82,20	90	40,51	0,81

Таблиця очікуваної економії енергії, МВт·год/рік

№	Захід	2026	2027	2028	2029	2030
1	Впровадження системи енергетичного менеджменту	975,16	975,16	975,16	975,16	975,16
2	Проведення інформаційно-роз'яснювальних заходів у житловому секторі	1 159,50	1 159,50	1 159,50	1 159,50	1 159,50
3	Сприяння впровадженню енергоефективних заходів у житлових будинках	-	-	-	-	-
4	Сприяння використанню ВДЕ у житловому секторі	-	-	-	-	-
5	Заміна віконних блоків у приміщенні Українківської гімназії (24 шт)	11,26	22,52	22,52	22,52	22,52
6	Утеплення фасаду і модернізація системи опалення Оженинської ЛА ЗПСМ с.Оженин вул.Заводська, 25Б	-	13,31	13,31	13,31	13,31
7	Заміна віконних блоків у будівлях філій ЦКДТ: с. Почапки (20 шт.) с. Верхів (14 шт.) с. Межиріч (37 шт.) с. Хорів (16 шт.)	-	2,12	2,12	2,12	2,12
8	Встановлення конвекторів у приміщенні КЗ «Острозька центральна бібліотека» Острозької міської ради	-	0,21	0,21	0,21	0,21
9	Встановлення сонячної електростанції потужністю 50 кВт на насосну станцію питної води в с. Оженин вул. Заводська, 30А, в т.ч. виготовлення проектно-кошторисної документації	-	47,20	47,20	47,20	47,20
10	Встановлення сонячної	-	-	20,97	20,97	20,97

	електростанції потужністю 35 кВт на свердловину №9 в м.Острог Пр.Незалежності,1596, в т.ч. виготовлення проектно-кошторисної документації					
11	Капітальний ремонт (утеплення фасадів та горищного перекриття будівлі школи, благоустрій території) НВК «Оженинська ЗОШ І-ІІІ ст.(ліцей)-ДНЗ (ясла-садок) ім. Т.Г.Шевченка Острозької районної ради	-	-	440,39	440,39	440,39
12	Капітальний ремонт будівлі (утеплення фасадів, благоустрій ділянки, підсилення конструкцій) Острозького ліцею №1 Острозької міської ради Рівненської обл., Рівненського р-н., м. Острог, площа Освіти, 6А	-	-	-	227,54	227,54
13	Утеплення фасаду головного корпусу КНП «Острозька багатопрофільна лікарня»	-	-	-	-	996,60

Муніципальний енергетичний план Острозької міської територіальної громади є комплексним стратегічним документом, розробленим відповідно до сучасних підходів у сфері енергетичного планування, управління енергетичними ресурсами та забезпечення сталого розвитку територій. Під час його підготовки враховано вимоги чинного законодавства України, результати аналізу поточного стану енергетичного сектору громади, наявний потенціал і ключові виклики, проведено SWOT-аналіз та визначено пріоритетні напрями підвищення енергоефективності.

Метою Муніципального енергетичного плану є забезпечення сталого енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади шляхом раціонального використання енергетичних ресурсів, підвищення рівня енергоефективності, скорочення споживання енергії, розвитку відновлюваних джерел енергії, а також зміцнення енергетичної безпеки громади в середньо- та довгостроковій перспективі.

Основним завданням МЕП є планування та реалізація до 2030 року комплексу заходів, спрямованих на оптимізацію енергоспоживання, модернізацію інженерної інфраструктури, впровадження енергоефективних

технологій, розвиток відновлюваної енергетики та удосконалення системи управління енергетичними ресурсами.

Для досягнення поставленої мети МЕП передбачено:

- проведення аналізу поточного стану енергетичного господарства громади;
- визначення базового рівня енергоспоживання та прогнозних показників до 2030 року;
- встановлення цільових показників щодо підвищення енергоефективності та скорочення споживання енергоресурсів;
- розроблення та реалізацію конкретних інвестиційних проєктів і заходів;
- впровадження механізмів фінансування, моніторингу, контролю та управління процесом реалізації МЕП.

Муніципальний енергетичний план охоплює ключові сектори енергоспоживання громади, зокрема громадські та житлові будівлі, системи тепло-, електро- та газопостачання, водопостачання і водовідведення, зовнішнє освітлення, а також інші об'єкти комунальної інфраструктури.

Документ передбачає реалізацію комплексу заходів з модернізації будівель та інженерних мереж, впровадження енергоощадних технологій, розвитку систем енергоменеджменту та використання відновлюваних джерел енергії. Особливу увагу приділено питанням організації виконання заходів, фінансового забезпечення, управління ризиками та моніторингу досягнення запланованих результатів. Планом визначено орієнтовний календарний графік реалізації заходів на 2026–2030 роки та можливі джерела фінансування.

Ефективне виконання заходів Муніципального енергетичного плану потребує належного організаційного, технічного, фінансового та інформаційного забезпечення, а також координації дій органів місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, організацій та інших заінтересованих сторін.

Реалізація Муніципального енергетичного плану створить передумови для підвищення енергетичної незалежності громади, скорочення витрат на енергоресурси, покращення стану навколишнього природного середовища та якості надання послуг населенню. Виконання передбачених Муніципальним енергетичним планом заходів забезпечить досягнення визначених цілей сталого енергетичного розвитку громади, сприятиме зміцненню її енергетичної безпеки та наближенню до європейських підходів у сфері енергоефективності й кліматичної політики.

ПЕРЕВІДНІ КОЕФІЦІЄНТИ

Одиниця енергетичної величини	1 Гкал теплової енергії	1 МВт·год електроенергії	1 тис м ³ природного газу	1 тонна бензину	1 тонна дизелю	1 тонна зрідженого газу	1 тонна біопалива
1	2	3	4	5	6	7	8
1 Гкал теплової енергії	1	1,163	0,124	0,095	0,098	0,089	0,254
1 МВт·год електроенергії	0,860	1	0,106	0,081	0,084	0,076	0,218
1 тис м ³ природного газу	8,074	9,390	1	0,763	0,789	0,717	2,049
1 тонна бензину	10,576	12,300	1,310	1	1,034	0,939	2,684
1 тонна дизелю	10,232	11,900	1,267	0,967	1	0,908	2,597
1 тонна зрідженого газу	11,264	13,100	1,395	1,065	1,101	1	2,859
1 тонна біопалива	3,940	4,582	0,488	0,373	0,385	0,350	1

КУРС НАЦІОНАЛЬНОГО БАНКУ УКРАЇНИ

Рік	Євро
2022	38,951
2023	42,2079
2024	43,9266
2025	49,8565

Вихідний стан енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади

Муніципальні будівлі

Сектор муніципальних (бюджетних) будівель представлений будівлями закладів освіти (дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти), закладів охорони здоров'я, культури, спорту, соціального захисту населення, а також адміністративними будівлями та іншими бюджетними установами.

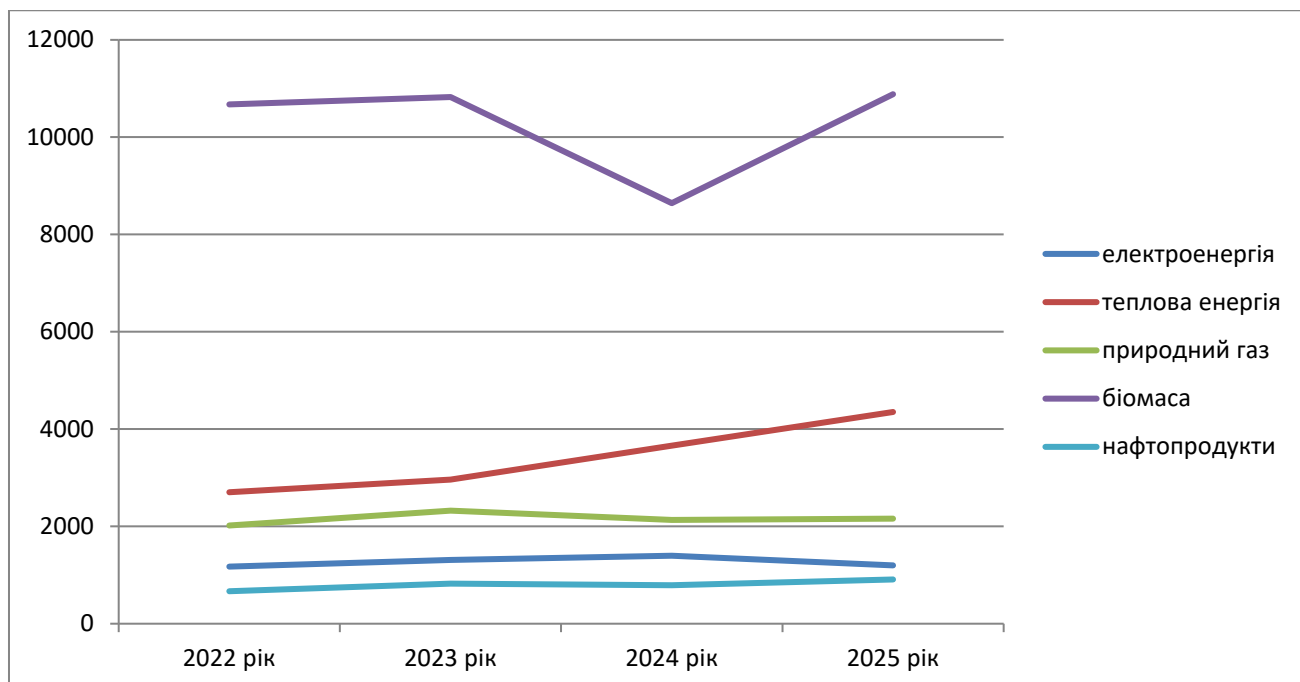
Обсяги споживання енергоресурсів бюджетними установами у 2022–2025 роках

показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
електроенергія	МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
теплова енергія	Гкал	2 323,06	2 546,92	3 146,68	3 741,37
природний газ	тис м³	214,95	247,48	226,98	230,03
біомаса	м³	2 329,46	2 362,50	1 886,43	2 375,14
нафтопродукти	тонна	55,46	68,52	66,08	76,00

Обсяги споживання енергоресурсів бюджетними установами, МВт·год

показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
електроенергія	МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
теплова енергія	МВт·год	2 701,72	2 962,07	3 659,59	4 351,21
природний газ	МВт·год	2 018,38	2 323,87	2 131,31	2 159,97
біомаса	МВт·год	10 673,59	10 824,98	8 643,62	10 882,87
нафтопродукти	МВт·год	667,30	822,51	790,76	908,78
разом	МВт·год	17 234,37	18 242,62	16 622,36	19 503,13

Графік споживання енергоресурсів бюджетними установами



Отримані результати підтверджують необхідність реалізації заходів з термомодернізації будівель, модернізації систем теплопостачання, впровадження сучасних систем автоматичного регулювання та розвитку відновлюваних джерел енергії, що дозволить зменшити споживання паливно-енергетичних ресурсів, скоротити експлуатаційні витрати та підвищити енергетичну стійкість бюджетної сфери громади.

Житловий сектор

Житловий сектор Острозької міської територіальної громади характеризується значним рівнем фізичного зносу житлового фонду та потребою в його модернізації. Значна частина житлових будинків потребує підвищення енергоефективності шляхом утеплення огорожувальних конструкцій, модернізації внутрішньобудинкових інженерних систем і впровадження сучасних енергоефективних технологій.

Споживання ПЕР житловими будинками громади у 2022-2025 роках

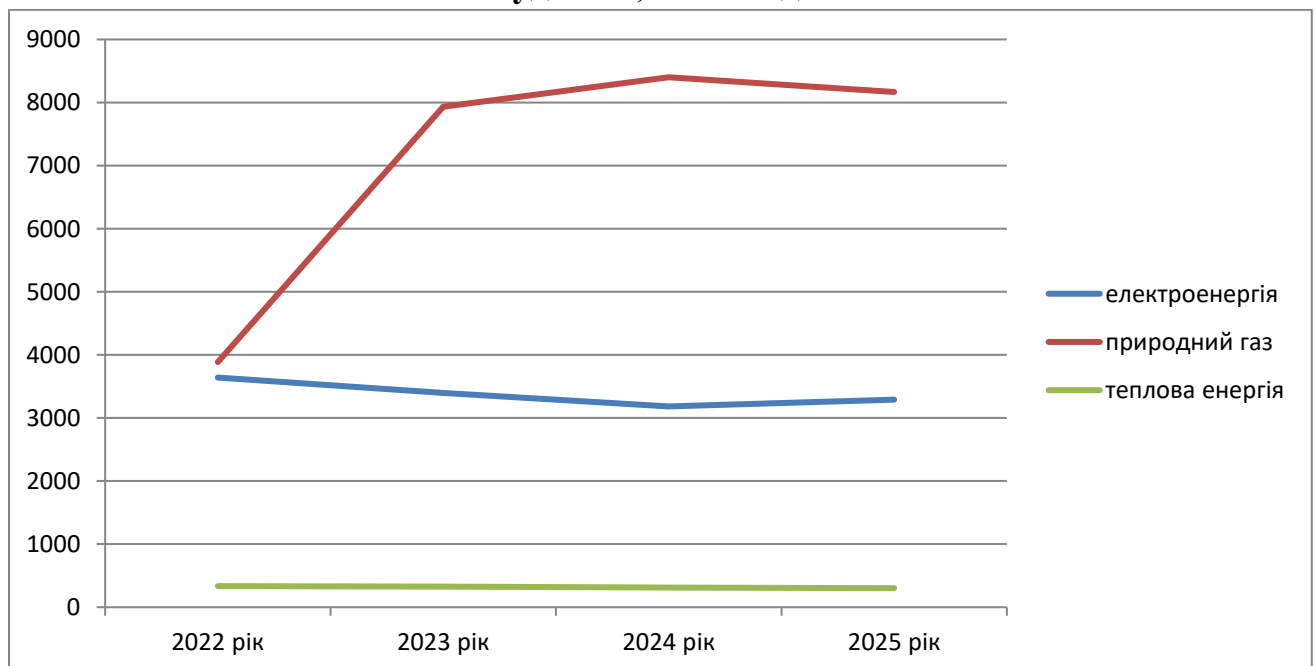
показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
електроенергія	МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
багатоквартирні будинки	МВт·год	3 640,85	3 396,17	3 183,29	3 289,68
одноквартирні будинки	МВт·год	33 113,15	30 887,83	28 951,71	29 919,32
теплова енергія	Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
багатоквартирні будинки	Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
природний газ	тис м³	4 178,56	8 527,55	9 031,16	8 779,35
багатоквартирні будинки	тис м³	413,28	844,74	894,63	869,68

одноквартирні будинки	тис м³	3 765,28	7 682,81	8 136,53	7 909,67
-----------------------	--------	----------	----------	----------	----------

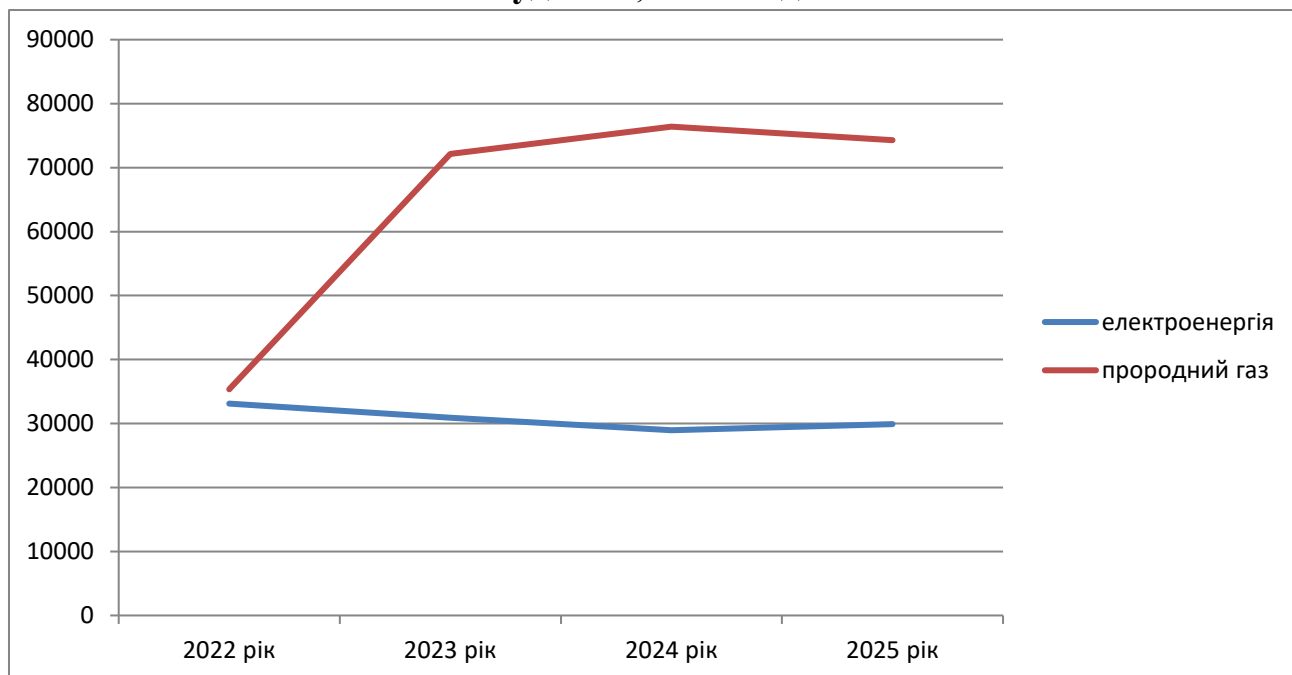
Енергетичний баланс сектору житлові будинки

показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
електроенергія	МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
Багатоквартирні будинки	МВт·год	3 640,85	3 396,17	3 183,29	3 289,68
Одноквартирні будинки	МВт·год	33 113,15	30 887,83	28 951,71	29 919,32
Теплова енергія	МВт·год	334,94	327,97	312,85	302,38
Багатоквартирні будинки	МВт·год	334,94	327,97	312,85	302,38
Природний газ	МВт·год	39 236,68	80 073,69	84 802,59	82 438,10
Багатоквартирні будинки	МВт·год	3 886,79	7 932,10	8 400,54	8 166,32
Одноквартирні будинки	МВт·год	35 349,89	72 141,59	76 402,05	74 271,78
разом	МВт·год	76 325,62	114 685,66	117 250,44	115 949,48
Багатоквартирні будинки	МВт·год	7 862,58	11 656,24	11 896,68	11 758,38
Одноквартирні будинки	МВт·год	68 463,04	103 029,42	105 353,76	104 191,10

Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі багатоквартирні будинки, МВт·год.



Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі одноквартирні будинки, МВт·год.



Домінуючу частку у структурі енергоспоживання житлового сектору становить природний газ, що свідчить про значну залежність домогосподарств від цього виду палива для забезпечення потреб опалення. Реалізація заходів з термомодернізації житлових будівель, модернізації інженерних систем і впровадження відновлюваних джерел енергії сприятиме скороченню споживання паливно-енергетичних ресурсів, зменшенню фінансових витрат населення та підвищенню енергетичної стійкості громади.

Водопостачання та водовідведення

На території Острозької міської територіальної громади послуги з централізованого водопостачання та водовідведення надають три комунальні підприємства. У міській місцевості ці послуги забезпечує Острозьке КП «Водоканал», у сільських населених пунктах — КП «Вега-плюс» та КП «Відродження».

Обсяги споживання енергоресурсів сектором водопостачання

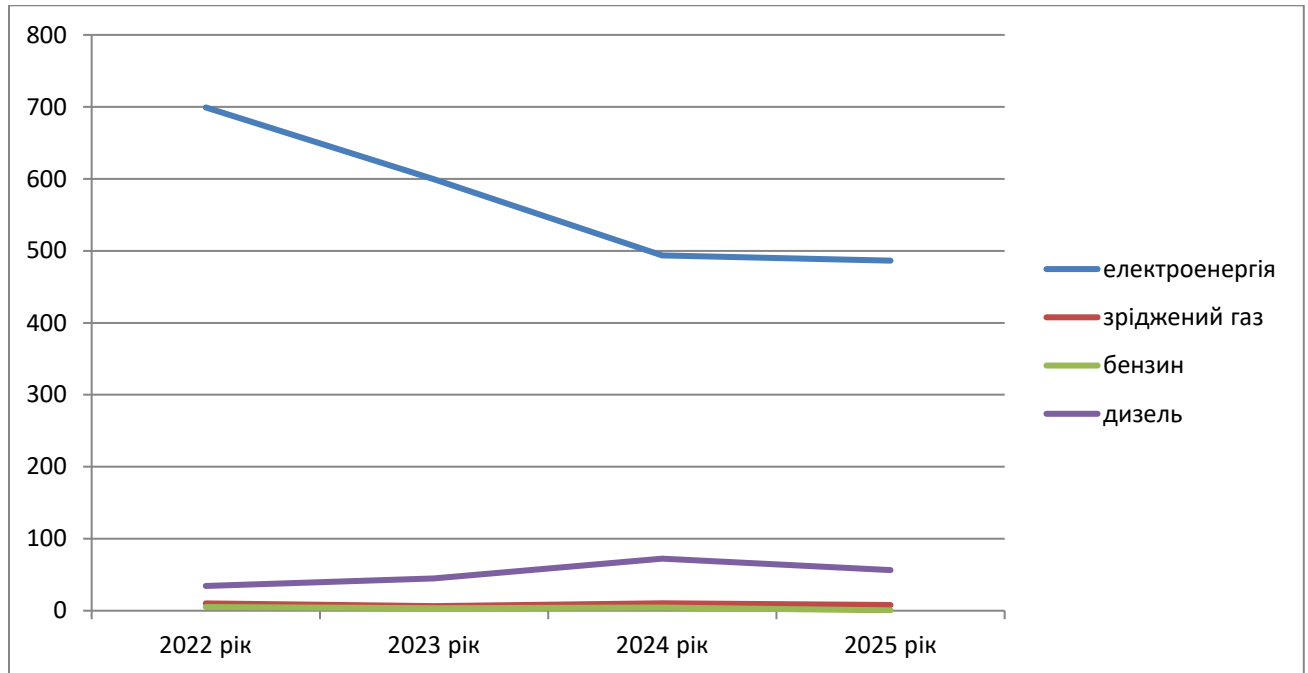
№	показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	699,25	599,48	493,52	486,38
2	Зріджений газ	тонна	0,78	0,49	0,79	0,60
3	бензин	тонна	0,42	0,27	0,37	0,04
4	дизель	тонна	2,89	3,79	6,08	4,73

Енергетичний баланс сектору водопостачання

№	показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
---	----------	----------------	------	------	------	------

1	Електрична енергія	МВт·год	699,250	599,480	493,520	486,380
2	Зріджений газ	МВт·год	10,22	6,42	10,35	7,86
3	бензин	МВт·год	5,17	3,32	4,55	0,49
4	дизель	МВт·год	34,39	45,10	72,35	56,29
	разом	МВт·год	749,03	654,32	580,77	551,02

**Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі водопостачання,
МВт·год.**



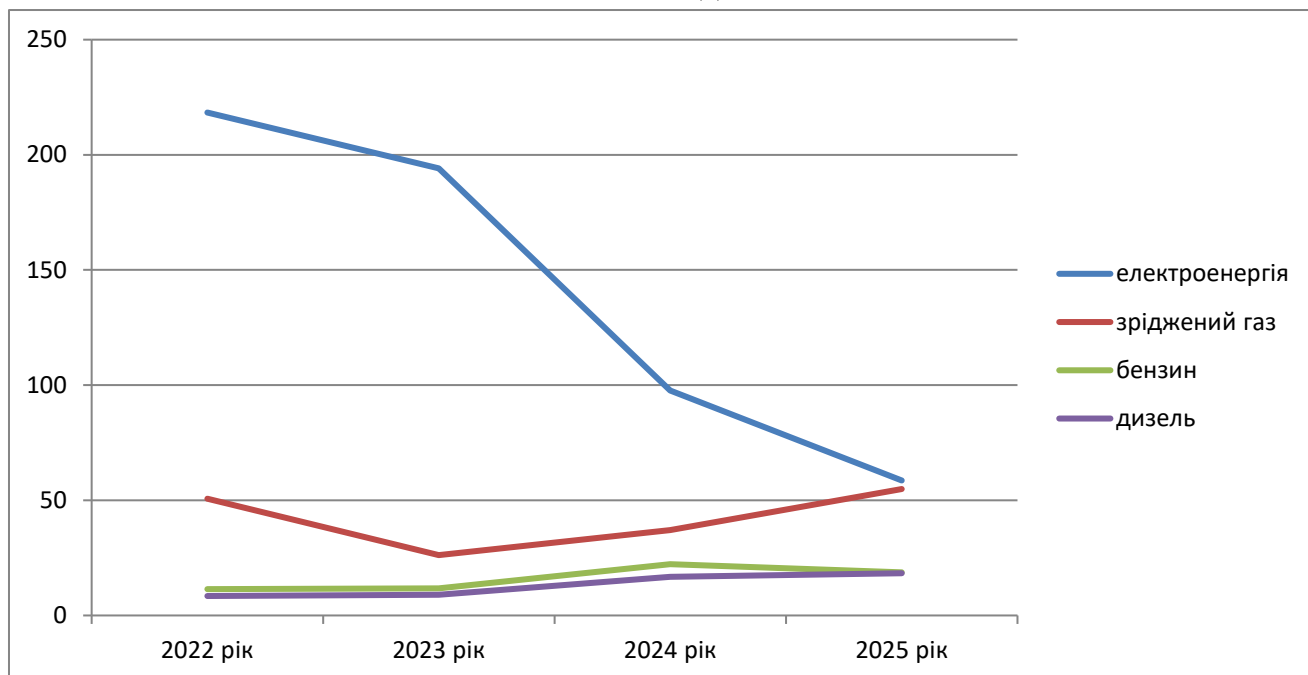
Обсяги споживання енергії сектором водовідведення

№	показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	218,35	194,13	97,69	58,61
2	Зріджений газ	тонна	3,87	2,00	2,83	4,19
3	бензин	тонна	0,93	0,96	1,81	1,52
4	дизель	тонна	0,71	0,76	1,41	1,54

Енергетичний баланс сектору водовідведення

№	показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	218,35	194,13	97,69	58,61
2	Зріджений газ	МВт·год	50,70	26,20	37,07	54,90
3	бензин	МВт·год	11,44	11,81	22,26	18,70
4	дизель	МВт·год	8,45	9,04	16,78	18,33
	разом	МВт·год	288,94	241,18	173,81	150,52

Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі водовідведення МВт·год.



У 2022–2025 роках спостерігається стійка тенденція до скорочення споживання електричної енергії як у системі водопостачання, так і у системі водовідведення. Водночас електроенергія залишається основною статтею експлуатаційних витрат підприємств, що визначає доцільність реалізації заходів із підвищення енергоефективності та розвитку власної генерації електроенергії.

З огляду на структуру енергоспоживання одним із пріоритетних заходів є встановлення сонячної електростанції на насосних станціях Острозького КП «Водоканал» та КП «Вега-плюс». Реалізація цих проєктів дозволить скоротити споживання електроенергії з мережі, зменшити експлуатаційні витрати підприємств, підвищити енергетичну стійкість об'єктів критичної інфраструктури та сприятиме скороченню викидів парникових газів.

Сектор управління побутовими відходами

Система управління побутовими відходами в Острозькій міській територіальній громаді забезпечується трьома комунальними підприємствами, які здійснюють збирання, перевезення та захоронення побутових відходів.

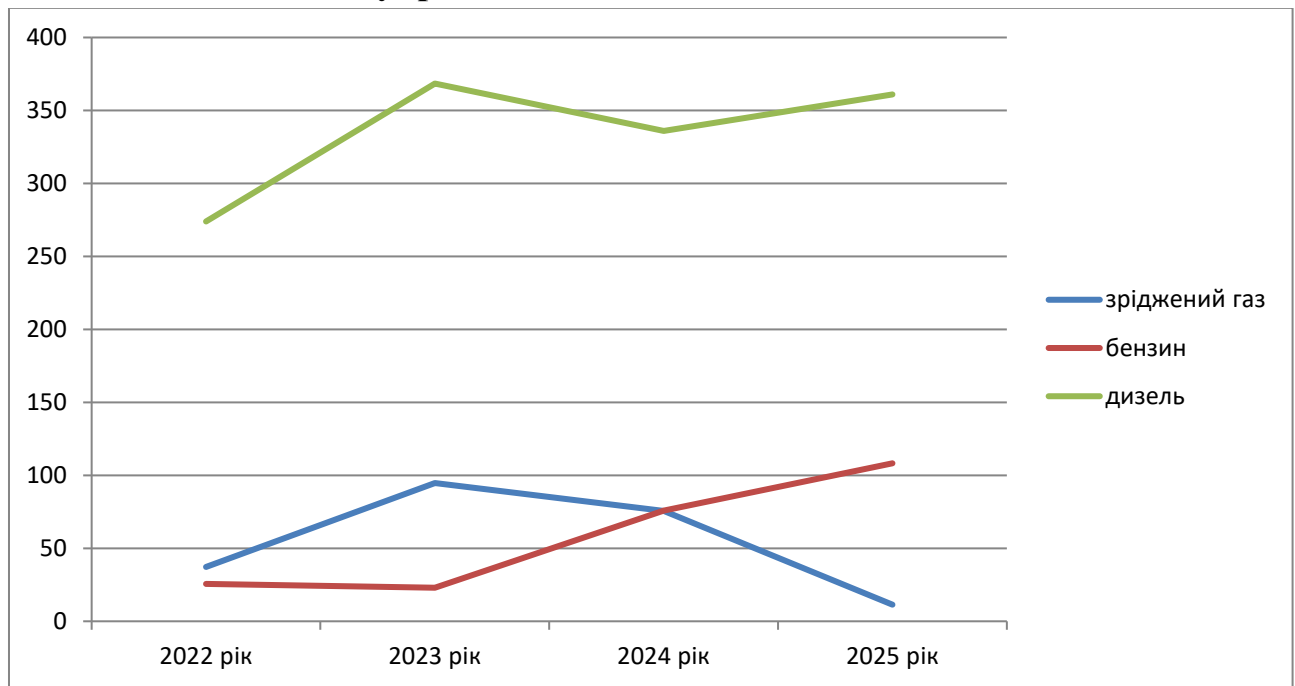
- Острозьке КП «Водоканал»;
- КП «Вега-плюс»;
- КП «Відродження».

Річне споживання палива транспортом у сектору управління побутовими відходами

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Зріджений газ	тонна	2,84	7,23	5,77	0,87
		МВт·год	37,20	94,71	75,59	11,40

2	Бензин	тонна	2,09	1,87	6,17	8,80
		МВт·год	25,71	23,00	75,89	108,24
3	Дизель	тонна	23,02	30,96	28,24	30,34
		МВт·год	273,94	368,42	336,06	361,05
4	Разом	тонна	27,95	40,06	40,18	40,01
		МВт·год	336,85	486,14	487,53	480,68

Графік споживання енергетичних ресурсів транспортом у секторі управління відходами, МВт·год.



Аналіз свідчить, що у 2022–2025 роках обсяги змішаних побутових відходів, які вивозяться на полігони громади, збільшилися з 6,295 тис м³ до 13,229 тис м³. Це свідчить про зростання навантаження на систему управління побутовими відходами та транспортну інфраструктуру комунальних підприємств.

Основним енергоресурсом сектору є дизельне паливо, частка якого перевищує 70 % загального енергоспоживання транспортних засобів. Використання бензину та зрідженого газу має значно меншу частку та характеризується коливаннями залежно від структури транспортного парку й обсягів виконаних робіт.

Вуличне освітлення

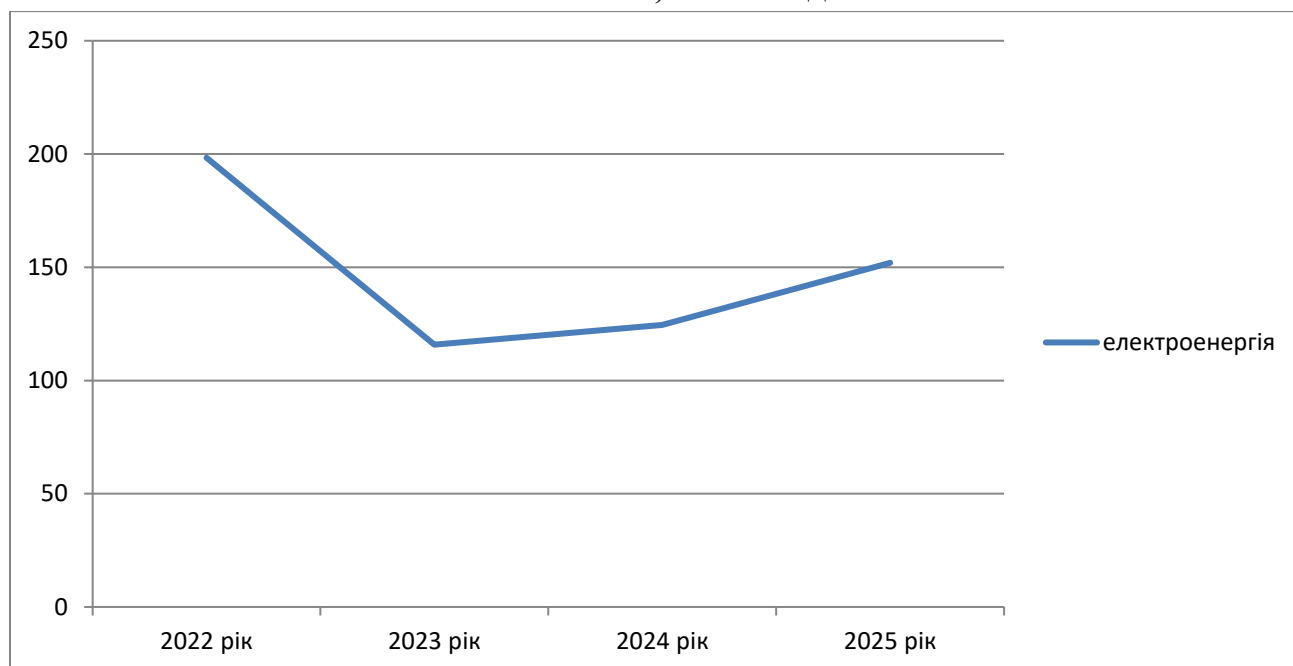
Аналіз розвитку системи зовнішнього освітлення Острозької міської територіальної громади у 2022–2025 роках свідчить про поступове розширення мережі зовнішнього освітлення та модернізацію світлотехнічного обладнання.

Протяжність мереж зовнішнього освітлення збільшилася з 270,598 км у 2022 році до 301,21 км у 2025 році. Одночасно кількість світлоточок зросла з 4442 до 4910 одиниць, при цьому завершено повну заміну ртутних світильників на світлодіодні.

Обсяги споживання енергії сектором Вуличне освітлення

№	Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
1	Електрична енергія	МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90
	Разом	МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90

Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі зовнішнього освітлення, МВт·год.



Загалом система зовнішнього освітлення громади характеризується високим рівнем модернізації. Повна заміна ртутних світильників на світлодіодні забезпечила суттєве підвищення енергоефективності мережі. Подальший розвиток сектору доцільно спрямувати на розширення автоматизованих систем дистанційного управління, модернізацію електричних мереж та впровадження сучасних технологій керування освітленням, що забезпечить подальше скорочення споживання електроенергії та експлуатаційних витрат.

Сфера теплопостачання

Послуги з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії на території Острозької міської територіальної громади надають Острозьке комунальне підприємство «Теплоенергія», приватне підприємство «Теплоенергія», ФОП Віталій Олішевський та ФОП Сергій Мельник.

Обсяги споживання енергоресурсів Острозьким КП «Теплоенергія»

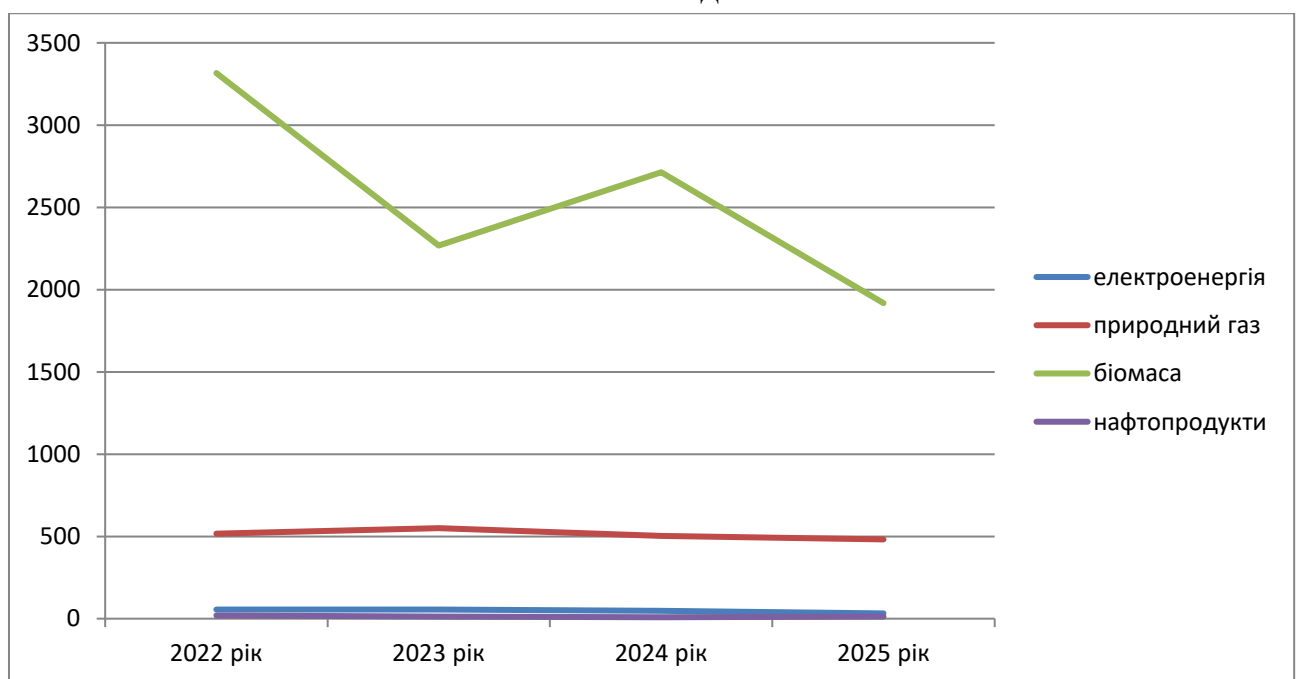
Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	55,40	54,90	47,00	31,90

Природний газ	тис м ³	55,00	58,60	53,60	51,30
Біомаса	тонна	723,80	494,40	592,20	418,60
Бензин	тонна	1,10	0,50	0,60	0,70
Дизель	тонна	0,50	0,60	0,10	0,30

Енергетичний баланс сектору теплопостачання

Показник	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025
Електроенергія	МВт·год	55,40	54,90	47,00	31,90
Природний газ	МВт·год	516,45	550,25	503,30	481,71
Біомаса	МВт·год	3 316,45	2 267,63	2 713,46	1 918,03
Нафтопродукти	МВт·год	19,48	13,29	8,57	12,18
Разом	МВт·год	3 907,78	2 886,08	3 272,33	2 443,81

Графік споживання енергетичних ресурсів у секторі теплопостачання, МВт·год.



Аналіз енергоспоживання сектору теплопостачання за 2022–2025 роки свідчить, що основним енергоресурсом для виробництва теплової енергії є деревна біомаса, частка якої становить понад 70 % загального енергетичного балансу сектору. Природний газ використовується для роботи окремих котелень, тоді як електрична енергія та нафтопродукти забезпечують функціонування допоміжного обладнання, насосів і транспортних засобів.

Відновлювані джерела енергії

На території Острозької міської територіальної громади триває поступовий розвиток відновлюваної енергетики. Станом на 01.02.2026 року в громаді функціонує один об'єкт генерації електричної енергії з використанням відновлюваних джерел енергії.

Інформація про діючі об'єкти відновлюваних джерел енергії станом на 01.02.2026

Найменування суб'єкта господарювання	Назва об'єкта ВДЕ	Дата введення в експлуатацію	Встановлена електрична потужність, кВт	Обсяг виробленої електричної енергії, МВт·год	Наявність акумуляторного блоку	Наявність гібридного інвертора
КНП «Острозька багатoproфільна лікарня»	мережева сонячна станція	жовтень 2024 року	17,00	19,72	ні	ні

Встановлення мережевої сонячної електростанції на території КНП «Острозька багатoproфільна лікарня» є важливим кроком у підвищенні енергетичної стійкості закладу охорони здоров'я. Використання власної генерації електричної енергії дає змогу частково компенсувати споживання електроенергії з мережі, зменшити експлуатаційні витрати та скоротити викиди парникових газів.

Незважаючи на незначну кількість діючих об'єктів відновлюваної енергетики, громада має потенціал для подальшого розвитку цього напрямку. Муніципальним енергетичним планом передбачено реалізацію проєктів зі встановлення сонячних електростанцій на об'єктах комунальної інфраструктури, зокрема у сфері водопостачання, що сприятиме скороченню споживання електричної енергії з мережі, підвищенню енергетичної незалежності та стійкості критичної інфраструктури громади.

**Інформація стосовно запланованих до реалізації організаційних проєктів
Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної
громади на період до 2030 року**

№	Найменування проєкту або заходу	Дата реалізації проєкту або заходу	Орієнтовна вартість реалізації проєкту або заходу, гривень	Очікувані результати реалізації проєкту або заходу
1	Впровадження системи енергетичного менеджменту в громадських будівлях	2026	66 024,00	Запровадження системного енергомоніторингу і контролю лімітів споживання ПЕР
		2027	66 024,00	
		2028	66 024,00	
		2029	66 024,00	
		2030	66 024,00	
2	Підвищення енергоефективності житлового сектору	2026	0,00	Підвищення обізнаності населення щодо енергоефективності, збільшення кількості термомодернізованих житлових будинків та скорочення споживання енергоресурсів.
		2027	0,00	
		2028	0,00	
		2029	0,00	
		2030	0,00	
3	Сприяння впровадженню енергоефективних заходів у приватних житлових будинках	2026	0,00	Зменшення споживання теплової та електричної енергії у приватному житловому фонді, підвищення комфортності проживання та скорочення викидів CO ₂ .
		2027	0,00	
		2028	0,00	
		2029	0,00	
		2030	0,00	
4	Сприяння використанню відновлюваних джерел енергії у житловому секторі	2026	0,00	Збільшення використання відновлюваних джерел енергії у житловому секторі, зменшення споживання традиційних енергоресурсів та скорочення викидів парникових газів.
		2027	0,00	
		2028	0,00	
		2029	0,00	
		2030	0,00	
5	Забезпечення збору, накопичення та збереження протягом терміну дії Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року інформації і даних, які будуть використані для розроблення наступного	2026	0,00	Забезпечено збір, накопичення та збереження протягом терміну дії Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року інформації і даних
		2027	0,00	
		2028	0,00	
		2029	0,00	
		2030	0,00	

	Муніципального енергетичного плану			
РАЗОМ:		2026	66 024,00	
		2027	66 024,00	
		2028	66 024,00	
		2029	66 024,00	
		2030	66 024,00	

Наведена таблиця містить основні організаційні заходи, передбачені Муніципальним енергетичним планом Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року. Заходи спрямовані на формування та підтримання системи енергетичного менеджменту, підвищення енергоефективності житлового сектору, розвиток використання відновлюваних джерел енергії та забезпечення належного збору і збереження енергетичної інформації.

Основним постійним заходом є впровадження системи енергетичного менеджменту в громадських будівлях, реалізація якого передбачена протягом усього періоду дії МЕП. Щорічне фінансування цього заходу становить 66 024 грн. Його реалізація передбачає проведення системного енергомоніторингу, контроль споживання паливно-енергетичних ресурсів та дотримання встановлених лімітів.

Окремий напрям організаційної роботи стосується житлового сектору. Передбачені заходи з підвищення обізнаності населення щодо енергоефективності, сприяння впровадженню енергоефективних заходів у приватних житлових будинках та використанню відновлюваних джерел енергії. Реалізація цих заходів не передбачає окремого фінансування з місцевого бюджету, а має здійснюватися шляхом інформаційної, консультативної та організаційної підтримки населення.

Також протягом 2026–2030 років передбачено забезпечення збору, накопичення та збереження інформації про енергоспоживання та результати реалізації заходів МЕП. Наявність актуальних і систематизованих даних дозволить оцінювати виконання запланованих заходів та використовувати отриману інформацію під час підготовки наступного Муніципального енергетичного плану.

Таким чином, організаційні заходи МЕП формують основу для постійного управління енергоспоживанням у громаді, залучення населення до питань енергоефективності та розвитку відновлюваної енергетики. Їх реалізація у 2026–2030 роках забезпечуватиме накопичення необхідної інформації, контроль результативності енергетичних заходів та створення умов для подальшого підвищення енергоефективності Острозької міської територіальної громади.

Додаток 5

Інформація стосовно запланованих до реалізації технічних проєктів (з підвищення енергоефективності та розвитку відновлюваних джерел енергії) Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року

№	Найменування проєкту	Період реалізації проєкту	Орієнтовна вартість впровадження проєкту, гривень	Загальний обсяг економії енергії, МВт·год	Орієнтовна річна економія енергії та комунальних послуг від впровадження проєкту								Обсяг заміщення відновлюваними джерелами енергії, МВт·год за рік	Питомі капітальні витрати, гривень/кВт·год
					природний газ, метрів кубічних	теплова енергія, Гкал	електрична енергія, МВт·год	інші види палива, МВт*год, в т.ч.:	дрова, метрів кубічних	пелети, тонн	торф, тонн	вугілля, тонн		
1	Впровадження системи енергетичного менеджменту в громадських будівлях	2026 - 2030	330 120,00	975,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,34
2	Заміна віконних блоків у приміщенні Українківської гімназії (24 шт)	2026 - 2027	400 000,00	22,52	-	-	22,52	-	-	-	-	-	-	17,77
3	Утеплення фасаду і модернізація системи опалення Оженинської ЛА ЗПСМ с.Оженин вул.Заводська, 25Б	2027	400 000,00	13,31	-	-	13,31	-	-	-	-	-	-	30,05

4	Заміна віконних блоків у будівлях філій ЦКДТ: с. Почапки (20 шт.) с. Верхів (14 шт.) с. Межиріч (37 шт.) с. Хорів (16 шт.)	2027	872 000,00	2,12			2,12							410,55
5	Встановлення конвекторів у приміщенні КЗ «Острозька центральна бібліотека» Острозької міської ради	2027	500 000,00	0,21			0,21							2 358,49
6	Встановлення сонячної електростанції потужністю 35 кВт на свердловину №9 в м.Острог Пр.Незалежності,159 б, в т.ч. виготовлення проектно-кошторисної документації	2027	1 200 000,00	20,97			20,97							57,22
7	Встановлення сонячної електростанції потужністю 50 кВт на насосну станцію питної води в с. Оженин вул. Заводська, 30А, в т.ч.	2028	2 130 000,00	47,20			47,20							45,13

	виготовлення проектно- кошторисної документації													
8	Капітальний ремонт (утеплення фасадів та горищного перекриття будівлі школи, благоустрій території) НВК «Оженинська ЗОШ І-ІІІ ст.(ліцей)-ДНЗ (ясла-садок) ім. Т.Г.Шевченка Острозької районної ради	2028	7 088 132,00	440,39			440,39							16,10
9	Капітальний ремонт будівлі (утеплення фасадів, благоустрій ділянки, підсилення конструкцій) Острозького ліцею №1 Острозької міської ради Рівненської обл., Рівненського р-н., м. Острог, площа Освіти, 6А	2029	19 539 127,00	227,54			227,54							85,87
10	Утеплення фасаду головного корпусу КНП «Острозька багатопрофільна лікарня»	2030	7 200 000,00	996,60			996,60							7,23

Вихідні дані, що використовувалися для розроблення Муніципального енергетичного плану Острозької міської територіальної громади на період до 2030 року

Бюджетні будівлі

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	1 173,39	1 309,20	1 397,07	1 200,30
2	Природний газ, тис м³	214,95	247,48	226,98	230,03
3	Теплова енергія, Гкал	2 323,06	2 546,92	3 146,68	3 741,37
4	Дрова, тонни	2 329,46	2 362,50	1 886,43	2 375,14
5	Бензин, тонни	11,86	12,48	8,20	10,84
6	Дизель, тонни	41,50	54,31	56,88	65,10
7	Зріджений газ, тонни	2,11	1,74	0,99	0,06

Житловий сектор

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	36 754,00	34 284,00	32 135,00	33 209,00
	Багатоквартирні будинки, МВт·год	3 640,85	3 396,17	3 183,29	3 289,68
	Одноквартирні будинки, МВт·год	33 113,15	30 887,83	28 951,71	29 919,32
2	Природний газ, тис м³	4 178,56	8 527,55	9 031,16	8 779,35
	Багатоквартирні будинки, тис м³	413,28	844,74	894,63	869,68
	Одноквартирні будинки, тис м³	3 765,28	7 682,81	8 136,53	7 909,67
3	Теплова енергія, Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00
	Багатоквартирні будинки, Гкал	288,00	282,00	269,00	260,00

Комунальні підприємства: Водопостачання

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	699,25	599,48	493,52	486,38
2	Бензин, тонни	0,42	0,27	0,37	0,04
3	Дизель, тонни	2,89	3,79	6,08	4,73
4	Зріджений газ, тонни	0,78	0,49	0,79	0,60

Водовідведення

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	218,35	194,13	97,69	58,61
2	Бензин, тонни	0,93	0,96	1,81	1,52
3	Дизель, тонни	0,71	0,76	1,41	1,54
4	Зріджений газ, тонни	3,87	2,00	2,83	4,19

Побутові відходи

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Бензин, тонни	2,09	1,87	6,17	8,80
2	Дизель, тонни	23,02	30,96	28,24	30,34
3	Зріджений газ, тонни	2,84	7,23	5,77	0,87

Зовнішнє освітлення

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	198,34	115,82	124,54	151,90

Сфера теплопостачання

№	Назва енергоносія	2022	2023	2024	2025
1	Електроенергія, МВт·год	55,40	54,90	47,00	31,90
2	Природний газ, тис м³	55,00	58,60	53,60	51,30
3	Дрова, тонни	723,80	494,40	592,20	418,60
4	Бензин, тонни	1,10	0,50	0,60	0,70
5	Дизель, тонни	0,50	0,60	0,10	0,30

Наведені вихідні дані характеризують обсяги споживання основних енергоресурсів в Острозькій міській територіальній громаді за 2022–2025 роки та використані для проведення аналізу поточного стану енергоспоживання і визначення базових показників Муніципального енергетичного плану.

Найбільші обсяги енергоспоживання припадають на житловий сектор, зокрема на одноквартирні житлові будинки. Основними енергоносіями у житловому секторі є електрична енергія та природний газ. У 2025 році споживання електроенергії населенням становило 33 209,00 МВт·год, природного газу — 8 779,35 тис. м³. При цьому більша частина зазначених обсягів припадає на одноквартирні будинки.

У бюджетних будівлях у 2025 році порівняно з попереднім роком спостерігається збільшення споживання теплової енергії та дров, тоді як споживання електроенергії залишається відносно стабільним. Порівняно з 2022 роком зменшилося використання зрідженого газу, що свідчить про поступову зміну структури використання енергоносіїв.

У комунальному секторі спостерігається зниження споживання електричної енергії на об'єктах водопостачання та водовідведення. Зокрема, споживання електроенергії на водопостачання зменшилося з 699,25 МВт·год у 2022 році до 486,38 МВт·год у 2025 році, а на водовідведення — з 218,35 МВт·год до 58,61 МВт·год відповідно. Це є важливою передумовою для подальшого аналізу ефективності роботи систем водопостачання та водовідведення.

У сфері зовнішнього освітлення споживання електроенергії у 2025 році становило 151,90 МВт·год, що нижче показника 2022 року — 198,34 МВт·год. У сфері теплопостачання за аналізований період спостерігається зменшення використання електроенергії, природного газу та дров. Зокрема, споживання дров зменшилося з 723,80 тонн у 2022 році до 418,60 тонн у 2025 році.

Отримані дані дають можливість оцінити структуру та динаміку споживання енергоресурсів за основними секторами громади, визначити найбільш енергоємні напрямки та сформулювати основу для розрахунку базового рівня енергоспоживання. На основі цих показників визначено пріоритетні сектори для впровадження заходів з енергоефективності, зменшення споживання енергоресурсів та розвитку відновлюваних джерел енергії в межах Муніципального енергетичного плану до 2030 року.

МІНІМАЛЬНИЙ ПЕРЕЛІК
ключових енергетичних показників для виконання бенчмаркінгу

№	Ключові енергетичні показники	Одиниця вимірювання	Значення
1	2	3	4
	Рік застосування показників	рік	2025
	Найменування області		Рівненська область
	Найменування територіальної громади		Острозька міська територіальна громада
	Характер рельєфу (вказати: рівнинний, горбистий, гірський)	-	Рівнинний рельєф
	Чисельність населення	осіб	47017
	Кількість домогосподарств	од.	17232
1	Загальні дані		
1.1	Питома кількість штатних одиниць структурного підрозділу енергоменеджменту (енергоменеджерів) на 10000 населення	%00	0,21
1.2	Відношення витрат з місцевого бюджету на оплату комунальних послуг та енергоносіїв до фактичних поточних видатків місцевого бюджету, всього, у тому числі:	%	100,00
	оплата теплопостачання	%	30,97
	оплата водопостачання та водовідведення	%	4,66
	оплата електроенергії	%	35,10
	оплата природного газу	%	9,06
	оплата інших енергоносіїв та інших комунальних послуг	%	20,21

	оплата енергосервісу	%	0,00
1.3	Загальне кінцеве споживання енергії на особу	кВт·год/ос.	2,96
1.4	Частка відновлювальної енергії в загальному кінцевому споживанні енергії	%	9,19
2	Громадські будівлі		
2.1	Структура громадських будівель, що фінансуються з місцевого бюджету (за загальною площею), всього, у тому числі:	%	100,00
	будівлі закладів дошкільної освіти	%	9,70
	будівлі закладів освіти	%	63,21
	будівлі закладів охорони здоров'я	%	16,58
	будівлі закладів соціального захисту населення	%	0,49
	будівлі інших бюджетних установ	%	10,02
2.2	Частка громадських будівель, що фінансуються з місцевого бюджету, включених до системи енергетичного моніторингу (за загальною площею)	%	100,00
2.3	Частка громадських будівель, що фінансуються з місцевого бюджету, включених до системи автоматизованого збору інформації про споживання енергії (за загальною площею)	%	100,00
2.4	Питоме фактичне споживання електроенергії в громадських будівлях, що фінансуються з місцевого бюджету, всього, у тому числі:	кВт·год/м ²	14,88
	будівлі закладів дошкільної освіти	кВт·год/м ²	9,70
	будівлі закладів освіти	кВт·год/м ²	9,70
	будівлі закладів охорони здоров'я	кВт·год/м ²	32,70
	будівлі закладів соціального захисту населення	кВт·год/м ²	18,73
	будівлі інших бюджетних установ	кВт·год/м ²	22,89

3	Житлові будівлі		
3.1	Частка домогосподарств у багатоквартирних будинках	%	9,91
3.2	Структура житлових будівель (за загальною площею), всього, у тому числі:	%	100,00
	будівлі одноквартирні	%	90,09
	будівлі багатоквартирні	%	9,91
3.3	Питоме фактичне споживання електроенергії в житлових будівлях, всього, у тому числі:	кВт·год/м ²	330,33
	будівлі одноквартирні	кВт·год/м ²	330,33
	будівлі багатоквартирні	кВт·год/м ²	330,33
4	Зовнішнє освітлення		
4.1	Структура системи зовнішнього освітлення (за кількістю світлоточок), всього, у тому числі:	%	100,00
4.2	Питоме річне споживання електричної енергії на роботу однієї працюючої світлоточки, всього, у тому числі:	кВт·год/од.	21,00
4.3	Частка світлоточок оснащених світлодіодними джерелами світла (за загальною кількістю працюючих і непрацюючих світлоточок)	%	100,00
5	Сфера теплопостачання (Острозьке КП «Теплоенергія»)		
5.1	Частка централізованого теплопостачання (за опалюваною площею будівель)	%	59,00
5.2	Частка теплової енергії, виробленої з відновлювальних джерел енергії в системах централізованого теплопостачання	%	100,00
5.3	Питомі витрати умовного палива на виробництво теплової енергії	кг у.п./Гкал	202,42
5.4	Питомі витрати електроенергії при виробництві теплової енергії	кВт·год/Гкал	21,10

5.5	Частка втрати теплової енергії в теплових мережах	%	9,30
5.6	Частка громадських будівель, які приєднані до систем централізованого теплопостачання, оснащених індивідуальними тепловими пунктами	%	11,00
5.7	Частка громадських будівель, які приєднані до систем централізованого теплопостачання, оснащених вузлами комерційного обліку теплової енергії	%	44,50
6	Сфера водопостачання і водовідведення		
6.1	Структура системи питного водопостачання (за чисельністю населення), всього, у тому числі:	%	100,00
	централізованого	%	40,89
	нецентралізованого	%	59,11
6.2	Питоме споживання електричної енергії на функціонування системи централізованого водопостачання, всього, у тому числі:	кВт·год/м ³	1,10
	на виробництво (забір і фільтрацію) води	кВт·год/м ³	1,10
6.3	Структура системи водовідведення (за чисельністю населення), всього, у тому числі:	%	100,00
	централізованого	%	4,97
	нецентралізованого	%	95,03
6.4	Питоме споживання електричної енергії на функціонування системи централізованого водовідведення, всього, у тому числі:	кВт·год/м ³	0,13
7	Сфера управління побутовими відходами		
7.1	Частка населення, охоплена послугами з вивезення побутових відходів	%	15,59

За наведеними показниками енергетичного розвитку Острозької міської територіальної громади у 2025 році можна зробити висновок, що в громаді сформована система енергетичного моніторингу та обліку споживання енергоресурсів. Охоплення громадських будівель системою енергетичного

моніторингу та автоматизованого збору інформації становить 100 %, що створює основу для контролю та аналізу енергоспоживання.

Основна частина житлового фонду громади представлена одноквартирними будинками — 90,09 %, частка багатоквартирних будинків становить 9,91 %. У структурі громадських будівель найбільшу площу займають заклади освіти — 63,21 %, заклади охорони здоров'я — 16,58 % та інші бюджетні установи — 10,02 %. Це визначає основні напрями для подальшого підвищення енергоефективності.

У сфері зовнішнього освітлення 100 % світлоточок оснащено світлодіодними джерелами світла, що свідчить про проведену роботу з модернізації системи освітлення. У сфері теплопостачання частка централізованого теплопостачання становить 59 %, при цьому 100 % теплової енергії виробляється з відновлюваних джерел енергії. Водночас лише 11 % громадських будівель, підключених до централізованого теплопостачання, оснащені індивідуальними тепловими пунктами, а вузлами комерційного обліку теплової енергії — 44,5 %, що визначає напрям подальшої модернізації.

У системах водопостачання та водовідведення переважає нецентралізоване забезпечення населення. Частка населення, охопленого централізованим водопостачанням, становить 40,89 %, централізованим водовідведенням — лише 4,97 %. Це свідчить про необхідність подальшого розвитку та модернізації відповідної інфраструктури.

Загальне кінцеве споживання енергії становить 2 961,00 кВт·год на особу, а частка відновлюваної енергії у загальному кінцевому споживанні — 9,19 %. Отримані показники характеризують поточний стан енергетичного сектору громади та можуть використовуватися як базові для визначення пріоритетних заходів Муніципального енергетичного плану, спрямованих на зниження енергоспоживання, підвищення ефективності використання енергоресурсів та збільшення використання відновлюваних джерел енергії.

Прогноз зміни цін і тарифів на енергію та комунальні послуги

№	показник	Одиниця виміру	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Теплова енергія громадські будівлі	Грн/Гкал	3 925,53	4 318,08	4 749,89	5 224,87	5 747,36	6 322,10
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Теплова енергія житлові будинки	Грн/Гкал	3 364,75	3 701,22	4 071,35	4 478,48	4 926,33	5 418,96
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
3	Природний газ громадські будівлі	Грн/м ³	15,28	19,10	23,39	30,81	42,48	61,26
		%	0,00	25,00	22,50	31,70	37,90	44,20
5	Електрична енергія громадські будівлі	Грн/кВт·год	9,37	11,24	13,49	16,18	19,42	23,30
		%	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
7	Зріджений газ	Грн/тонна	68728,377	75 601,21	83 161,34	91 477,47	100 625,22	110 687,74
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
8	Бензин	Грн/тонна	73082,378	80 390,62	88 429,68	97 272,65	106 999,91	117 699,90
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
9	Дизель	Грн/тонна	55 862,65	61 448,91	67 593,80	74 353,18	81 788,50	89 967,35
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10	Біомаса (дрова)	Грн/тонна	2808,282	3 089,11	3 398,02	3 737,82	4 111,61	4 522,77
		%	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

Наведений прогноз відображає очікувану зміну цін на основні енергоносії та комунальні послуги, які використовуються в Острозькій міській територіальній громаді, у період 2025–2030 років. Прогнозні значення враховуються під час оцінки майбутніх витрат на енергоресурси та визначення економічної доцільності запланованих заходів Муніципального енергетичного плану.

Відповідно до прогнозу, протягом 2026–2030 років передбачається поступове зростання вартості основних енергоносіїв. Для теплової енергії та біомаси (дров) прийнято щорічне зростання на рівні 10 %. Аналогічне зростання передбачено для бензину, дизельного палива та зрідженого газу. Вартість електричної енергії для громадських будівель прогнозується з щорічним зростанням на 20 %.

Найбільш суттєва динаміка передбачається щодо природного газу. Залежно від року прогнозований темп його зростання становить від 22,50 % до 44,20 %, у результаті чого вартість природного газу для громадських будівель зростає з 15,28 грн/м³ у 2025 році до 61,26 грн/м³ у 2030 році.

Зростання цін на енергоресурси є одним із факторів, який необхідно враховувати під час планування видатків громади та визначення пріоритетності енергоефективних заходів. Передбачені МЕР заходи з утеплення будівель, модернізації систем опалення, впровадження енергетичного менеджменту та використання відновлюваних джерел енергії мають сприяти зменшенню залежності від придбання енергоресурсів та стримуванню зростання витрат на їх оплату.

Таким чином, прогноз зміни цін і тарифів використовується як один із вихідних параметрів для оцінки майбутніх витрат на енергоспоживання, розрахунку економічного ефекту від реалізації заходів МЕР та планування необхідного фінансування на період до 2030 року.